

Til lovforslag nr. L 210. Betænkning afgivet af Skatteudvalget den 5. maj 1999

Betænkning

over

Forslag til lov om ændring af vurderingsloven, ejendomsværdiskatteloven, ligningsloven og personskatteloven

(Mindre ejendomme i landzone m.v.)

Udvalget har behandlet lovforslaget i nogle møder og har herunder stillet spørgsmål til skatteministeren, som denne har besvaret skriftligt.

Der er af et mindretal stillet ændringsforslag, hvorom henvises til de ledsagende bemærkninger.

Herefter indstiller et *flertal* (Socialdemokratiets, Venstres, Det Konservative Folkepartis, Dansk Folkepartis, Centrum-Demokraternes, Det Radikale Venstres, Fremskridtspartiets og Kristeligt Folkepartis medlemmer af udvalget) lovforslaget til *vedtagelse uændret*.

Et *mindretal* (Socialistisk Folkepartis og Enhedslistens medlemmer af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de stillede ændringsforslag.

Ændringsforslag

Af et *mindretal* (SF), tiltrådt af et *mindretal* (EL):

Til § 1

1) I den under *nr. 2* foreslåede ændring af § 33 udgår *stk. 9*.

Til § 2

2) I den under *nr. 1* foreslåede ændring udgår *nr. 10*.

3) I *nr. 2* ændres »nr. 4, 5, 9 og 10« til: »nr. 4, 5 og 9«.

Bemærkninger

Til nr. 1-3

Ændringsforslagene indebærer, at den del af lovforslaget, som har til formål at lempe ejendomsværdiskatten for parcellhuse, der er samnoteret med vindmølleparceller, udgår. I lovforslagets bemærkninger vurderes provenutabet vedrørende denne del af lovforslaget at udgøre ca. 2,5 mio. kr. årligt.

I lovforslagets § 1, nr. 2, vedrørende ændring af vurderingslovens § 33 foreslås det i stk. 9, at der for ejendomme, der er samnoteret med en vindmølleparcel, og hvor vurderingsmyndighederne ikke i forvejen har foretaget en ejerboligfordeling, skal foretages en fordeling af ejendomsværdien mellem den del af værdien, der knytter sig til boligdelen, og den del, der knytter sig til vindmølleparcellen. Det betyder, at der for alle ejere af vindmølleparceller skal foretages en ejerboligfordeling uanset vindmølleparcellens andel af ejendomsværdien. Med ændringsforslag nr. 1 foreslås det, at det foreslåede stk. 9 udgår af lovforslaget.

I lovforslagets § 2, nr. 1, foreslås ejendomsværdiskatten ændret, således at det fremgår, at de ejendomme, der er omfattet af vurderingslovens § 33, stk. 8 (ejendomme i landzone over 5.000 m²) og stk. 9 (ejendomme, der er samno-

teret med en vindmølleparcel), er omfattet af ejendomsværdiskatten, og i lovforslagets § 2, nr. 2, foreslås ejendomsværdiskatteloven ændret således, at det direkte fremgår, at det for de ejendomme, hvor der er foretaget en fordeling efter vurderingslovens § 33, stk. 8 og 9, alene er ejer-

boligdelen, der indgår i beregningsgrundlaget for ejendomsværdiskatten. Med ændringsforslag nr. 2 og 3 foreslås disse ændringer, for så vidt angår ejendomme med vindmølleparceller, at udgå af lovforslaget.

Per Kaalund (S) Jens Peter Vernersen (S) nfm. Erik Mortensen (S) Anna-Marie Hansen (S)

Hugo Sørensen (S) Aage Frandsen (SF) Sonja Albrink (CD) Morten Helveg Petersen (RV)

Frank Aaen (EL) Peter Brixtofte (V) fmd. Mariann Fischer Boel (V) Svend Aage Jensby (V)

Flemming Kofod-Svendsen (KRF) Flemming Hansen (KF) Brian Mikkelsen (KF) Klaus Kjær (DF)

Kim Behnke (FP)