

Til lovforslag nr. L 220. Betænkning afgivet af Boligudvalget den 18. maj 1995

Betænkning

over

Forslag til lov om ændring af byggeloven, lov om leje og lov om boligbyggeri

(Individuel måling af forbrugsposter, handicapvenligt byggeri)

Udvalget har behandlet lovforslaget i nogle møder og har herunder stillet spørgsmål til boligministeren, som denne har besvaret skriftligt.

Endvidere har udvalget modtaget skriftlige og/eller mundtlige henvendelser fra:

Administratorforeningen,
Bolig-, Motor- og Hjælpe-middeludvalget,
Danske Elværkers Forening
og Randers Lejerforening.

Herefter indstiller *udvalget* lovforslaget til *vedtagelse uændret*.

Et mindretal (Venstres, Det Konservative Folkeparti og Fremskridtspartiets medlemmer af udvalget) finder det absolut i tråd med disse partiers holdninger, at den enkelte husstand bør kunne måle sit eget forbrug af el, gas, vand og varme og kun betale eget forbrug, som husstanden så er i stand til selv at regulere.

Mindretallet mener også, at individuel måling af disse forbrugsposter kan virke ressourcebesparende og dermed vil give en samfundsøkonomisk gevinst.

Mindretallet er derimod bekymret for, at de individuelle måleinstallationer kan blive brugt til at pålægge forbrugerne afgifter i stigende grad, så den enkelte husstand ikke vil komme til at mærke en økonomisk gevinst ved nedsættelse af forbruget.

Mindretallet mener, at individuelle måleinstallationer skal animere forbrugerne til ressourcebesparelser og ikke bruges som skatteopkrævningsredskab.

Et andet mindretal (Enhedslistens medlem af udvalget) støtter lovforslaget med det perspektiv, at der i fremtiden bør indføres et nyt afgiftssystem, hvor det er overforbrug af el, varme og vand, som beskattes, mens til gengæld et rimeligt og beskedent forbrug pålægges mindre afgifter eller slet ingen. Et sådant differentieret afgiftssystem vil have to fordele: Dels vil det fjerne asociale elementer i det nuværende afgiftssystem, dels vil det i højere grad virke effektivt som incitament til at begrænse overforbruget.

Mindretallet har noteret sig boligministerens svar (bilag 8) på en henvendelse fra Randers Lejerforening, men mindretallet forbeholder sig på et senere tidspunkt at rejse disse problemer.

Hans Peter Baadsgaard (S) fmd. Jytte Madsen (S) Lissa Mathiasen (S) Jørn Pedersen (S)
Jytte Wittrock (S) Kristen Touborg (SF) Jørgen Estrup (RV) Keld Albrechtsen (EL)
Sonja Albrink (CD) Pia Larsen (V) Bodil Thrane (V) Erling Oxdam (V)
Jens Hald Madsen (V) John Vinther (KF) Lene Espersen (KF) Kai Dige Bach (KF)
Kirsten Jacobsen (FP) nfm.

Til lovforslag nr. L 220. Ændringsforslag stillet den 29. maj 1995

Ændringsforslag til 3. behandling af

Forslag til lov om ændring af byggeloven, lov om leje og lov om boligbyggeri

(Individuel måling af forbrugsposter, handicapvenligt byggeri)

Af boligministeren:

Til § 3

1) I det under nr. 3 foreslåede § 15, stk. 9, indsættes efter 2. pkt. som nyt punktum:

»I Københavns og Århus Amter kan afdelingsbestyrelsen beslutte, at der til tilsyn med ejendommen skal ansættes et vagtselskab.«

Bemærkninger

Til nr. 1

Den foreslåede ændring er en konsekvens af, at forslag til lov om ændring af lov om leje, lov om midlertidig regulering af boligforholdene og lov om boligbyggeri. (Forsøgsordning vedrørende husovertrædelser i Københavns og Århus Amter) (L 182), der blev fremsat samtidig med dette lovforslag, blev vedtaget den 24. maj 1995. Ændringsforslaget indebærer således ikke realitetsændringer.