



Beslutningsforslag nr. **B 83**

Folketinget 2011-12

---

Fremsat den 24. april 2012 af Brian Mikkelsen (KF), Lars Barfoed (KF), Benedikte Kiær (KF) og Mike Legarth (KF)

## **Forslag til folketingsbeslutning** om at fastfryse grundskylden på 2012-niveau

Regeringen pålægges inden udgangen af 2012 at fremsætte lovforslag, som med forbehold for ændringer i de kommu-

nale grundskyldssatser fastfryser grundskylden på dens niveau i 2012.

## *Bemærkninger til forslaget*

Når stigningerne i grundskylden som følge af bl.a. de seneste ejendomsvurderinger fra SKAT slår fuldt ud igennem, vil de årlige kommunale boligskatte være steget med eksempelvis 10.000 kr. for et gennemsnitshus i Rødovre, 15.000 kr. i København og 6.000 kr. i Aarhus, jf. beregninger fra bl.a. Nordea den 16. marts 2012.

Det Konservative Folkeparti mener, at grundskylden bør fryses fast på sit niveau for 2012, så denne voldsomme stigning i ejendomsskatterne undgås. Det er af afgørende betydning for danskernes mulighed for at planlægge egen tilværelse og forvalte både fritid og arbejdsliv, at der grundlæggende består ro om deres økonomiske forhold. For de danske familier er det af stor vigtighed at have mulighed for et hjem, der får familielivet til at hænge sammen, og at der er mulighed for at sælge sin bolig og købe en ny, når det af hensyn til skolegang, arbejdsliv eller familieforhold i øvrigt måtte være påkrævet. Stigende boligskatte vil kun gøre det sværere at sælge sin bolig og dermed have den fornødne fleksibilitet og frihed.

Det er samtidig nødvendigt for væksten i den samlede danske økonomi, at der ikke alene er gang i eksporten, men også i det private forbrug. En af forudsætningerne for et passende niveau for det samlede privatforbrug er, at danskerne

har tillid til deres økonomiske situation, ligesom boligmarkedet er vigtigt for samfundsøkonomien, fordi bolighandler øger efterspørgslen på håndværkere, møbler, flyttemænd og en række andre ydelser. Højere boligskatte gør det imidlertid endnu sværere at sælge boliger. Endnu flere vil blive låst fast, og endnu færre vil have mod på at investere i ny bolig. Med en fastfrysning af grundskylden vil danskerne derimod i højere grad turde handle bolig. Også af den grund er det vigtigt, at boligskatte holdes i ro.

Endelig vil stigende boligskatte særlig i de kommende år have en betydelig negativ effekt på boligmarkedet, fordi boligpriserne i forvejen er faldende, fordi der er usikkerhed om renteutviklingen, og fordi der er pres på det danske realkreditsystem og udsigt til højere priser på realkreditlån.

Det Konservative Folkeparti er af den opfattelse, at skatte trykket i Danmark, som er det højeste i OECD, er for højt. Det fjerner en del af borgernes frihed og individuelle ansvar, og det går ud over virksomhedernes muligheder for at generere arbejdspladser og velstand i det hele taget. En fastfrysning af boligskatte skal således ikke ses som en modsætning til lettelse i skatten på arbejde, men som et supplement hertil.

*Skriftlig fremsættelse*

**Brian Mikkelsen** (KF):

Som ordfører for forslagsstillerne tillader jeg mig herved at fremsætte:

*Forslag til folketingsbeslutning om at fastfryse grundskylden på 2012-niveau.*

(Beslutningsforslag nr. B 83)

Jeg henviser i øvrigt til de bemærkninger, der ledsager forslaget, og anbefaler det til Tingets velvillige behandling.