

ble forhold. Det er et meget væsentligt skridt i retning af at beskytte sagesløse lejere mod skruppelløse udlejere og få ryddet op i de dårlige boliger rundtomkring i byer og landområder.

Men for os efterlader teksten i lovforslaget dog en uklarhed, i forhold til hvem der har og hvem der skal have initiativretten til at få undersøgt en ubeboet ejendom. Er det naboen, er det bekymrede borgere, er det kommende lejere, eller er det kommunen?

Efter vores opfattelse er kommunens rolle alt for vagt formuleret, og der bør, som det også fremgår af nogle af høringssvarene, påhvile kommunen en forpligtelse til at føre tilsyn. Det understøttes bl.a. af ministerens egen udtalelse på det seneste samråd om skimmelsvamp. Her udtalte ministeren sin egen bekymring og utilfredshed med, at den eksisterende kommunale tilsynspligt ikke bliver overholdt i alle tilfælde. Så meget desto større grund må der være til ikke at overlade det til tilfældighederne, om en kommune vil føre tilsyn med tomme boliger.

Vi er dog godt klar over, at det er en umulig opgave at føre tilsyn med alle tomme boliger, og derfor har vi begrænset forslaget til kun at omfatte tilsyn ved en anmeldelse. Med ændringsforslaget ønsker vi at sikre, at kommunalbestyrelsen har pligt til at føre tilsyn med tomme ejendomme, i det øjeblik der foreligger en anmeldelse om, at ejendommen står tom, eller hvis beliggenhed, indretning eller andre forhold er sundhedsfarlige, brandfarlige eller ejendommen på anden måde fremstår i en dårlig tilstand, så den generer omgivelserne.

Vi ønsker med ændringsforslaget at gøre det muligt for bekymrede borgere og naboer og for kommende lejere i sådanne ejendomme at henvende sig til kommunen og være sikker på, at kommunen skal reagere på henvendelsen. Og vi skal i hvert fald anbefale, at vi får et flertal for forslaget.

Kl. 10:36

#### Formanden:

Er der flere, der ønsker at udtale sig?

Da det ikke er tilfældet, er forhandlingen sluttet, og vi går til afstemning.

Kl. 10:37

#### Afstemning

##### Formanden:

Der stemmes om ændringsforslag nr. 1 af et mindretal (S og SF), tiltrådt at et andet mindretal (RV og EL), og der kan stemmes.

Afstemningen slutter.

For stemte: 51 (S, SF, RV og EL), imod stemte: 63 (V, DF, KF, NY og Gitte Seeberg (UFG)), hverken for eller imod stemte: 0.

Ændringsforslaget er forkastet.

Ønsket afstemning om ændringsforslag nr. 2 og 3 tiltrådt af udvalget?

De er vedtaget.

Jeg foreslår, at lovforslaget går direkte til tredje behandling uden fornyet udvalgsbehandling. Hvis ingen gør indsigelse, er det vedtaget.

Det er vedtaget.

Det næste punkt på dagsordenen er:

#### 13) 2. behandling af lovforslag nr. L 109:

##### Forslag til lov om ændring af lov om ændring af lov om forebyggende hjemmebesøg til ældre m.v. (Ophævelse af revisionsbestemmelse).

Af velfærdsministeren (Karen Jespersen).

(Fremsættelse 12.03.2008. 1. behandling 02.04.2008. Betænkning 24.04.2008. Tilføjelse til betænkning 13.05.2008).

Kl. 10:38

#### Forhandling

##### Formanden:

Ønsker nogen at udtale sig?

Da det ikke er tilfældet, er forhandlingen sluttet, og vi går til afstemning.

Kl. 10:38

#### Afstemning

##### Formanden:

Der stemmes om ændringsforslag nr. 1 af et mindretal (S, SF, RV og EL), og der kan stemmes.

Afstemningen slutter.

For stemte: 51 (S, SF, RV og EL), imod stemte: 63 (V, DF, KF, NY og Gitte Seeberg (UFG)), hverken for eller imod stemte: 0.

Ændringsforslaget er forkastet.

Jeg foreslår, at forslaget går direkte til tredje behandling uden fornyet udvalgsbehandling. Hvis ingen gør indsigelse, og det er der ikke tale om, er det vedtaget.

Det næste punkt på dagsordenen er:

**14) Forespørgsel nr. F 22:**

**Forespørgsel til velfærdsministeren om regionalpolitik:**

**Vil ministeren i forlængelse af den regionalpolitiske redegørelse, der forventes fremlagt i april 2008, og tidligere vedtagelser uddybe, hvordan udviklingen har været med hensyn til levevilkår og større lighed i service, beskæftigelse og økonomiske vilkår i alle egne af Danmark og specielt i de egne af landet, der har været præget af lavere vækst og udvikling, f.eks. Bornholm, Lolland-Falster, det sydfynske område og dele af Sydvestsjælland, Sønderjylland og Nord- og Vestjylland, siden VK-regeringen tiltrådte i 2001?**

Af Flemming Bonne (SF), Ole Sohn (SF), Lise von Seelen (S), Johs. Poulsen (RV), Bente Dahl (RV) og Line Barfod (EL).

(Anmeldelse 01.04.2008. Fremme 04.04.2008).

Sammen med dette punkt foretages:

**15) Forhandling om redegørelse nr. R 8:**

**Velfærdsministerens regionalpolitiske redegørelse 2008.**

(Anmeldelse 06.05.2008. Redegørelsen givet 06.05.2008. Meddelelse om forhandling 06.05.2008).

Kl. 10:39

**Formanden:**

Det er fru Lise von Seelen, der begrundet som ordfører for forespørgerne. Værsgo.

Kl. 10:40

**Begrundelse**

(Ordfører for forespørgerne)

**Lise von Seelen (S):**

Mange tak. Socialdemokraterne, Socialistisk Folkeparti, De Radikale og Enhedslisten har bedt om denne forespørgsel om det regionalpolitiske spørgsmål, som jo ligger i forlængelse af den redegørelse, som vi også skal behandle sammen med forespørgslen her i dag.

Vi er meget optaget af, at vi får fokuseret på, at vi har et land, som ikke udvikler sig ligeligt. Der er en skæv udvikling i landet, og det synes vi fortjener en politisk debat, fordi det naturligvis er meget afgørende, hvordan vi sætter rammerne for, hvordan væksten skal være ude omkring i landet.

Det er et vilkår, at vi har en kommunalreform, at vi har en finansieringsreform, som danner baggrund for, at vi nu har et regionalt landskab og et regionalt udviklingsmønster, som er præget af de to meget store reformer. Det har naturligvis indflydelse på, hvordan vi kan se fremtiden for os, og de mest sårbare områder er naturligvis dem, som forandringerne har størst indflydelse på. Vi kan se, at de to reformer er med til at stimulere regeringen til en centralistisk tankegang, og vi kan se, at der er nogle aktiviteter, som bliver sværere at gennemføre ude i yderområderne af vores land. Derfor ser vi meget frem til debatten her, hvor vi kan få fokuseret på, hvad det er, der skal til, for at vi kan rette fokus og udviklingspotentiale også imod yderområderne i det her land.

Vi har derfor et forslag til vedtagelse, og det venter jeg med, til jeg er her igen som ordfører. Vi ser meget frem til debatten her og håber, at vi kan komme tættere på nogle af de ting i redegørelsen, som vi synes fortjener en langt grundigere debat end det, vi kan se i redegørelsen.

Kl. 10:42

**Formanden:**

Den første, der får ordet i ordførerrækken, bliver fru Lise von Seelen. Inden da er det velfærdsministeren.

Kl. 10:42

**Besvarelse**

**Velfærdsministeren (Karen Jespersen):**

Dagens forhandlinger handler om den regionalpolitiske redegørelse, som regeringen netop har afleveret til Folketinget, samt forespørgslen om regional udvikling. Med redegørelsen følger regeringen den regionale udvikling tæt. Redegørelsen rummer en række initiativer, der er rettet mod at gøre det attraktivt at bo og arbejde i alle egne af landet. Mange af initiativerne er særlig rettet mod udkantsområderne.

I forlængelse af redegørelsen vil spørgerne også gerne have uddybet, hvordan udviklingen har været i regeringens levetid, både generelt og for en række områder i landets yderkanter.