

[Kommunikationsministeren]

grænser« og Europarådets konvention om grænseoverskridende fjernsyn. En sådan overensstemmelse foreligger i øvrigt i vidt omfang allerede i dag.

Det kan oplyses, at regeringen fra EF-Kommissionen har modtaget en såkaldt åbningskrivelse vedr. forholdet mellem direktivet og den danske radio- og fjernsynslovgivnings indhold. Dette har givet anledning til at orientere Kommissionen om, at lovforslaget som nævnt vil medføre en faktisk overensstemmelse mellem den danske radio- og fjernsynslovgivning og tv-direktivet.

Lovforslaget har forud for fremsættelsen været grundigt gennemdrøftet med kredsen af mediepolitiske ordførere fra de forskellige partier og bygger derfor i vidt omfang på en fælles forståelse om, hvad der bør være lovforslagets indhold. Dette bør i sig selv kunne lette Folketingets behandling af forslaget.

Idet jeg i øvrigt henviser til lovforslaget med bemærkninger, tillader jeg mig herved at anbefale lovforslaget til Folketingets hurtige og villige behandling.

Undervisnings- og forskningsministeren (Bertel Haarder):

Jeg tillader mig herved for det høje Ting at fremsætte:

Forslag til lov om universiteter m.fl. (Universitetsloven).

(Lovforslag nr. L 75).

Forslaget giver universiteter m.fl. et fagligt og økonomisk selvstyre, som gøres muligt ved en bæredygtig ledelse og en forenklet struktur. Hovedprincipperne er:

- Der decentraliseres væsentlige beslutningskompetencer fra ministerium til universiteter - først og fremmest en fri dispositionsret over bevillinger. Desuden større frihed til at bestemme udbudet af uddannelser og kompetence til selv at fastsætte kriterier for udvælgelse af kvalificerede ansøgere.
- Der fastlægges en entydig ledelseskompetence, som samtidig gør det muligt at placere et ansvar for institutionens virksomhed.
- Mulighed for en forskningsledelse på universiteter er kraftigt styrket.
- Der er etableret et entydigt ansvar for den enkelte uddannelses tilrettelæggelse ved oprettelse af en studielederfunktion, og de studerendes indflydelse på deres undervisning

er styrket herved og ved, at studienævnene fastsætter undervisningsplaner, efter hvilke studielederen disponerer undervisningsbevillingen.

- Lovforslaget viderefører princippet om valgte ledere, ligesom der fortsat vil være kollegiale organer. Men antallet af organer begrænses, og antallet af medlemmer i organerne begrænses, og i de ledende organer bliver der to udefra kommende medlemmer. Det øverste organ, konsistorium, fastlægger først og fremmest de overordnede retningslinjer og godkender budgettet for institutionen, og på samme måde fastlægger fakultetsråd retningslinjer og godkender budget for hovedområderne.

Idet jeg i øvrigt henviser til lovforslaget med tilhørende bemærkninger, tillader jeg mig at anbefale lovforslaget til hurtig og villig behandling i det høje Ting.

Boligministeren (Svend Erik Hovmand):

Jeg tillader mig herved for Folketinget at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af realkreditlov og lov om realkreditlignende lån og andelsboliglån m.v. (Liberalisering og præcisering af udlånsbestemmelserne, tilsyn på konsolideret grundlag m.v.).

(Lovforslag nr. L 77).

Lovforslaget indeholder for det første en række bestemmelser, der er led i den trinvis liberalisering af realkreditlovens udlånsbestemmelser. Ud over en gennemgribende forenkling af lovens bestemmelser medfører lovforslaget, at formålssondringen ved belåning af ejerboliger ophæves. Hermed ophæves den sidste formålssondring i realkreditloven. Løbetiden for lån til fritidshuse, kontor- og forretningsejendomme, industri- og håndværksejendomme samt ubebyggede grunde m.v. forlænges til 30 år.

Disse ændringer antages i kraft af de bedre lånemuligheder at ville fremme beskæftigelsen i bygge- og anlægsektoren og reducere antallet af tvangsauktioner. Begrebet ægtefællehandler overflødiggøres, idet vilkårene for til lægslån bliver de samme som for ejerskiftelån, ligesom denne udvidede adgang til friværdibelåning vil stimulere konkurrencen mellem pengeinstitutterne og realkreditinstitutterne og derved billiggøre lånemulighederne.

[Boligministeren]

For det andet indeholder lovforslaget en implementering af EF-direktivet om tilsyn på konsolideret grundlag, der giver Finanstilsynet en udvidet tilsynsforpligtelse, en tilsynsforpligtelse, der indebærer et tilsyn med en hel koncern på konsolideret grundlag.

For det tredje indeholder lovforslaget en præcisering og tydeliggørelse af udlånsbestemmelserne, der indebærer, at Finanstilsynet kan gennemføre et påbud om lovliggørelse af et ulovligt realkreditlån. Endvidere tillægges den interne revisionschef samme beføjelser som instituttets valgte revisorer.

Endelig indebærer lovforslaget, at en revision af bestemmelsen om ydelse af 50½-årige indekslån udskydes, indtil det er muligt at vurdere betydningen af nye regler om lejefastsættelse i udlejningsejendomme for disse lån.

Afslutningsvis skal jeg bemærke, at lovforslaget sendes til høring i Realkreditrådet samtidig med fremsættelsen.

Idet jeg i øvrigt henviser til lovforslaget og de bemærkninger, der ledsager det, skal jeg anbefale forslaget til Tingets velvillige behandling.

Boligministeren (Svend Erik Hovmand):

Jeg tillader mig herved for Folketinget at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af lov om privat byfornyelse. (Forlængelse af forsøgsperioden, ændrede regler om lejertilslutning, anvendelsesområde og huslejefastsættelse).

(Lovforslag nr. L 78).

Lovforslaget indeholder en række ændringer af loven om privat byfornyelse, der skal ses som et led i regeringens langsigtede boligpolitik. Formålet med lovforslaget er at øge incitamenterne til en større vedligeholdelsesindsats i private udlejningsejendomme. Lovforslaget vil endvidere øge aktiviteten i bygge- og anlægssektoren til gavn for beskæftigelsen.

Lov om privat byfornyelse skal ses som et supplement til den offentligt støttede byfornyelse.

Ændringerne indebærer, at forsøgsperioden for loven forlænges med to år til udgangen af 1995.

Dernæst reduceres kravet om lejertilslutning i forbindelse med projekternes igangsætning og indhold fra 75 pct. til 50 pct.

Endvidere vil ændringen indebære, at lovens anvendelsesområde udvides til også at omfatte tomme ejendomme, og udlejerens gives – i tilfælde af, at et lejemål bliver ledigt i en eventuelt aftalt aftrappingsperiode – mulighed for at forlange fuld lejeforhøjelse (slutleje) ved genudlejning af det omhandlede beboelseslejemål.

Herudover indebærer lovforslaget, at den i henhold til loven udarbejdede positivliste bliver opblødt, således at også opretnings- og vedligeholdelsesarbejder kan blive omfattet.

Med henblik på at øge de institutionelle investorerens interesse i at indgå i projekter om privat byfornyelse agter regeringen snarest at tage initiativ til forhandlinger om en ændring af den nuværende kvoteordning om fritagelse for realrenteafgift af afkast af visse former for fast ejendom. Det er hensigten at give mulighed for inden for kvoten at fritage afkastet af privat byfornyelse for realrenteafgift samt at gøre kvoteordningen mere fleksibel for at sikre en effektiv udnyttelse af den eksisterende kvote.

Idet jeg i øvrigt henviser til lovforslaget og de bemærkninger, der ledsager det, skal jeg anbefale forslaget til Tingets velvillige behandling.

Skatteministeren (Fogh Rasmussen):

Hermed tillader jeg mig at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af toldloven, merværdiafgiftsloven (momsloven) og kildeskatteloven m.v. (Betalingsbestemmelser).

(Lovforslag nr. L 79).

Efter lovforslaget ændres opbygningen af en række lovbestemmelser, der giver hjemmel for opkrævning af gebyrer på skatte- og afgiftsområdet. Hidtil har lovteksten alene konstitueret og beskrevet gebyrerne, men overladt fastsættelsen af gebyrstørrelsen til en bekendtgørelse, udstedt af ministeren med hjemmel i loven. Efter lovforslaget indføjes gebyrets størrelse i teksten i gebyrbestemmelsen. Der er tale om gebyrer, der opkræves for at tilskynde virksomhederne til at overholde tidsfrister m.v. Gebyrerne kan således undgås, såfremt tidsfristerne overholdes.

Der foreslås endvidere en harmonisering af regler om pålæggelse af gebyrer i momsloven og kildeskatteloven ved for sen indgivelse af forskellige redegørelser. Bestemmelsen i kildeskatteloven ændres samtidig fra at være en be-