

Til lovforslag nr. L 16. Betænkning afgivet af Boligudvalget den 16. maj 2002

Betænkning

over

Forslag til lov om en investeringsramme for skattefritagelse af pensionsinstitutters boligbyggeri

[af Lissa Mathiasen (S) og Elisabeth Arnold (RV) m.fl.]

1. Udvalgsarbejdet

Lovforslaget blev fremsat den 11. december 2001 og var til 1. behandling den 15. januar 2002. Lovforslaget blev efter 1. behandling henvist til behandling i Boligudvalget.

Møder

Udvalget har behandlet lovforslaget i 4 møder.

Sammenhæng med andre lov- og beslutningsforslag

Lovforslaget har været behandlet sammen med forslag til lov om ændring af pensionsafkastbeskatningsloven (Skattefritagelse for afkast af pensionsinstitutters boligbyggeri) (Lovforslag nr. L 17). Lovforslag nr. L 17 har været behandlet i Skatteudvalget.

Høring

Lovforslaget er en stort set uændret genfremsettelse af lovforslag nr. L 44 fra folketingsåret 2001-02, 1. samling. Den 1. februar 2002 sendte økonomi- og erhvervsministeren de indkomne høringssvar fra en høring over lovforslag nr. L 44 til udvalget.

Spørgsmål

Udvalget har stillet 2 spørgsmål til økonomi- og erhvervsministeren til skriftlig besvarelse, som denne har besvaret.

Derudover er der fra Skatteudvalget omdelt 1 spørgsmål, stillet til lovforslag nr. L 17, til skatteministeren og dennes besvarelse af dette.

2. Indstillinger og politiske bemærkninger

Et *flertal* i udvalget (V, DF, KF, SF og KRF) indstiller lovforslaget til *forkastelse* ved 3. behandling.

Socialistisk Folkepartis medlem af udvalget kan ikke støtte, at der gives særlige skattefordele til pensionssekskabernes byggeri. Pensionssekskaberne besidder i forvejen meget store formuer. Socialistisk Folkeparti anser det ikke for at være rimeligt, at skatteyderne skal bidrage til at forøge disse. Socialistisk Folkeparti mener derimod, at statslige investeringsmidler er bedre brugt på at øge og forny det almene boligbyggeri, hvor der fås flere boliger for det samme beløb.

Et *mindretal* i udvalget (S og RV) indstiller lovforslaget til *vedtagelse uændret*.

Et *andet mindretal* (EL) vil stemme hverken for eller imod lovforslaget ved 3. behandling.

Enhedslistens medlem af udvalget ønsker at styrke nybyggeriet af almene boliger. Et incitament over for pensionskasserne kunne være en skattefritagelse, men Enhedslisten kan ikke på det foreliggende grundlag støtte lovforslagene nr. L 16 og L 17.

Enhedslisten har 3 minimumskrav til lovforslaget: maksimum på anskaffelsestaksummen,

kommunal anvisningsret samt afskaffelse af udstykningsretten.

De to første betingelser ses opfyldt, hvorimod udstykningsretten ifølge Enhedslistens medlem af udvalget burde have været forhandlet yderligere, da det for Enhedslisten er et ufravigeligt krav, at boligerne forbliver lejeboliger for almindelige indkomstgrupper. Den katastrofale bolig-mangel mener Enhedslisten ikke kan blive løst ved et kortvarigt udbud af lejeboliger for derefter at øge andelen af ejerboliger.

Enhedslisten kan derfor hverken støtte eller forkaste lovforslagene nr. L 16 og L 17 på det foreliggende grundlag.

Tjóðveldisflokkurin, Inuit Ataqatigiit og Siumut var på tidspunktet for betænkningens afgivelse ikke repræsenteret med medlemmer i udvalget og havde dermed ikke adgang til at komme med indstillinger eller politiske udtalelser i betænkningen.

En oversigt over Folketingets sammensætning er optrykt i betænkningen.

Inge-Lene Ebdrup (V) Rikke Hvilshøj (V) Ulrik Kragh (V) nfm. Gudrun Laub (V)

Christian H. Hansen (DF) Freddie H. Madsen (DF) Carina Christensen (KF) Helle Sjelle (KF)

Tove Videbæk (KRF) Carsten Bo Jensen (S) Jytte Andersen (S) Lars Kramer Mikkelsen (S)

Lissa Mathiasen (S) René Skau Björnsson (S) fmd. Morten Homann (SF)

Niels Helveg Petersen (RV) Keld Albrechtsen (EL)

Tjóðveldisflokkurin, Inuit Ataqatigiit og Siumut havde ikke medlemmer i udvalget.

Folketingets sammensætning

Venstre, Danmarks Liberale Parti (V)	57*	Enhedslisten (EL)	4
Socialdemokratiet (S)	52	Kristeligt Folkeparti (KRF)	4
Dansk Folkeparti (DF)	22	Tjóðveldisflokkurin (TF)	1
Det Konservative Folkeparti (KF)	16	Inuit Ataqatigiit (IA)	1
Socialistisk Folkeparti (SF)	12	Siumut (SIU)	1
Det Radikale Venstre (RV)	9		

* Heraf 1 medlem valgt på Færøerne

Oversigt over bilag vedrørende L 16

Bilagsnr.	Titel
1	Spm. 1 om oversendelse af høringssvar vedrørende lovforslag nr. L 44 fra folketingsåret 2001-02, 1. samling, til økonomi- og erhvervsministeren
2	Svar på spm. 1 om overvendelse af høringssvar vedrørende lovforslag nr. L 44 fra folketingsåret 2001-02, 1. samling, fra økonomi- og erhvervsministeren
3	Meddelelse om tidsplan for udvalgets behandling af lovforslaget
4	Meddelelse om ændret tidsplan for udvalgets behandling af lovforslaget
5	Spm. 2, om ministeren kan bekræfte, at der ikke er EU-retlige aspekter i lovforslaget, til økonomi- og erhvervsministeren
6	1. udkast til betænkning
7	Svar på spm. 2, om ministeren kan bekræfte, at der ikke er EU-retlige aspekter i lovforslaget, fra økonomi- og erhvervsministeren
8	Kopi af Skatteudvalgets udkast til betænkning over lovforslag nr. L 17
9	Kopi af svar på Skatteudvalgets spm. 1, om forslaget om fritagelse indebærer statsstøtte til pensionsinstitutterne, fra skatteministeren
10	2. udkast til betænkning
11	Betænkning over lovforslag nr. L 17 afgivet af Skatteudvalget 8/5-02