

[Formanden]

Redegørelse om forebyggelse.
(Redegørelse nr. R 17).

Eksemplarer vil blive omdelt, og redegørelsen vil blive optaget i Folketingstidende.

Redegørelsen vil komme til forhandling onsdag den 11. maj 1994. Dette indebærer, at der ikke bliver møde i Tinget mandag den 9. maj, som det ellers var varslet.

Skriftlig fremsættelse af forslag:

Socialministeren (Yvonne Herløv Andersen):

Jeg skal herved tillade mig at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af lov om social bistand. (Adskillelse af reglerne om privat og kommunalt formidlet dagpleje samt fastsættelse af særskilte bestemmelser om klubtilbud m.v.).
(Lovforslag nr. L 249).

Lovforslaget indeholder 2 hoveddele:

- Den kommunalt formidlede dagpleje flyttes til afsnittet vedrørende de offentligt finansierede dagtilbud til børn og unge. Der er alene tale om en teknisk/redaktionel ændring, der ikke rummer realitetsændringer i regelsættet.
- Der fastsættes særskilte bestemmelser om klubtilbud og andre socialpædagogiske fritidstilbud til større børn og unge.

Lovforslagets bestemmelser om klubtilbud m.v. er en del af handlingsplanen for de svage stillede børn og unge fra regeringens Børneudvalg, februar 1994, og indgår samtidig som en opfølgning af regeringsgrundlaget, der har som en af målsætningerne at forebygge sociale problemer og styrke indsatsen over for svage og udsatte grupper.

Med lovforslaget adskilles reglerne for dagtilbud med pasning og kontrolleret fremmøde til de mindre børn og klubtilbud m.v. uden kontrol af fremmøde til større børn og unge. De nye bestemmelser retter sig mod større børn og unge med behov for et tilbud om aktiviteter og samvær med andre børn og unge i trygge omgivelser og med mulighed for voksenkontakt og særlig støtte.

Bestemmelserne om klubtilbud m.v. indeholder en præcisering af den gældende kommunale forpligtelse til – ud over almindelige dagtilbud til børn – også at sørge for de nødvendige klubtilbud og andre socialpæagogi-

ske fritidstilbud til større børn og unge. Endvidere præciseres klubtilbudene som generelle tilbud til alle børn og unge med mulighed for også at kunne rette virksomheden mod børn og unge med behov for støtte. Derudover foreslås ændringer på følgende områder:

- en selvstændig formålsbestemmelse indføres for tilbudene til de større børn og unge
- kommunalbestyrelsen skal fastsætte mål og rammer for tilbudenes virksomhed
- de unge skal sikres indflydelse på indholdet i det enkelte tilbud
- den gældende forpligtelse for kommunalbestyrelsen til, at der skal fastsættes en deltagerbetaling, ændres, således at kommunalbestyrelsen kan beslutte, at der ikke skal opkræves deltagerbetaling ved visse tilbud.

Hermed forbedres kommunernes muligheder for at benytte klubtilbud m.v. i det bybyggende og støttende arbejde over for børn og unge.

Forslaget er forhandlet med de kommunale parter og medfører ikke ændringer i det økonomiske mellemværende mellem kommuner og stat. Det foreslås, at loven træder i kraft den 1. januar 1995.

Idet jeg i øvrigt henviser til bemærkningerne til lovforslaget, skal jeg anbefale forslaget til Folketingets velvillige behandling.

Indenrigsministeren (Birte Weiss):

Jeg skal hermed tillade mig at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af lov om lån til betaling af ejendomsskatter og om ændring af ligningsloven. (Lån til tilslutningsudgifter).
(Lovforslag nr. L 250).

Formålet med lovforslaget er at indføre en ret for pensionister med flere til at opnå lån til dækning af tilslutningsudgifter i tilfælde, hvor der er tilslutningspligt til kollektive forsyningsanlæg.

Der er tale om lån, der skal ydes af vedkommende kommune efter samme regler som lån til betaling af ejendomsskatter.

En del af sigtet med det foreliggende lovforslag svarer til det lovforslag, som Fremskridtspartiet tidligere har fremsat (lovforslag nr. L 194 fremsat den 8. februar 1994).

Under førstebehandlingen den 15. marts 1994 fremhævede indenrigsministeren imidlertid, at lovforslag nr. L 194 ikke burde stå alene. Det burde suppleres med regler, der sikrer

[Indenrigsministeren]

kommunernes fortsatte interesse i at udbygge bl.a. miljøområdet. Det kan f.eks. ske ved at give kommunerne en genbelåningsadgang for de lån, de skal yde pensionisterne. (Folketingets forhandlinger 1993-94, sp. 7724-25).

Det er på den baggrund, det foreliggende lovforslag er udarbejdet.

Idet jeg i øvrigt henviser til det foreliggende lovforslag med tilhørende bemærkninger, tillader jeg mig at anbefale forslaget til velvillig behandling i det høje Ting.

Skatteministeren (Stavad):

Jeg skal hermed tillade mig for det høje Ting at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af ligningsloven, vurderingsloven, personskatteloven, virksomhedsskatteloven og skattestyrelsesloven. (Standardiseret lejeværdiberegning for mindre udlejningsejendomme og visse boligfællesskaber samt genoptagelse af visse skatteansættelser for 1990).

(Lovforslag nr. L 251).

Lovforslaget indeholder regler om standardiseret lejeværdiberegning for mindre udlejningsejendomme og visse boligfællesskaber. Derudover indeholder forslaget regler om genoptagelse af visse skatteansættelser for 1990.

Den 23. marts 1994 fremsatte boligministeren lovforslag nr. L 219 om ændring af lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber. (Forbud mod etablering af visse boligfællesskaber m.v.). I boligministerens lovforslag foreslås indført et generelt forbud mod etablering af boliginteressentskaber, hvor der til deltagelsen er knyttet en brugsret til en lejlighed.

I bemærkningerne til boligministerens lovforslag blev det anført, at regeringen ville overveje mulige særregler for de allerede eksisterende boligfællesskaber, herunder navnlig vedrørende de skatteretlige aspekter. Den del af nærværende lovforslag, der handler om boligfællesskaber, er en udmøntning af resultatet af disse overvejelser på det skatteretlige område.

Det foreslås således, at deltagerne i de allerede eksisterende boliginteressentskaber får adgang til at overgå til standardiseret lejeværdiberegning for hver enkelt lejlighed svarende til de regler for lejeværdiberegning, som gælder for ejerlejligheder.

Lejeværdien for boliginteressentskaberne bliver i dag fastsat efter et skøn over, hvad lejlighederne ville kunne udlejes til, dvs. markedslejen. Til gengæld kan udgifter til vedligeholdelse af ejendommen og til ejendomsskatter fradrages ved indkomstopgørelsen.

Hvis deltagerne vælger at overgå til den standardiserede lejeværdiberegning, beregnes lejeværdien for hver enkelt deltager ud fra værdien af den lejlighed, som den pågældende bebor, når lejligheden vurderes som en ejerlejlighed. Der anvendes de samme lejeværdisatser, som kendes fra ejerlejligheder, herunder de lavere satser for pensionister m.v.

Der foreslås endvidere indført et tilsvarende regelsæt for ejere af små udlejningsejendomme, dvs. ejendomme med 6 eller færre beboelseslejligheder, hvor ejeren selv bor i ejendommen.

Efter forslaget er der ikke fradragsret for udgifterne vedrørende de af ejerne beboede lejligheder i ejendommen, hvis ejerne vælger at benytte den foreslåede mulighed for standardiseret lejeværdiberegning.

Det skønnes, at forslaget om standardiseret lejeværdiberegning vil medføre et provenutab på ca. 40 mio. kr. årligt. Heraf ca. 25 mio. kr. for kommunerne.

Omkostningerne i forbindelse med den vurderingsordning, som forslaget medfører, foreslås finansieret af et gebyr på 1.300 kr. (i 1994-niveau) for hver vurdering, der skal foretages. Gebyret er søgt fastsat således, at det netop modsvarer omkostningerne i 1994 og 1995 ved forslaget. For en udlejningsejendom, hvor ejeren bebor den ene lejlighed, og hvor de øvrige lejligheder er udlejede, skal der eksempelvis foretages to vurderinger, én af ejerboligen som ejerlejlighed og én af restejendommen. Gebyret bliver derfor 2.600 kr.

Lovforslaget indeholder endvidere en ændring af skattestyrelsesloven. Denne del af forslaget er foranlediget af en landsretsdom om fiskeres ret til fradrag for merudgifter til kost på »havdage«. Dommen underkender hidtidig ligningsmæssig praksis på området. Skattemyndighederne kan efter gældende regler i 1994 normalt kun genoptage skatteansættelser for 1989 og 1991-93, men ikke for 1990. Lovforslaget muliggør, at skattemyndighederne kan nedsætte skatteansættelser for 1990 på punkter, der er ansat i overensstemmelse med