

Til lovforslag nr. L 139. Vedtaget af Folketinget ved 3. behandling den 15. maj 2003*)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om leje og lov om leje af almene boliger

(Brug af digitale dokumenter ved krav om skriftlighed i lejelovgivningen)

§ 1

I lov om leje, jf. lovbekendtgørelse nr. 347 af 14. maj 2001, som ændret ved § 2 i lov nr. 447 af 7. juni 2001, § 2 i lov nr. 402 af 6. juni 2002 og § 8 i lov nr. 1090 af 17. december 2002, foretages følgende ændring:

1. I § 4 indsættes efter stk. 1 som nyt stykke:

»Stk. 2. Hvis udlejer og lejer eller udlejer og beboerrepræsentation ønsker at give hinanden mulighed for udveksling af digitale dokumenter, som kan gøres læselige ved frembringelse af skrifttegn og lagres på et varigt medie, i tilfælde, hvor der i denne lov eller i lov om midlertidig regulering af boligforholdene kapitel II-V stilles krav om skriftlighed, eller hvor der i loven foreskrives en meddelelsespligt mellem parterne, der ikke hensigtsmæssigt lader sig gennemføre på andre måder end skriftligt, skal dette aftales mellem parterne. Denne aftale kan til enhver tid opsiges uden varsel. Det kan ikke aftales, at meddelelser efter § 87 og § 93, stk. 2, afgives som digitale dokumenter.«

Stk. 2-5 bliver herefter stk. 3-6.

§ 2

I lov om leje af almene boliger, jf. lovbekendtgørelse nr. 562 af 19. juni 2001, som ændret ved § 1 i lov nr. 402 af 6. juni 2002, foretages følgende ændring:

1. I § 5 indsættes efter stk. 1 som nyt stykke:

»Stk. 2. Hvis udlejer og lejer ønsker at give hinanden mulighed for udveksling af digitale dokumenter, som kan gøres læselige ved frembringelse af skrifttegn og lagres på et varigt medie, i tilfælde, hvor der i denne lov stilles krav om skriftlighed, eller hvor der i loven foreskrives en meddelelsespligt mellem lejer og udlejer, der ikke hensigtsmæssigt lader sig gennemføre på andre måder end skriftligt, skal dette aftales mellem parterne. Denne aftale kan til enhver tid opsiges uden varsel. Det kan ikke aftales, at meddelelser efter § 89 og § 90, stk. 2, afgives som digitale dokumenter.«

Stk. 2-4 bliver herefter stk. 3-5.

§ 3

Loven træder i kraft den 1. januar 2004.

SVEND AUKEN

/ Inge Dahl-Sørensen

Til lovforslag nr. L 154. Vedtaget af Folketinget ved 3. behandling den 15. maj 2003*)

Forslag

til

Lov om ændring af dyreværnsloven

(Strafskærpelse, pasningsvejledninger ved salg af dyr til private, fremvisning af halekuperede hunde, øget dyrevelfærdsmæssig kontrol, gebyrbestemmelse m.v.)

§ 1

I dyreværnsloven, lov nr. 386 af 6. juni 1991, som ændret bl.a. ved lov nr. 183 af 14. april 1993 og senest ved § 20 i lov nr. 433 af 31. maj 2000, foretages følgende ændringer:

1. § 6, stk. 1, 2. pkt., affattes således:

»Tilladelse meddeles for indtil 5 år ad gangen.«

2. I § 11, stk. 3, indsættes efter »udstilles«: »eller på anden måde fremvises med henblik på bedømmelse af hundens ydre, dens brugsegenskaber eller færdigheder«.

3. I § 11 indsættes som stk. 4:

»Stk. 4. Justitsministeren kan i ganske særlige tilfælde meddele undtagelse fra bestemmelsen i stk. 3.«

4. I § 18 indsættes efter stk. 2 som nyt stykke:

»Stk. 3. Justitsministeren kan fastsætte regler om, at der i forbindelse med erhvervsmæssigt salg af dyr til private skal udleveres skriftlig information til køberen om forsvarlig pasning og pleje af dyret.«

Stk. 3 bliver herefter stk. 4.

5. I § 24 a indsættes før stk. 1 som nyt stykke:

»Justitsministeren kan efter forhandling med ministeren for fødevarer, landbrug og fiskeri fastsætte regler om, at ansatte dyrlæger i fødevareregionerne og i Fødevedirektoratet og privatpraktiserende dyrlæger, der af Fødevedirekto-

ratet er bemyndiget hertil, kan foretage kontrol med henblik på beskyttelse af dyrs velfærd.«

Stk. 1-4 bliver herefter stk. 2-5.

6. I § 24 a, stk. 1 og 2, der bliver stk. 2 og 3, ændres »Kredsdyrlæger og andre ansatte i Veterinærdirektoratet og privatpraktiserende dyrlæger, der af Veterinærdirektoratet er bemyndiget hertil« til: »Ansatte dyrlæger i fødevareregionerne og i Fødevedirektoratet og privatpraktiserende dyrlæger, der af Fødevedirektoratet er bemyndiget hertil«.

7. I § 24 a, stk. 2, der bliver stk. 3, ændres »de i et direktiv eller en forordning som nævnt i stk. 1 omhandlede kontrolopgaver« til: »kontrolopgaver som nævnt i stk. 1 og 2«.

8. I § 24 a, stk. 3, der bliver stk. 4, ændres »stk. 1 og 2« til: »stk. 1-3«.

9. I § 28, stk. 1, indsættes efter 1. pkt.:

»Der skal ved udmåling af straffen tages hensyn til, om der foreligger uforsvarlig eller grovere uforsvarlig behandling af dyr.«

10. I § 28, stk. 2, nr. 1, ændres »§ 24 a, stk. 3« til: »§ 24 a, stk. 4«.

11. I § 28 indsættes efter stk. 6 som nyt stykke:

»Stk. 7. Ved udmåling af straf efter denne lov eller efter regler fastsat i medfør af stk. 5 og 6 anses det som en skærpene omstændighed, hvis overtrædelsen er begået i forbindelse med udøvelse af erhverv.«

Stk. 7 bliver herefter stk. 8.

12. § 28, stk. 7, der bliver stk. 8, affattes således:

»Stk. 8. Der kan pålægges selskaber m.v. (juridiske personer) strafansvar efter reglerne i straffelovens 5. kapitel.«

13. I § 29, stk. 3, ændres »§ 28, stk. 7« til: »§ 28, stk. 8«.

14. § 31 ophæves.

15. § 31 a affattes således:

»§ 31 a. Justitsministeren kan fastsætte regler om betaling for omkostninger ved kontrolopgaver samt i forbindelse med tilladelser, godken-

delser, autorisationer eller dispensationer m.v., der meddeles i medfør af loven eller regler, der er fastsat i henhold til loven, eller forordninger udstedt af Det Europæiske Fællesskab.«

16. § 34, 2. pkt., ophæves.

§ 2

Loven træder i kraft den 1. juli 2003.

§ 3

Loven gælder ikke for Færøerne og Grønland.

SVEND AUKEN

/ Inge Dahl-Sørensen