



Beslutningsforslag nr. **B 128**

Folketinget 2017-18

Fremsat den 23. marts 2018 af Kirsten Normann Andersen (SF) og Jacob Mark (SF)

Forslag til folketingsbeslutning om tilgængelighed for personer med handicap til ny- og ombyggede enfamiliehuse

Folketinget pålægger regeringen at ændre § 48, stk. 3, i bekendtgørelsen nr. 1615 af 13. december 2017 om bygningsreglement 2018 (BR18) senest den 1. oktober 2018, således at fritliggende enfamiliehuse kun kan fritages for bestemmelserne om adgangsforhold, når helt særlige forhold gør sig gældende, f.eks. særlige krav til klimasikring, fredning m.m.

Bemærkninger til forslaget

Danmark har ratificeret FN's handicapkonvention og er dermed forpligtet til at leve op til konventionens krav om at sikre fremadrettede forbedringer af tilgængeligheden, jf. artikel 2 om universelt design, artikel 9, stk. 1, litra a, om tilgængelighed og artikel 19, litra a, om retten til et selvstændigt liv og til at være inkluderet i samfundet. Alene derfor mener SF, at det var en fejl, at transport-, bygnings- og boligministeren sidste år ophævede kravet om tilgængelighed til enfamiliehuse ved en ændring i bygningsreglementet.

Bygningsreglementet (senest BR18) udspecificerer bygge-lovens krav og indeholder de nærmere detaljerede krav, som alle byggearbejder skal leve op til. Kravene i bygge-loven og bygningsreglementet skal sikre, at et byggeri udføres og indrettes, så det er tilfredsstillende i både brand-, sikkerheds- og sundhedsmæssig henseende.

Fritliggende enfamiliehuse, der udelukkende anvendes til boligformål, er efter de gældende regler ikke omfattet af bestemmelserne i kapitel 2 om adgangsforhold i BR18, jf. § 48, stk. 3. Det indebærer bl.a., at der for fritliggende enfamiliehuse alene er krav om forberedelse til niveaufri adgang ved en af bygningens yderdøre i stueetagen, jf. § 51, stk. 3. Ovenstående regler blev indført med virkning fra den 1. juli 2017.

Før den 1. juli 2017 skulle alle bygninger i henhold til det dagældende bygningsreglement, BR15, sikre tilgængelighed for alle. BR15 indeholdt derfor et krav om, at der ved opførelse af bygninger, herunder også nye enfamiliehuse, skulle etableres niveaufri adgang ved yderdøre.

God tilgængelighed i byggeriet er et samfundsanliggende på linje med energieffektivt og bæredygtigt byggeri. Som samfund definerer vi i bygningsreglementet kvaliteten i de bygninger, der danner rammen gennem et helt livsforløb. Derfor bør vi sikre os, at nyt byggeri matcher de behov, som mennesker har gennem et helt liv, også i forhold til de funktionsnedsættelser, der måtte komme hen ad vejen. Danmark

har også en stigende andel af ældre, der har brug for tilgængelige huse i fremtiden. Den omtalte ændring af reglerne om tilgængelighed i bygningsreglementet harmonerer således heller ikke med ønsket om, at borgeren skal blive længst muligt i eget hjem. Ændringen blev bl.a. begrundet med ønskerne om regelforenklning og bedre mulighed for klimasikring. Det første mener SF er en tilsnigelse ikke mindst i forhold til kommunerne: I de tilfælde, hvor en bolig skal ombygges, som følge af at en borger skal have mere hjælp, er det både mere besværligt og for så vidt også ødelæggende i forhold til bygningsmassen at skulle gribe ind i et eksisterende byggeri. Derudover kan det føre til betydelige meromkostninger for kommunen, da kommunerne, jf. servicelovens § 116, skal finansiere individuelle ombygninger, hvis en borger får en varig funktionsnedsættelse, der kræver tilpasning af boligen. Da bygningsmassen frem til den omtalte regelændring blev mere og mere tilgængelig, ville der med tiden blive mindre behov for ombygninger, men regelændringen har standset denne positive udvikling.

Formålet med beslutningsforslaget er at sikre tilgængelighed for personer med handicap til ny- og ombyggede enfamiliehuse.

I forhold til klimasikring af enfamiliehuse kan ministeren formentlig have en pointe. Derfor foreslår SF, at der med udgangspunkt i helt særlige terrænforhold, kommunale klimatilpasningsplaner og oversvømmelseskort udarbejdet af Miljøstyrelsen også bør være en dispensationsmulighed i bekendtgørelsen, der kan sikre nye enfamiliehuse, der vil blive særlig udsat for negative klimaforandringer. Huse, som kan have en helt særlig bevaringsmæssig arkitektur, skal fortsat kunne opnå dispensation for kravet om tilgængelighed.

Forslaget forventes ikke at føre til særlige udgifter for kommunerne, der står for bygningstilsynet.

Skriftlig fremsættelse

Kirsten Normann Andersen (SF):

Som ordfører for forslagsstillerne tillader jeg mig herved at fremsætte:

Forslag til folketingsbeslutning om tilgængelighed for personer med handicap til ny- og ombyggede enfamilieshuse.

(Beslutningsforslag nr. B 128)

Jeg henviser i øvrigt til de bemærkninger, der ledsager forslaget, og anbefaler det til Tingets velvillige behandling.