

[Boligministeren]**1. Bevillingskvoter for det støttede byggeri for 1991.**

Den samlede kvote for det støttede byggeri foreslås fastsat til 11.500 boligenheder i 1991, fordelt på 5.000 almennyttige boliger, 4.000 private andelsboliger og 2.500 ungdomsboliger. Dette er en nedgang i forhold til 1990 på 2.000 almennyttige boliger.

Da det er muligt nu at bygge til lavere pris end hidtil, er det hensigten administrativt at nedsætte de gældende rammebeløb for alt støttet byggeri med 5 pct.

2. Støtte til udbedring af byggeskader og til miljøforbedringer henlægges til Boligselskabernes Landsbyggefond.

Som et led i regeringens afbureaukratiserings- og decentraliseringsbestrebelse og for at begrænse de offentlige udgifter foreslås, at adgangen til at yde direkte statslig og kommunal støtte ophæves og henlægges til Landsbyggefonden. Støtten skal fremover betales af fonden, der får sine indtægter via pligtmæssige bidrag fra afdelingerne.

Samtidig foreslås, at fonden kan begrænse boligselskabernes trækningsret og udvide kredsen af afdelinger, der har pligt til at betale bidrag til fonden.

3. Bemyndigelse for boligministeren til at fastsætte regler om regulering af huslejen.

Bemyndigelsen tænkes anvendt til at begrænse stigningstakten i de driftsudgifter, som en afdeling har reel indflydelse på, såsom energiforbrug, renholdelse, administration m.v. Baggrunden herfor er, at lejen i den almennyttige sektor de senere år er steget uforholdsmæssigt meget.

4. Ændrede regler om vedtægterne for Boligselskabernes Landsbyggefond.

De foreslåede ændringer indebærer, at fonden i videre omfang selv får mulighed for at fastsætte regler om og vilkår for ydelse af støtte til byggerier i drift.

5. Tilskud til forsøgsbyggeri.

Der har i en årrække været ydet tilskud til forsøgsbyggeri. Det foreslås, at der også fremover kan ydes tilskud til forsøgsbyggeri med det formål at fremme udviklingen af nye byggetoder og større produktivitet i byggesektoren.

I den udstrækning der ydes tilskud til forsøgsbyggeri fremover, nedsættes kvoten for støttet nybyggeri tilsvarende.

6. Uddelegering af støttesagsbehandlingen til kommunalbestyrelserne ved støtte til opførelse af almennyttigt boligbyggeri, ungdomsboliger og private andelsboliger.

Støttesagsbehandlingen i forbindelse med opførelse af almennyttigt byggeri er gennem årene blevet forenklet og decentraliseret. Det foreslås som et led i denne decentraliseringsproces, at kommunalbestyrelserne på statens vegne skal meddele tilsagn om statsstøtte til opførelse af almennyttigt boligbyggeri, ungdomsboliger og private andelsboliger, således at hele støttesagsbehandlingen fremover overtages af kommunerne.

Forslaget medfører ikke nogen ændring i boligministerens fordeling til kommunerne af kvoter for det støttede byggeri eller i selve støtten.

Idet jeg herudover henviser til lovforslaget og dets bemærkninger, skal jeg anbefale det til Tingets velvillige behandling.

Boligministeren (Svend Erik Hovmand):

Jeg tillader mig hermed for Folketinget at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af lov om bygnings- og boligregistrering. (Adgang til registrets oplysninger).

(Lovforslag nr. L 91).

Lovforslaget sigter mod at skabe lettere adgang til oplysningerne i bygnings- og boligregistret (BBR). Stort set alle oplysningerne i BBR er offentligt tilgængelige, idet de er underkastet reglerne om aktindsigt i offentlighedsloven.

Efter den gældende lovgivning kan personer eller virksomheder, som bruger oplysninger om fast ejendom i forbindelse med erhverv, få adgang til oplysninger fra BBR. Adgangen er dog betinget af, at de pågældende har indhentet ejerens skriftlige tilladelse hertil.

Erfaringerne har vist, at mange virksomheder som følge af kravet om forud indhentet tilladelse fra ejeren ikke anvender oplysningerne i BBR, men i stedet har opbygget egne registreringer til brug for administration, takstfastsættelse m.v.

Med lovforslaget ophæves kravet om forudgående indhentelse af ejerens tilladelse. Dette

[Bolligministeren]

skønnes at ville medføre en langt videre anvendelse af oplysningerne i BBR, med deraf følgende forøget samfundsmæssig nytteværdi. Herved kan der opnås administrative besparelser hos private virksomheder, som efter forslaget får adgang til systematisk at anvende BBR's oplysninger.

Med lovforslaget bringes mulighederne for at modtage oplysninger fra BBR på linje med, hvad der i de seneste år har været gældende for afgivelse af oplysninger fra Det Fælleskommunale Ejendomsdatasystem.

Efter lovforslaget er en systematisk videregivelse af oplysninger betinget af, at modtageren ikke kommercielt videregiver oplysninger til tredjepart, og at oplysningerne ikke anvendes til opdyrkning af nye kundeforhold.

Idet jeg herudover henviser til lovforslaget og dets bemærkninger, skal jeg anbefale det til Tingets velvillige behandling.

Skriftlig redegørelse:

Energiministerens redegørelse af 24/1 1991 om Dansk Olie og Naturgas A/S m.v., dets virksomhed, planer og finansiering.

(Redegørelse nr. R 2).

Energiministeren (Anne Birgitte Lundholt):

Efter lov om Dansk Olie og Naturgas A/S skal selskabet en gang årligt udarbejde en redegørelse til Folketinget for selskabets og dets datterselskabers virksomhed i det forløbne år og for selskabets planer for fremtidige aktiviteter og finansiering heraf.

I tilknytning til denne redegørelse afgiver energiministeren en redegørelse til Folketinget.

For så vidt angår udviklingen i DONG-koncernens økonomi har det forløbne år i væsentlig grad været præget af de meget store udsving i oliepriserne, hvor situationen i Mellemøsten har bragt oliepriserne op på et højt niveau. De høje oliepriser har blandt andet medført, at koncernen for 1990 – til trods for en mindre naturgasafsætning som følge af den milde vinter – kan forvente en betydelig forbedring af årets resultat i forhold til det budgetterede overskud på ca. 65 mio. kr. Det tilsvarende resultat for 1989 var et underskud på 94 mio. kr.

De stærke prissvingninger understreger den betydelige usikkerhed, som knytter sig til vurderingen af koncernens økonomi, der er stærkt

afhængig af udviklingen på det internationale oliemarked.

I de kommende år budgetteres med stigende overskud i koncernen, og hermed kan der nu påbegyndes en afvikling af den samlede nettogæld. Med de valgte budgetforudsætninger forventes nettogælden at kunne være fuldt afviklet i sidste halvdel af 1990'erne. Dette forudsætter dog, at der ikke afholdes yderligere større investeringer ud over Stenlillelageret, og at naturgas fortsat er fritaget for energiafgifter.

Af særlig betydning for DONG-koncernens rolle på det danske energimarked i de kommende år er aftalen af 20. marts 1990 mellem den daværende regering og Socialdemokratiet om øget anvendelse af kraftvarme, naturgas og andre miljøvenlige brændsler. Aftalen, der indgår som en væsentlig del af energihandlingsplanen Energi 2000, fastlægger bl.a. hovedlinjerne for den fremtidige eludbygning. Efter aftalen skal ny eleffekt fortrinsvis tilvejebringes ved udbygning med decentrale kraftvarmeværker baseret på naturgas, og på de store kraftværker skal anvendelsen af naturgas øges.

Med aftalen er der skabt grundlag for en væsentlig udvidelse af afsætningen på det indenlandske marked. Samtidig er koncernens eksportaktiviteter stigende såvel på olie- som på naturgasområdet.

Herudover påvirkes DONG og koncernens datterselskaber af efterforsknings- og indvindingsaktiviteterne i Nordsøen, der fortsat vil ligge på et højt niveau. Set under ét har disse aktiviteter stor betydning for den danske selvforsyning og DONG-koncernens fremtidige forretningsgrundlag.

De samlede udgifter i 1991, omfattende alle aktiviteter fra forundersøgelse til drift og vedligeholdelse af produktions- og transportanlæg, vil skønsmæssigt andrage op mod 4-5 mia. kr., hvoraf DUC tegner sig for ca. $\frac{2}{3}$ og de øvrige rettighedshavere, herunder DONG, for ca. $\frac{1}{3}$.

Der planlægges i 1991 en videreudvikling af de producerende felter med henblik på at øge produktionen af olie og gas. Endvidere sættes to nye felter – Kraka og Dagmar – i produktion i 1991. På baggrund af den voksende produktion har Dansk Olierør A/S (DORAS) efter anmodning fra DUC besluttet at udvide olierørets kapacitet for herigennem at sikre, at også den forøgede produktion kan ilandføres gennem DORAS' rørledningsanlæg, med de hermed forbundne miljø- og leveringsmæssige fordele.