

Til lovforslag nr. L 95. Skriftlig fremsættelse (25. november 1998)

Miljø- og energiministeren (Svend Auken):

Herved tillader jeg mig for Folketinget at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af lov om naturbeskyttelse og af lov om ændring af lov om planlægning og lov om naturbeskyttelse. (Ændring af reglerne om ikrafttrædelse m.v. af den udvidede klitfrednings- og strandbeskyttelseslinie samt om fastlæggelsen heraf i byzone).

(Lovforslag nr. L 95).

Med en ændring af naturbeskyttelsesloven, »kystloven«, som blev vedtaget af Folketinget den 1. juni 1994, blev det besluttet at udvide naturbeskyttelseslovens klitfrednings- og strandbeskyttelseslinie fra 100 m til 300 m.

Loven trådte i kraft den 1. august 1994, men de udvidede beskyttelseslinier skulle først træde i kraft ved miljø- og energiministerens beslutning, når den med loven nedsatte Strandbeskyttelseskommision har gennemgået samtlige kyststrækninger og afgivet indstilling til ministeren om fastlæggelsen af de nye linier.

Strandbeskyttelseskommisionen har nu været igennem en række amter, og det har vist sig hensigtsmæssigt at ændre reglerne på to væsentlige punkter.

Det ene er ikrafttrædelsestidspunktet for de nye linier, hvor en trinvis ikrafttræden amt for amt vil være mere hensigtsmæssig. Det andet er liniernes fastlæggelse i byzone, hvor de gældende regler har mødt kritik fra kommunal side.

Formålet med at lade de nye beskyttelseslinier træde i kraft samtidig, var, at retstilstanden ikke skulle være forskellig for de berørte ejendomme i flere år afhængig af, hvor i landet de var beliggende.

De berørte lodsejere har imidlertid peget på, at en hurtig afklaring af retstilstanden på deres ejendomme er ønskelig, da den har betydning i forbindelse med sædvanlige økonomiske dispo-

sitioner. Også ud fra et planlægningsmæssigt synspunkt er der behov for et klart administrationsgrundlag.

Det er på den baggrund, regeringen fremsætter dette lovforslag, som skaber hjemmel for en trinvis ikrafttræden i takt med Strandbeskyttelseskommisionens gennemgang. Behovet herfor er blevet yderligere presserende, fordi kommisionens gennemgang først forventes afsluttet i år 2001.

Kommisionen har indtil nu afsluttet sin gennemgang af 5 amter og har i den forbindelse taget stilling til de forskellige principielle problemstillinger. Regeringen mener derfor, at der nu foreligger et fuldt ud tilstrækkeligt erfaringsgrundlag til, at det vil være ubetænkeligt at sætte de udvidede beskyttelseslinier i kraft i takt med, at arbejdet færdiggøres.

En successiv ikrafttræden indebærer naturligvis, at nogle lodsejere og administrative myndigheder omfattes af forbudet på et tidligere tidspunkt end andre. Men denne forskel er uden væsentlig betydning, bl.a. fordi amter og kommuner allerede fra kystlovens ikrafttræden var forpligtede til inden for den udvidede beskyttelseszone at udvise tilbageholdenhed med planlægning og tilladelser i strid med lovens formål.

Kommunernes Landsforening har peget på, at det i de hidtil gennemgåede amter har vist sig, at fastlæggelsen af de udvidede beskyttelseslinier - særlig i byzone - giver kommunerne problemer.

Kommunerne har den principielle opfattelse, at byzone helt bør undtages, og at det ikke vil have betydning for lovens formål om at beskytte de åbne kyster, og at loven i øvrigt i højere grad bør tage hensyn til den planlægning, som allerede var vedtaget inden kystlovens ikrafttræden. Planlægningen for de områder, der er udlagt til byudvikling i kommuneplanrammer, men som der endnu ikke er udarbejdet en lokalplan for,

bør efter kommunernes opfattelse kunne realiseres. Det er de gældende regler til hinder for.

I februar måned gav jeg i et brev til alle amter og kystkommuner tilsagn om, at jeg i en overgangsperiode på nærmere vilkår vil ophæve eller reducere beskyttelseslinierne i den udvidede beskyttelseszone, når dette er nødvendigt for at kommunerne kan realisere en byudvikling, der er fastlagt i kommuneplanrammer før kystloven trådte i kraft den 1. august 1994.

Kommunerne har anerkendt, at tilsagnet delvis er en imødekommelse af kommunernes synspunkter men ikke tilstrækkeligt til at løse problemerne. Regeringen fremsætter derfor nu forslag om, at de udvidede beskyttelseslinier i byzone fastlægges således, at ubebyggede arealer, som er beliggende i tilknytning til eksisterende bymæssig bebyggelse, ikke skal omfattes. Større åbne arealer af væsentlig betydning for kystlandskabet vil fortsat blive omfattet af 300 m li-

nien. Samtidig lovfæstes førnævnte overgangsordning, og den udvides fra 10 til 12 år.

Med forslaget opnås, at der tages hensyn til kommunernes muligheder for at råde over de udlagte byzonearealer men under hensyntagen til de naturbeskyttelsesmæssige hensyn.

Jeg er helt klar over, at regeringen med dette forslag ikke opfylder alle kommunernes ønsker, men jeg har strakt mig så vidt, som jeg kunne, under hensyntagen til beskyttelsen af vore kyster.

Lovforslaget indeholder endelig et par mindre tekniske ændringer, som bl.a. indebærer, at beskyttelseslinierne ikke længere skal tinglyses, men i stedet registreres i matriklen og noteres i tingbogen på samme måde, som det er tilfældet i skovloven og landbrugsloven.

Idet jeg i øvrigt kan henvise til lovforslaget med tilhørende bemærkninger, skal jeg anbefale Folketingets velvillige behandling af forslaget.