

Lovforslag nr. L 244. Fremsat den 12. marts 1992 af boligministeren (Svend Erik Hovmand)

Forslag

til

Lov om ændring af realkreditlov og lov om realkreditlignende lån og andelsboliglån m.v.

(Adgang til omprioritering og tillægslån samt ændrede lånegrænser for om- og tilbygning m.v.)

§ 1

I realkreditloven, jf. lovbekendtgørelse nr. 56 af 24. januar 1992, foretages følgende ændringer:

1. I § 25, stk. 1, indsættes efter »§ 26, stk. 5«: »; og § 27, stk. 5,«.

2. § 25, stk. 2, affattes således:

»Lån efter § 26, stk. 6, og § 27, stk. 6, skal ydes, så de ikke afdrages langsommere end et serielån.«

3. I § 25 indsættes som nyt stk. 3:

»Når lånet ydes til indfrielse af realkreditlån eller realkreditlignende lån, jf. § 2 i lov om realkreditlignende lån og andelsboliglån m.v., og løbetiden ikke overstiger restløbetiden på det indfrieede lån, kan lånet dog afdrages med samme hastighed som det indfrieede lån.«

Stk. 3-4 bliver herefter stk. 4-5.

4. I § 26, stk. 4, 3. pkt., ændres »80« til: »100«.

5. § 26, stk. 5, affattes således:

»Til indfrielse af realkreditlån, der ikke er ydet efter stk. 6, og realkreditlignende lån, jf. § 2 i lov om realkreditlignende lån og andelsboliglån m.v., der ikke er ydet efter denne lovs § 3, stk. 7 samt andre prioriteter, hvor pantebrev er anmeldt til tinglysning før den 12. marts 1992, kan ydes nominallån med en maksimal løbetid på 30 år inden for en lånegrænse på 80

pct. Lån kan kun ydes, hvis efterstående pant-havere, der ikke er forpligtet til at respektere det nye lån, meddeler samtykke hertil. Til indfrielse af indeksslån kan ydes indeksslån med en restløbetid svarende til det indfrieede lån.«

6. § 26, stk. 6, affattes således:

»Til andre formål kan ydes nominallån inden for en lånegrænse på 60 pct. Den maksimale løbetid er 20 år.«

7. I § 27, stk. 4, 3. pkt. ændres »60« til: »100«.

8. § 27, stk. 5, affattes således:

»Til indfrielse af realkreditlån, der ikke er ydet efter stk. 6, og realkreditlignende lån, jf. § 2 i lov om realkreditlignende lån og andelsboliglån m.v., der ikke er ydet efter denne lovs § 3, stk. 7, samt andre prioriteter, hvor pantebrev er anmeldt til tinglysning før den 12. marts 1992, kan ydes nominallån med en maksimal løbetid på 20 år inden for en lånegrænse på 60 pct. Lån kan kun ydes, hvis efterstående pant-havere, der ikke er forpligtet til at respektere det nye lån, meddeler samtykke hertil. Til indfrielse af indeksslån kan ydes indeksslån med en restløbetid svarende til det indfrieede lån.«

9. § 27, stk. 6, affattes således:

»Til andre formål kan ydes nominallån indenfor en lånegrænse på 60 pct. Den maksimale løbetid er 20 år.«

10. § 34, stk. 6, udgår.

Stk. 7 og 8 bliver herefter stk. 6 og 7.

11. § 36, stk. 6, affattes således:

»Ved ydelse af indekslån, type IJ, skal provenuet mindst udgøre 65.000 kr. for den enkelte ejendom, hvilket beløb reguleres én gang årligt på grundlag af udviklingen i det af Danmarks Statistik pr. 1. januar 1992 beregnede reguleringsindeks for boligbyggeri og med afrunding til nærmeste hele 1.000 kr. Reguleringen har virkning fra offentliggørelsen af dette indeks.«

12. I § 37, stk. 3, 3. pkt., ændres »90« til: »100«.

13. I § 70, stk. 2, indsættes efter »foreningen«: »», der sikrer, at fonden eller foreningen bevarer mere end halvdelen af stemmerettighederne i realkreditaktieselskabet, jf. dog stk. 4 og 5.«

14. I § 70, indsættes som stk. 4 og 5:

»Stk. 4. Ved sammenlægning af to realkreditinstitutter, jf. § 66, der er omdannet i henhold til § 67, skal vedtægterne for det fortsættende realkreditaktieselskab indeholde bestemmelser om stemmeretsbegrænsning, der sikrer, at et af de nævnte institutter bevarer mere end halvdelen af stemmerettighederne i realkreditaktieselskabet.«

»Stk. 5. Ved sammenlægning af to aktieselskaber, som har videreoverdraget aktiver og gæld efter bestemmelsen i § 68, stk. 2, skal vedtægterne for det fortsættende aktieselskab indeholde bestemmelser om stemmeretsbegrænsning, der sikrer, at et af de nævnte aktieselskaber bevarer mere end halvdelen af stemmerettighederne i realkreditaktieselskabet.«

§ 2

I lov om realkreditlignende lån og andelsboliglån m.v., jf. lovbekendtgørelse nr. 25 af 13. januar 1992, foretages følgende ændringer:

1. § 3, stk. 3, 2. pkt. affattes således:

»Lån til ejendomme til helårsbeboelse enten til brug for ejeren eller opført med salg for øje og til fritidshuse kan højst udgøre 100 pct. af de afholdte rimelige udgifter med fradrag af eventuel offentlig støtte, jf. dog stk. 4.«

2. I § 3, stk. 4, tilføjes efter »lånetilbud«: »», dog 3 år for arbejde, der mere end fordobler bygningsværdien.«

3. § 3, stk. 5, affattes således:

»Til indfrielse af realkreditlån der ikke er ydet efter realkreditlovens § 26, stk. 6, og realkreditlignende lån, der ikke er ydet efter stk. 7, samt andre prioriteter, hvor pantebrev er anmeldt til tinglysning før den 12. marts 1992, kan ydes lån i ejerboliger til helårsbrug med en maksimal løbetid på 30 år inden for en lånegrænse på 80 pct. og i fritidshuse med en maksimal løbetid på 20 år inden for en lånegrænse på 60 pct. Lån kan kun ydes, hvis efterstående panthavere, der ikke er forpligtet til at respektere nye lån, meddeler samtykke hertil.«

4. § 3, stk. 7, affattes således:

»Lån til andre formål end nævnt i stk. 1-3 og stk. 5 i ejendomme nævnt i stk. 1 og 2 kan ydes inden for en lånegrænse på 60 pct.«

5. § 3 b ophæves.

6. § 5, nr. 2, affattes således:

»20 år for lån til opførelse, ejerskifte, vedligeholdelse, opretning samt om- og tilbygning af fritidshuse.«

7. § 5, nr. 3, affattes således:

»20 år for lån efter § 3, stk. 7.«

8. § 5, nr. 4, affattes således:

»10 år for lån i ubebyggede grunde til boligformål.«

9. I § 6, stk. 1, indsættes som 2. pkt.:

»Når lånet ydes til indfrielse af realkreditlån eller realkreditlignende lån, og løbetiden ikke overstiger restløbetiden på det indfrieede lån, kan lånet dog afdrages med samme hastighed som det indfrieede lån.«

10. § 6, stk. 3, affattes således:

»Lån efter § 3, stk. 7 samt lån i ubebyggede grunde til boligformål må ikke afdrages langsommere end serielån. Når lånet ydes til indfrielse af realkreditlån eller realkreditlignende lån, og løbetiden ikke overstiger restløbetiden på det indfrieede lån, kan lånet dog afdrages med samme hastighed som det indfrieede lån.«

§ 3

Loven træder i kraft dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende.

Bemærkninger til lovforslaget

Almindelige bemærkninger

- I. Lovforslaget indeholder en række ændringer af realkreditloven, der skal ses som et led i en trinvis liberalisering af loven. Endvidere indeholder lovforslaget en bestemmelse, der vil muliggøre en fusion af to realkreditaktieselskaber/-koncerner, omdannet til aktieselskab i henhold til lovens bestemmelser.
- II. De af lovforslaget omfattede liberaliseringer tager primært sigte på at gøre det billigere at finansiere aktivitet på boligvedligeholdelsesområdet.
- Der gives således mulighed for at belåne 100 pct. af de afholdte dokumenterede udgifter til om- og tilbygning m.v. i ejerboliger til helårsbrug og fritidshuse, og der gives mulighed for at omprioritere eksisterende prioritetslån i ejerboliger. Lånene kan ombyttes til mixlån med en maksimal løbetid på 30 år, hvor der efter de gældende regler kun er mulighed for 10-årige lån inden for en lånegrænse på 40 pct. Samlet set vil disse forslag give mulighed for, at mange husejere kan foretage vedligeholdelsesarbejder på deres bolig, uden at der sker en forhøjelse af ydelsen på lånene. Omprioriteringsmuligheden vil herved kunne medvirke til at begrænse tvangsauktionerne.
- Forslagene vil derfor kunne bidrage til at forøge aktiviteten og dermed beskæftigelsen i bygge- og anlægssektoren.
- Herudover sker der en delvis liberalisering af adgangen til at optage tillægslån i ejerboliger, idet der fremover vil kunne ydes tillægslån indenfor en lånegrænse på 60 pct. Lånet skal ydes som serielån med en maksimal løbetid på 20 år.
- III. I hovedtræk indeholder lovforslaget følgende ændringer af realkreditloven:

1. Der gives tilladelse til omprioritering af eksisterende lån (realkreditlån og andre prioriteter) i ejerboliger til helårsbrug og fritidshuse. Lånene kan ombyttes til mixlån med en maksimal løbetid på henholdsvis 30 år og 20 år.

2. Der gives adgang til 100 pct's belåning af de dokumenterede omkostninger ved om- og tilbygning samt vedligeholdelse i ejerboliger, såfremt ombygningen kan holdes inden for den generelle lånegrænse på 80 pct. Tilsvarende adgang gives for belåning af om- og tilbygning af ejendomme til sociale, kulturelle og undervisningsmæssige formål og fritidshuse. (For fritidshuse gælder dog, at den generelle lånegrænse er 60 pct.)
3. Der gives adgang til at yde tillægslån uden formålsbestemmelse i ejerboliger til helårsbrug og i fritidshuse. Lånene skal ydes inden for en lånegrænse på 60 pct., og de skal ydes som serielån med en maksimal løbetid på 20 år. Efter gældende lov kan der kun ydes tillægslån inden for en lånegrænse på 40 pct. og som serielån med en løbetid på 10 år og kun til indfrielse af eksisterende prioriteter.
4. Forbudet mod at yde lån til kollektive energiforsyningsanlæg, der ejes af elværker eller elselskaber ophæves.
5. Der gives adgang til at fusionere to omdannede realkreditinstitutter/koncerner.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Lovforslaget har hverken direkte økonomiske eller administrative konsekvenser for det offentlige. Det er ikke muligt med rimelig sikkerhed at skønne over de af afledede virkninger for beskæftigelse, betalingsbalance og offentlige finanser.

Bemærkninger til de enkelte lovbestemmelser

Til § 1

Til nr. 1-3, 5-6 og 8-9

Som et led i en gradvis liberalisering af realkreditlovgivningen, jf. de almindelige bemærkninger, foreslås det at åbne adgang til realkreditbelåning af friværdier i ejerboliger til helårsbrug samt fritidshuse. Lånet skal dog kunne rummes inden for 60 pct. af

ejendommens værdi. Lånet skal ydes som serielån og afdrages over højst 20 år.

Endvidere foreslås det at give realkreditinstitutterne adgang til i ejerboliger til helårsbrug samt fritidshuse inden for lånegrænserne at yde lån til indfrielse af indestående lån og herved forlænge løbetiden til maksimalt 30 år for ejerboliger til helårsbrug og 20 år for fritidshuse. Forudsætningen herfor er, at det nye lån afdrages mindst ligeså hurtigt som et mix-lån, og at der ikke herved fremkommer et kontant-provenu.

Mens friværdien alene kan belånes med 20-årige serielån inden for 60 pct., kan indfrielseslån således ydes på mixlånevilkår, og for ejerboligers vedkommende med en løbetid på 30 år og inden for 80 pct. af værdien.

Efter de gældende regler kan realkreditinstitutterne inden for lånegrænserne yde nominallån til indfrielse af realkreditlån og realkreditlignende lån. Lånet skal dog ydes som indekslån, hvis det indfriede lån er et indekslån. Nominallån skal ikke afdrages som mix-lån, men lånet må dog ikke afdrages langsommere end det indfriede lån. Endvidere må løbetiden ikke forlænges, ligesom der ikke må fremkomme et kontant provenu.

Realkreditinstitutterne kan endvidere yde lån til indfrielse af egne realkreditlån uden hensyntagen til lånegrænsen – såfremt det indfriede lån er ydet i overensstemmelse med lovgivningen – men i øvrigt på samme vilkår som ved lån til indfrielse af andre institutters lån.

Endvidere har institutterne frem til den 30. juni 1991 i ejerboliger til helårsbrug kunnet tilbyde 30-årige nominallån på mix-lånsvilkår til indfrielse af visse 20-årige lån. Lånene skulle være udbetalt senest den 31. december 1991.

Endelig har institutterne adgang til i ejerboliger til helårsbrug og fritidshuse at yde 10-årige lån på serievilkår til indfrielse af anden gæld sikret ved direkte pant i ejendommen, forudsat lånet kan rummes inden for 40 pct. af ejendommens værdi.

Det foreslås ud over adgangen til friværdibelåning inden for 60 pct. af værdien at indføre en permanent adgang til i ejerboliger til helårsbrug at yde 30-årige henholdsvis 20-årige lån til indfrielse af eksisterende og fremtidigt optagne realkreditlån og realkreditlignende lån. Samtlige omkostninger ved omlægningen (indfrielsesgebyr, kurssikring, lånesagsgebyr, kurtag, tinglysnings- og stempelafgift, grundningsgebyr m.v.) kan medtages i låneudmålingsgrundlaget, men der må ikke fremkomme et kontant provenu. Det foreslås med andre ord at indføre adgang til fri løbetidsforlængelse på denne type lån, dog maksimeret til en løbetid på 30 henholdsvis 20 år.

Kravet om, at det nye realkreditlån skal kunne placeres inden for lånegrænsen, kan f.eks. indebære, at et lån kun kan indfries delvist, hvis det tilladte låneprovenu kun rækker til indfrielse af en del af restgælden samt omkostningerne ved omlægningen heraf. Ved delvis indfrielse af lån accepteres det, at den sidst prioriterede krone af det oprindelige lån, som følge af adgangen til at medtage omkostningerne ved omlægningen af en del af lånet, får en lidt dårligere prioritetsstilling.

Såfremt løbetiden forlænges ved omlægningen, skal lånet ydes, så det ikke afdrages langsommere end et mix-lån (60 pct. annuitetslån og 40 pct. serielån).

Såfremt løbetiden ikke forlænges, foreslås det, at der fortsat ikke skal være krav om mix-lånevilkår, men alene krav om, at afdragstakten ikke sænkes. Endvidere foreslås det i ejerboliger at bibeholde adgangen til uden løbetidsforlængelse at omlægge et indekslån til et andet indekslån.

Det foreslås endvidere at åbne adgang til at yde lån til omprioritering af andre prioriteter i det omfang lånegrænserne giver mulighed herfor og under forudsætning af, at realkreditlånet ydes på mix-lånevilkår.

Adgangen omfatter alene indfrielse af gæld sikret ved direkte pant i ejendommen, mens f.eks. gælds-brev sikret ved ejerpant i ejendommen fortsat ikke kan omlægges til realkreditlån. I denne forbindelse bemærkes, at det nye lån ligeledes skal have direkte pant i ejendommen, idet realkreditinstitutterne ikke har adgang til at yde realkreditlån, sikret ved f.eks. ejerpantebreve.

Da adgangen til friværdibelåning alene består i en adgang til at yde 20-årige serielån inden for 60 pct., foreslås det for at hindre omgåelse, at kun allerede stiftet gæld (anmeldt til tinglysning før datoen for lovforslaget's fremsættelse) kan omlægges til realkreditlån. Friværdier i ejerboliger kan således ikke belånes ud over 60 pct. ved f.eks. først at optage et banklån med direkte pant for dernæst at omlægge det til et realkreditlån. Senere stiftet anden direkte pantegæld vil således fortsat kun kunne omlægges til realkreditlån, hvis det 20-årige serielån kan holdes inden for 60 pct. af værdien.

Bestemmelsen om samtykke fra efterstående pant-havere er en konsekvens af tinglysningslovens § 40, stk. 3, hvorefter der kræves samtykke for efterstående panthavere, såfremt der sker en forlængelse af afdragstiden ved ombytningen til et nyt lån. I visse tilfælde kan det dog følge af den efterstående panthavers pantebrev, at pantebrevet respekterer eller vil rykke for nærmere angivne pantebreve. I disse tilfælde vil panthaver efter en konkret vurdering af ryk-

nings- eller respektklausulen kunne være forpligtet til at afgive samtykke.

Til nr. 4, 7 og 12

Med henblik på at øge aktiviteten og beskæftigelsen i bygge- og anlægssektoren foreslås det, at der gives adgang til at belåne 100 pct. af de afholdte dokumenterede udgifter til om- og tilbygning m.v. i ejerboliger til helårsbrug og fritidshuse, forudsat at om- og tilbygninger m.v. kan holdes inden for en lånegrænse på henholdsvis 80 pct. og 60 pct., afhængig af ejendoms-kategorien.

Efter den gældende realkreditlov må lån til om- og tilbygning m.v. i de nævnte ejendoms-kategorier højst udgøre henholdsvis 80 pct. og 60 pct. af de afholdte rimelige udgifter.

De gældende regler om dokumentation for udgifterne, der findes i Boligministeriets bekendtgørelse nr. 515 af 28. juni 1991 om udmåling af realkreditlån, vil ikke blive ændret, bortset fra forældelsesfristen for regninger ved store om- og tilbygninger m.v.

Det bemærkes, at udokumenterede udgifter som følge af liberaliseringen kan belånes med serielån, såfremt lånet kan holdes inden for 60 pct. af ejendommens værdi.

Tilsvarende foreslås det, at der gives adgang til 100 pct.'s belåning af de afholdte dokumenterede udgifter til om- og tilbygning m.v. i ejendomme til sociale, kulturelle og undervisningsmæssige formål inden for en lånegrænse på 80 pct.

I den gældende § 37, stk. 3, må lånet til om- og tilbygninger m.v. i disse ejendomme højst udgøre 90 pct. af de afholdte rimelige udgifter.

Til nr. 10

Forbuddet mod at yde lån til kollektive energiforsyningsanlæg ejet af elværker eller selskaber, hvori elværker har bestemmende indflydelse, foreslås ophevet. Det bliver således muligt for institutterne at yde lån, både nominallån og indeksslån, til private elværker.

Til nr. 11

Der er tale om en redaktionel ændring, idet § 33, stk. 4, udgik ved lov nr. 932 af 27. december 1991 som følge af ophævelsen af tolagsbelåningen af industri- og håndværksejendomme m.v.

Reguleringsprincippet er dog fortsat uændret.

Til nr. 13

Ændringen er redaktionel og en følge af nr. 13, da det er fundet mest hensigtsmæssigt i selve lovtæksten eksplicit at angive den fortolkning af bestemmelsen,

som fremgik af boligministerens besvarelse af boligudvalgets spørgsmål 80 og 81 af 12. december 1989 (L 26 – bilag 66), jf. i øvrigt nr. 13.

Til nr. 14

Som led i den liberalisering, der tilsigter at tilpasse lovgivningen til den ændrede konkurrencesituation på de finansielle markeder og strukturudviklingen på realkreditmarkedet, foreslås en ændring, der indebærer, at bestemmelserne i § 70, stk. 2 og 3, i realkreditloven om stemmeretsbegrænsning ikke længere er til hinder for, at to omdannede realkreditinstitutter, der er omdannet til aktieselskaber, kan fusioneres.

I følge realkreditlovens § 70, stk. 2 og 3, skal vedtægterne for henholdsvis realkreditaktieselskabet og holdingselskabet indeholde bestemmelser om stemmeretsbegrænsning for andre aktionærer end fonden eller foreningen. Bestemmelserne blev indføjet i loven under Folketingets behandling af forslag til realkreditlov i december 1989.

Således blev der efter 2. behandlingen af lovforslaget, hvor boligministeren ved et ændringsforslag foreslog stemmeretsbegrænsning indføjet i vedtægterne for realkreditaktieselskabet, af Folketingets Boligudvalg stillet spørgsmål 80 og 81 af 12. december 1989 (L 26 – bilag 66).

Af boligministerens besvarelse af disse spørgsmål fremgår det, at reglerne om stemmeretsbegrænsning indebar, at vedtægterne for realkreditaktieselskabet skulle indeholde en bestemmelse, som sikrede, at fonden/foreningen skulle have mere end halvdelen af stemmerettighederne i realkreditaktieselskabet.

Imellem 2. og 3. behandlingen af lovforslaget tilføjes en tilsvarende bestemmelse om stemmeretsbegrænsning i holdingselskabets vedtægter (§ 70, stk. 3), således at ved selskabskonstruktioner, hvor der indplaceres et holdingselskab mellem fonden/foreningen og realkreditaktieselskabet, sikres fonden/foreningen bestemmende indflydelse på holdingselskabet, der ved en sådan konstruktion ejer realkreditaktieselskabet.

Bestemmelserne herom blev indsat i loven med det formål at sikre, at de eksisterende realkreditinstitutter organiseret som foreninger/fonde ved en omdannelse til aktieselskab bevarede bestemmende indflydelse på den fortsatte realkreditvirksomhed i realkreditaktieselskabet, ved at foreningen/fonden bevarer mere end halvdelen af stemmerettighederne ved forhøjelse af aktiekapitalen eller i forbindelse med en fusion, enten direkte eller via et holdingselskab.

Det forekommer imidlertid uhensigtsmæssigt, at § 70, stk. 2 og 3 forhindrer en fusion af to omdannede

realkreditinstitutter både på realkreditvirksomhedsniveau og på holdingniveau. Bestemmelserne i § 70, stk. 2 og 3, er generelt ikke til hinder for fusioner, men fastlægger blot, at efter en fusion, skal realkreditfonden eller – foreningen være den dominerende aktionær, idet fonden eller foreningen skal bevare mere end 50 pct. af stemmrettighederne. Hvis der er tale om en fusion af to omdannede realkreditinstitutter er dette imidlertid en umulighed i henhold til den gældende lov, idet to ejere af hver sit realkreditaktieselskab ikke begge kan have den bestemmende indflydelse gennem besiddelse af mere end 50 pct. af stemmrettighederne. Hertil kommer, at det formål, som bestemmelserne om stemmeretsbegrænsning skulle varetage, nemlig at værne og beskytte den opsparede realkreditformue i forhold til nye aktionærer og bevare de oprindelige realkreditinstitutters bestemmende indflydelse på realkreditvirksomheden, stadig vil være opretholdt ved en fusion af to omdannede realkreditinstitutter.

Forslaget indebærer, at en fond/forening, der ejer et realkreditaktieselskab, ikke ved en fusion mellem to omdannede realkreditinstitutter skal bevare mere end halvdelen af stemmrettighederne i sit »eget« realkreditaktieselskab, hvis der finder en sådan fusion sted, når bare den ene af de to realkreditfonde – eller – foreninger efter fusionen har bestemmende indflydelse på det ved fusionen opståede (fælles) selskab og herved på den fortsatte realkreditvirksomhed.

En fusion mellem to omdannede institutter vil fortsat kun kunne ske med boligministerens godkendelse, jf. § 66. Hermed skal det sikres, at en af realkreditfondene eller – foreningerne har bestemmende indflydelse på det fælles selskab både ved en fusion på realkreditvirksomhedsniveau og på holdingniveau.

Boligministeren vil således kunne godkende en konstruktion, der indebærer, at to omdannede realkreditinstitutter lægges sammen til ét realkreditinstitut. Endvidere vil en konstruktion, der går ud på, at to realkreditinstitutter bliver søsterselskaber i samme koncern, kunne opnå godkendelse.

Endvidere indebærer den foreslåede ophævelse af stemmeretsbegrænsningen i forbindelse med fusion af to omdannede realkreditinstitutter, at ministeren kan godkende, at et realkreditinstitut kan indgå i koncernen som et datterselskab af et andet realkreditinstitut.

Den foreslåede ophævelse af stemmeretsbegrænsningen i forbindelse med sammenlægning af to omdannede realkreditinstitutter indebærer derimod ikke, at et realkreditinstitut, heller ikke efter en sammenlægning af to omdannede realkreditinstitutter, vil kunne fusionere med et selskab, der ikke er et realkreditinstitut, dersom den herved mister sin bestemmende indflydelse.

En fusion mellem to omdannede institutter vil fortsat kunne nægtes godkendelse i henhold til § 66, f.eks., såfremt det må befrygtes, at en sådan fusion vil indebære nærliggende risiko for, at det ved fusionen opståede realkreditinstitut vil opnå en for dominerende indflydelse på realkreditmarkedet, eller hvis andre væsentlige samfundsmæssige hensyn, efter ministerens opfattelse tilsidesættes ved en sådan fusion.

Til § 2

Til nr. 1-10.

De foreslåede ændringer i lov om realkreditlignende lån og andelsboliglån m.v. er en konsekvens af ændringerne foreslået i § 1 til realkreditloven. Der henvises derfor til bemærkningerne til § 1.

Bilag

*I dette bilag er (med mindre skrift)
indsat den gældende formulering af de bestemmelser,
der berøres af lovforslaget*

§ 1

I realkreditloven, jf. lovekøntgørelse nr. 56 af 24. januar 1992, foretages følgende ændringer:

1. I § 25, stk. 1, indsættes efter »§ 26, stk. 5«: », og § 27, stk. 5,«.

2. § 25, stk. 2, affattes således:

»Lån efter § 26, stk. 6, og § 27, stk. 6, skal ydes, så de ikke afdrages langsommere end et serielån.«

3. I § 25 indsættes som nyt stk. 3:

»Når lånet ydes til indfrielse af realkreditlån eller realkreditlignende lån, jf. § 2 i lov om realkreditlignende lån og andelsboliglån, og løbetiden ikke overstiger restløbetiden på det indfriele lån, kan lånet dog afdrages med samme hastighed som det indfriele lån.«

Stk. 3-4 bliver herefter stk. 4-5.

§ 25. Nominallån til opførelse, ejerskifte og om- og tilbygning af ejerboliger til helårsbrug og fritidshuse samt lån efter § 26, stk. 5 skal ydes, så de ikke afdrages langsommere end et lån, der består af 60 pct. annuitetslån og 40 pct. serielån.

Stk. 2. Nominallån til indfrielse af prioriteter, bortset fra realkreditlån, i de i stk. 1 nævnte ejendomme skal ydes, så de ikke afdrages langsommere end et serielån.

Stk. 3. Nominallån til ubebyggede grunde, der er udlagt til ejerboliger til helårsbrug eller fritidshuse, skal ydes, så de ikke afdrages langsommere end et serielån.

Stk. 4. Lån efter stk. 1 må ikke deles i flere lån.

4. I § 26, stk. 4, 3. pkt., ændres »80« til: »100«.

5. § 26, stk. 5, affattes således:

»Til indfrielse af realkreditlån, der ikke er ydet efter stk. 6, og realkreditlignende lån, jf. § 2 i lov om realkreditlignende lån og andelsboliglån m.v., der ikke er ydet efter denne lovs § 3, stk. 7 samt andre prioriteter, hvor pantebrev er anmeldt til tinglysning før den 12. marts 1992, kan ydes nominallån med en maksimal løbetid på 30 år inden for en lånegrænse på 80 pct. Lån kan kun ydes, hvis efterstående pant-havere, der ikke er forpligtet til at respektere det nye lån, meddeler samtykke hertil. Til indfrielse af indeksslån kan ydes indeksslån med en restløbetid svarende til det indfriele lån.«

6. § 26, stk. 6, affattes således:

»Til andre formål kan ydes nominallån inden for en lånegrænse på 60 pct. Den maksimale løbetid er 20 år.«

§ 26. Lån til ejerboliger til helårsbrug ydes efter bestemmelserne i stk. 2-7.

Stk. 2. Til opførelse kan ydes nominallån eller indeksslån, type I, inden for en lånegrænse på 80 pct. Den maksimale løbetid er 30 år.

Stk. 3. Til ejerskifte kan ydes nominallån inden for en lånegrænse på 80 pct. Den maksimale løbetid er 30 år.

Stk. 4. Til om- og tilbygning, vedligeholdelse og opretning kan ydes nominallån inden for en lånegrænse på 80 pct. Den maksimale løbetid er 30 år. Lånet må højst udgøre 80 pct. af de afholdte rimelige udgifter.

Stk. 5. Til indfrielse af realkreditlån, hvortil der er ansøgt om lånetilbud senest den 15. maj 1990 med en oprindelig løbetid på 20 år, der består af mindst 40 pct. serielån, eller et

tilsvarende realkreditlignende lån, kan der indtil den 30. juni 1991 ydes nominallån med en maksimal løbetid på 30 år. Lån kan kun ydes, hvis efterstående panthavere i hvert enkelt tilfælde meddeler samtykke hertil. Lån efter 1. punktum kan endvidere ydes til ekstraordinær nedbringelse af op til 5 pct. af restgælden på efterstående pantebrev, såfremt ydelsen på disse pantebrev nedsættes forholdsømmæssigt.

Stk. 6. Til indfrielse af realkreditlån og realkreditlignende lån, jf. § 2 i lov om realkreditlignende lån og andelsboliglån m.v., kan ydes lån inden for en lånegrænse på 80 pct. Lånet skal ydes som nominallån, hvis det indfrieede lån er et nominallån, og som indeksslån, hvis det indfrieede lån er et indeksslån. Lånets løbetid må ikke overstige restløbetiden på det indfrieede lån. Lånet må ikke afdrages langsommere end det indfrieede lån.

Stk. 7. Til indfrielse af andre prioriteter kan ydes nominallån inden for en lånegrænse på 40 pct. Den maksimale løbetid er 10 år.

7. I § 27, stk. 4, 3. pkt. ændres »60« til: »100«.

8. § 27, stk. 5, affattes således:

»Til indfrielse af realkreditlån, der ikke er ydet efter stk. 6, og realkreditlignende lån, jf. § 2 i lov om realkreditlignende lån og andelsboliglån m.v., der ikke er ydet efter denne lovs § 3, stk. 7, samt andre prioriteter, hvor pantebrev er anmeldt til tinglysning før den 12. marts 1992, kan ydes nominallån med en maksimal løbetid på 20 år inden for en lånegrænse på 60 pct. Lån kan kun ydes, hvis efterstående panthavere, der ikke er forpligtet til at respektere det nye lån, meddeler samtykke hertil. Til indfrielse af indeksslån kan ydes indeksslån med en restløbetid svarende til det indfrieede lån.«

9. § 27, stk. 6, affattes således:

»Til andre formål kan ydes nominallån inden for en lånegrænse på 60 pct. Den maksimale løbetid er 20 år.«.

§ 27. Lån til fritidshuse ydes efter bestemmelserne i stk. 2-6.

Stk. 2. Til opførelse kan ydes nominallån inden for en lånegrænse på 60 pct. Den maksimale løbetid er 20 år.

Stk. 3. Til ejerskifte kan ydes nominallån

inden for en lånegrænse på 60 pct. Den maksimale løbetid er 20 år.

Stk. 4. Til om- og tilbygning m.v. kan ydes nominallån inden for en lånegrænse på 60 pct. Lånets maksimale løbetid er 20 år. Lånet må højst udgøre 60 pct. af de afholdte rimelige udgifter.

Stk. 5. Til indfrielse af realkreditlån og realkreditlignende lån, jf. § 2 i lov om realkreditlignende lån og andelsboliglån m.v., kan ydes nominallån inden for en lånegrænse på 60 pct. Lånets løbetid må ikke overstige restløbetiden på det indfrieede lån. Lånet må ikke afdrages langsommere end det indfrieede lån.

Stk. 6. Til indfrielse af andre prioriteter kan ydes nominallån inden for en lånegrænse på 40 pct. Den maksimale løbetid er 10 år.

10. § 34, stk. 6, udgår.

Stk. 7 og 8 bliver herefter stk. 6 og 7.

§ 34. Lån til kollektive energiforsyningsanlæg kan ydes efter bestemmelserne i § 33. Såfremt der stilles kommunal garanti efter bestemmelsen i stk. 7, kan lån til kollektive energiforsyningsanlæg dog ydes efter bestemmelserne i stk. 2-8.

Stk. 2. Til opførelse samt om- og tilbygning m.v. af kollektive energiforsyningsanlæg kan ydes nominallån. Den maksimale løbetid er 30 år. Lånet må ikke overstige de afholdte rimelige udgifter.

Stk. 3. Til opførelse samt om- og tilbygning m.v. af kollektive, udelukkende elproducerende, vedvarende energiforsyningsanlæg kan ydes indeksslån, type I. Den maksimale løbetid er 20 år. Lånet må ikke overstige de afholdte rimelige udgifter.

Stk. 4. Til kollektive varmeleverende energiforsyningsanlæg, der i overvejende grad baseres på indenlandske, herunder vedvarende, energikilder kan ydes indeksslån, type I eller type AI. Den maksimale løbetid er 20 år. Lånet må ikke overstige de afholdte udgifter.

Stk. 5. Til kollektive varmeleverende energiforsyningsanlæg kan ydes supplerende nominallån til finansiering af hele eller en del af terminsydelsen i de første 5 år af løbetiden for et allerede optaget nominallån.

Stk. 6. Lån efter stk. 2-4 må ikke ydes til anlæg ejet af elværker eller selskaber, hvori elværker har bestemmende indflydelse, medmindre disse anlæg er beliggende på Færøerne eller i Grønland, jf. dog § 105, stk. 2.

Stk. 7. Lån efter stk. 2-5 må alene ydes mod en garanti stillet af en eller flere primærkommuner. Garantien skal omfatte den del af lånet, der har sikkerhed ud over en lånegrænse på 60 pct. Garantien skal dog mindst dække 40 pct. af den samlede långivning ydet efter stk. 2-4.

Stk. 8. Boligministeren kan fastsætte nærmere regler om långivningen efter stk. 2-7. Regler om afgrænsningen af forskellige typer kollektive energiforsyningsanlæg efter stk. 4 fastsættes efter forhandling med energiminister.

11. § 36, stk. 6, affattes således:

»Ved ydelse af indeksslån, type IJ, skal provenuet mindst udgøre 65.000 kr. for den enkelte ejendom, hvilket beløb reguleres én gang årligt på grundlag af udviklingen i det af Danmarks Statistik pr. 1. januar 1992 beregnede reguleringsindeks for boligbyggeri og med afrunding til nærmeste hele 1.000 kr. Reguleringen har virkning fra offentliggørelsen af dette indeks.«

§ 36. Lån til landbrugs- og skovejendomme, gartnerier m.v. ydes efter bestemmelserne i stk. 2-9.

Stk. 2. Uanset låneformål kan der ydes nominallån eller indeksslån, type I, inden for en lånegrænse på 45 pct. Såfremt der samtidig optages indeksslån, type IJ, på mindst 20 pct. af ejendommens værdi, jf. stk. 3 og 4, kan der ydes nominallån inden for 70 pct. af ejendommens værdi. Den maksimale løbetid er 30 år.

Stk. 3. Uanset låneformål kan der ydes indeksslån, type IJ, inden for en lånegrænse på 50 pct. Den maksimale løbetid er 30 år. Lånet kan ydes som stående lån inden for en lånegrænse på 25 pct. Lånet kan ydes som seriellån inden for en lånegrænse på 50 pct.

Stk. 4. Uanset låneformål kan der ydes indeksslån, type IJ, med en løbetid på 10 år. Lån efter 1. pkt. kan refinansieres med lån med en løbetid på maksimalt 20 år. Ved refinansiering af lån efter 1. pkt. bevares den hidtidige prioritetsstilling for nye lån.

Stk. 5. Lån efter stk. 4 kan ydes som stående lån. Lån efter stk. 4 kan ydes som seriellån, der amortiseres som et indeksslån med en løbetid på 30 år, men hvor restgælden forfalder efter 10 år.

Stk. 6. Ved ydelse af indeksslån, type IJ, skal provenuet mindst udgøre 59.000 kr. for den enkelte ejendom, hvilket beløb reguleres efter bestemmelsen i § 33, stk. 4.

Stk. 7. Finansministeren bemyndiges til at lade indestående statslån og statsgaranterede lån rykke for indeksslån, type IJ, og til at fastsætte regler om automatisk tilbagekyning inden for visse økonomiske grænser m.v.

Stk. 8. Indeksslån, type IJ, der er ydet som stående lån, skal refinansieres senest ved afslutningen af lånets løbetid. Lån efter 1. pkt. refinansieres ved realkreditinstituttets salg af den fornødne mængde obligationer i en på refinansieringstidspunktet åben serie. De ved lånenes optagelse udstedte pantebrev indestår på sådanne vilkår, at nye lån stilles, som om nye lån efter stk. 3 optages med bevarelse af den hidtidige prioritetsstilling. 1.-3. pkt. kan ikke fraviges ved aftale.

Stk. 9. Nominallån, der er ydet samtidig med et indeksslån, type IJ, og som på belåningstidspunktet er ydet ud over 45 pct. af ejendommens værdi, forfalder til indfrielse, hvis det pågældende indeksslån, type IJ, indfries ekstraordinært helt eller delvis og herefter udgør mindre end 20 pct. af ejendommens værdi. I pantebrevet skal optages bestemmelse herom.

Stk. 10. Boligministeren kan fastsætte regler om långivningen efter stk. 2-9.

12. I § 37, stk. 3, 3. pkt., ændres »90« til »100«.

§ 37. Lån til ejendomme til sociale, kulturelle og undervisningsmæssige formål ydes efter bestemmelserne i stk. 2-5.

Stk. 2. Til opførelse kan ydes nominallån eller indeksslån, type I, inden for en lånegrænse på 80 pct. Den maksimale løbetid er 30 år.

Stk. 3. Til om- og tilbygning m.v. kan ydes indeksslån, type I, inden for en lånegrænse på 80 pct. Den maksimale løbetid er 30 år. Lånet må højst udgøre 90 pct. af de afholdte rimelige udgifter.

Stk. 4. Til om- og tilbygning m.v. med henblik på installation af elektricitets- eller varmeproducerende anlæg baseret på indenlandske, herunder vedvarende, energikilder kan ydes nominallån eller indeksslån, type I, ud over en lånegrænse på 80 pct. mod kommunal garanti for den del af långivningen, der ligger ud over denne lånegrænse. Den

maksimal løbetid er 30 år. Lånet må højst udgøre 90 pct. af de afholdte udgifter.

Stk. 5. Til andre formål kan ydes nominal-lån inden for en lånegrænse på 80 pct. Den maksimale løbetid er 30 år.

13. I § 70, stk. 2, indsættes efter »foreningen«:
 »der sikrer, at fonden eller foreningen bevarer mere end halvdelen af stemmerettighederne i realkreditaktieselskabet, jf. dog *stk. 4* og *5*.«

14. I § 70, indsættes som *stk. 4* og *5*:

»*Stk. 4.* Ved sammenlægning af to realkreditinstitutter, jf. § 66, der er omdannet i henhold til § 67, skal vedtægterne for det fortsættende realkreditaktieselskab indeholde bestemmelser om stemmeretsbegrænsning, der sikrer, at et af de nævnte institutter bevarer mere end halvdelen af stemmerettighederne i realkreditaktieselskabet.«

»*Stk. 5.* Ved sammenlægning af to aktieselskaber, som har videreoverdraget aktiver og gæld efter bestemmelsen i § 68, *stk. 2*, skal vedtægterne for det fortsættende aktieselskab indeholde bestemmelser om stemmeretsbegrænsning, der sikrer, at et af de nævnte aktieselskaber bevarer mere end halvdelen af stemmerettighederne i realkreditaktieselskabet.«

§ 70. I realkreditinstitutter, som har oprettet seriereservefonde, må den nominelle aktiekapital i realkreditaktieselskabet på tidspunktet for overdragelsen af aktierne til fonden eller foreningen ikke overstige værdien af egenkapitalen fratrukket værdien af seriereservefondene.

Stk. 2. Vedtægterne for realkreditaktieselskabet skal indeholde bestemmelse om stemmeretsbegrænsning for andre aktionærer end fonden eller foreningen.

Stk. 3. Hvis aktiver og gæld videreoverdrages efter bestemmelsen i § 68, *stk. 2*, skal vedtægterne for det overdragende selskab indeholde bestemmelser om stemmeretsbegrænsning som de i *stk. 2* nævnte.

§ 2

I lov om realkreditlignende lån og andelsboliglån m.v., jf. lovbekendtgørelse nr. 25 af 13. januar 1992, foretages følgende ændringer:

1. § 3, *stk. 3*, 2. pkt. affattes således:

»Lån til ejendomme til helårsbeboelse enten til brug for ejeren eller opført med salg for øje og til fritidshuse kan højst udgøre 100 pct. af de afholdte rimelige udgifter med fradrag af eventuel offentlig støtte, jf. dog *stk. 4*.«

2. I § 3, *stk. 4*, tilføjes efter »lånetilbud«: »dog 3 år for arbejde, der mere end fordobler bygningsværdien.«

3. § 3, *stk. 5*, affattes således:

»Til indfrielse af realkreditlån, der ikke er ydet efter realkreditlovens § 26, *stk. 6*, og realkreditlignende lån, der ikke er ydet efter *stk. 7*, samt andre prioriteter, hvor pantebrev er anmeldt til tinglysning før den 12. marts 1992, kan ydes lån i ejerboliger til helårsbrug med en maksimal løbetid på 30 år inden for en lånegrænse på 80 pct. og i fritidshuse med en maksimal løbetid på 20 år inden for en lånegrænse på 60 pct. Lån kan kun ydes, hvis efterstående panthavere, der ikke er forpligtet til at respektere nye lån, meddeler samtykke hertil.«

4. § 3, *stk. 7*, affattes således:

»Lån til andre formål end nævnt i *stk. 1-3* og *stk. 5* i ejendomme nævnt i *stk. 1* og *2* kan ydes inden for en lånegrænse på 60 pct.«

3. Lån til opførelse samt ejerskifte af ejendomme til helårsbeboelse, enten til brug for ejeren eller opført med salg for øje, kan ydes inden for en lånegrænse på 80 pct.

Stk. 2. Lån til opførelse samt ejerskifte af fritidshuse kan ydes inden for en lånegrænse på 60 pct.

Stk. 3. Lån til vedligeholdelse og opretning samt forbedring ved om- og tilbygning af de i *stk. 1* og *2* nævnte ejendomme kan ydes inden for de deri anførte lånegrænser. Lån til ejendomme til helårsbeboelse enten til brug for ejeren eller opført med salg for øje kan højst udgøre 80 pct. og til fritidshuse 60 pct. af de afholdte rimelige udgifter med fradrag af eventuel offentlig støtte, jf. dog *stk. 4*. Værdien af eget arbejde kan ikke medregnes.

Stk. 4. Ved udmålingen af lån efter *stk. 3* til ejendomme til helårsbeboelse enten til brug for ejeren eller opført med salg for øje samt fritidshuse kan kun medtages dokumenterede udgifter til momsregistrerede virksomheder bortset fra finansieringsomkostninger, og der

kan kun medtages udgifter til arbejder, der er udført inden 1 år før afgivelsen af lånetilbud.

Stk. 5. Til indfrielse af realkreditlån, hvortil der er ansøgt om lånetilbud senest den 15. maj 1990 med en oprindelig løbetid på 20 år, der består af mindst 40 pct. serielån, eller et tilsvarende realkreditlignende lån, kan der indtil den 30. juni 1991 ydes nominallån med en maksimal løbetid på 30 år. Lån kan kun ydes, hvis efterstående panthavere i hvert enkelt tilfælde meddeler samtykke hertil. Lån efter 1. punktum kan endvidere ydes til ekstraordinær nedbringelse af op til 5 pct. af restgælden på efterstående pantebrev, såfremt ydelsen på disse pantebrev nedsættes forholdsmæssigt.

Stk. 6. Mod kommunal garanti kan lån i henhold til stk. 3 ydes ud over de dér fastsatte lånegrænser til finansiering af:

- 1) foranstaltninger som nævnt i § 17 i lov om begrænsning af energiforbruget i bygninger,
- 2) arbejder, der udføres i forbindelse med tilslutning til kollektiv varmforsyningsanlæg.

Stk. 7. Lån til andre formål end nævnt i stk. 1-3 i ejendomme nævnt i stk. 1 og 2 kan alene ydes til indfrielse af prioriteter, bortset fra realkreditlignende lån i ejendomme. Lånet kan ydes inden for en lånegrænse på 40 pct.

5. § 3 b ophæves.

§ 3 b. Til indfrielse af realkreditlån, bortset fra indeksslån, og realkreditlignende lån i ejerboliger til helårsbrug kan ydes lån inden for en lånegrænse på 80 pct.

Stk. 2. Til indfrielse af realkreditlån og realkreditlignende lån i fritidshuse kan ydes lån inden for en lånegrænse på 60 pct.

Stk. 3. Løbetiden for lån efter stk. 1 og 2 må ikke overstige restløbetiden på det indfrieede lån. Lånet må ikke afdrages langsommere end det indfrieede lån.

6. § 5, nr. 2, affattes således:

»20 år for lån til opførelse, ejerskifte, vedligeholdelse, opretning samt om- og tilbygning af fritidshuse.«

7. § 5, nr. 3, affattes således:

»20 år for lån efter § 3, stk. 7.«

8. § 5, nr. 4, affattes således:

»10 år for lån i ubebyggede grunde til boligformål.«

§ 5. Løbetiden for lån kan højst andrage

- 1) 30 år for lån til opførelse af ejendomme til helårsbeboelse enten til brug for ejeren eller opført med salg for øje, ejerskifte og vedligeholdelse, opretning samt om- og tilbygning af ejendomme til helårsbeboelse til brug for ejeren,
- 2) 20 år for lån til opførelse af fritidshuse,
- 3) 20 år for lån til ejerskifte, vedligeholdelse, opretning samt om- og tilbygning af fritidshuse,
- 4) 10 år for lån til andre formål.

9. I § 6, stk. 1, indsættes som 2. pkt.:

»Når lånet ydes til indfrielse af realkreditlån eller realkreditlignende lån, og løbetiden ikke overstiger restløbetiden på det indfrieede lån, kan lånet dog afdrages med samme hastighed som det indfrieede lån.«

10. § 6, stk. 3, affattes således:

»Lån efter § 3, stk. 7 samt lån i ubebyggede grunde til boligformål må ikke afdrages langsommere end serielån. Når lånet ydes til indfrielse af realkreditlån eller realkreditlignende lån, og løbetiden ikke overstiger restløbetiden på det indfrieede lån kan lånet dog afdrages med samme hastighed som det indfrieede lån.«

§ 6. For lån til opførelse samt ejerskifte af ejendomme til helårsbeboelse, enten til brug for ejeren eller opført med salg for øje samt fritidshuse og lån efter § 3, stk. 5, må nedbringelsen ikke forløbe langsommere end nedbringelsen af et lån bestående af 40 pct. serielån og 60 pct. annuitetslån.

Stk. 2. For lån til vedligeholdelse og opretning samt forbedring ved om- og tilbygning af ejendomme som nævnt i stk. 1 samt ejendomme, til hvis opførelse der er ydet offentlig støtte, må nedbringelsen ikke forløbe langsommere end nedbringelsen af et lån bestående af 40 pct. serielån og 60 pct. annuitetslån.

Stk. 3. Lån til andre formål end nævnt i stk. 1 og 2 i ejendomme som nævnt i stk. 1 kan alene ydes til indfrielse af prioriteter, bortset fra realkreditlignende lån i ejendomme samt til lån i ubebyggede grunde til boligformål, og

nedbringelsen må ikke forløbe langsommere end nedbringelse af serielån.

Stk. 4. Lån efter stk. 1 og 2 samt § 3a kan ikke deles i flere lån.

Stk. 5. Lån efter § 5 kan ydes som ét samlet lån, når nedbringelsen af lånet ikke forløber langsommere, end at afdragene til enhver tid har samme størrelse som for særskilt ydede lån.

Folketingets forhandlinger vedr. realkreditloven*Folketingsåret 1989-90*

Sp. 386, 386, 662, 3297, 4060

A 843, B 135, B 429, C 129

Loven stadfæstet 20. december 1989

(Lovtidende nr. 841)

Sp. 1989, 2790, 8314, 8734

A 1795, B 665, B 772, C 461

Loven stadfæstet 2. maj 1990

(Lovtidende nr. 269)

Sp. 9555, 9944, 10593, 11165

A 5705, B 1877, B 2171, C 1039

Loven stadfæstet 8. juni 1990

(Lovtidende nr. 367)

Sp. 8856, 9011, 10202, 10798

A 5461, B 1423, B 1841, C 899

Loven stadfæstet 13. juni 1990

(Lovtidende nr. 417)

Sp. 11260, 11262, 11351, 11378

A 5911, B 2277, C 1057

Loven stadfæstet 20. august 1990

(Lovtidende nr. 584)

Folketingsåret 1990-91 (2. samling)

Sp. 37, 72, 130, 155

A 7, B 25, C 1

Loven stadfæstet 28. december 1990

(Lovtidende nr. 900)

Sp. 199, 874, 4235, 4509

A 891, B 329, B 337, C 267

Loven stadfæstet 24. april 1991

(Lovtidende nr. 254)

Sp. 6096, 6393, 6785, 7234

A 6403, B 1461, B 1677, C 869

Loven stadfæstet 6. juni 1991

(Lovtidende nr. 377)

Folketingsåret 1991-92

Sp. 779, 1408, 4271, 4568

A 1279, B, C

Loven stadfæstet 27. december 1991

(Lovtidende nr. 932)