

Til lovforslag nr. L 198. Betænkning afgivet af Skatteudvalget den 24. maj 1991

## Betænkning

over

### Forslag til lov om ændring af lov om stempelafgift

(Lempelse af skødestempel ved salg af ejerboliger)

Udvalget har behandlet lovforslaget i en række møder og har herunder stillet spørgsmål til skatteministeren, som denne har besvaret skriftligt.

Der er af et mindretal stillet ændringsforslag, hvorom henvises til de ledsagende bemærkninger.

Herefter indstiller et *flertal* (Socialdemokratiets, Det Konservative Folkepartis, Venstres, Centrum-Demokraternes og Det Radikale Venstres medlemmer af udvalget) lovforslaget til *vedtagelse uændret*.

Et *mindretal* (Socialistisk Folkepartis medlemmer af udvalget) indstiller lovforslaget til *forkastelse* ved 3. behandling. Mindretallet kan ikke stemme for de stillede ændringsforslag.

Et *andet mindretal* (Fremskridtspartiets medlem af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de stillede ændringsforslag.

Et *tredje mindretal* (Kristeligt Folkepartis medlem af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse*. Mindretallet vil redegøre for sin stilling til de stillede ændringsforslag ved 2. behandling.

#### Ændringsforslag

Til § 1

Af et *mindretal* (FP):

1) I den under *nr. 1* foreslåede affattelse af lovens § 34, *stk. 1*, affattes *1. pkt.* således:

»Dokumenter om overdragelse af ejerboliger her i landet er stempelfri.«

2) I det under *nr. 2* foreslåede nye stykke i lovens § 34 affattes *1. pkt.* således:

»For ejendomme, hvor vurderingsmyndighederne har foretaget en fordeling af ejendomsværdien på den del af ejendommen, der tjener til bolig for ejeren, og på resten af ejendommen efter vurderingslovens § 33, *stk. 4-7*, er der kun stempelfrihed for den del af ejendommens værdi, som forholdsmæssigt kan henføres til ejerens bolig.«

3) *Nr. 5* affattes således:

»5. I § 57 *B* ændres »til helårsbeboelse som nævnt i § 34 *A*,« til: »som nævnt i § 34, *stk. 1*, *1. pkt.*,«.

#### Bemærkninger

Til nr. 1-3

Ændringsforslagene går ud på at gøre den nuværende stempelfritagelse for salg af ejerboliger permanent. Ved ikke at gøre stempelfritagelsen permanent bryder regeringen sin aftale med bl.a. Fremskridtspartiet om, at såfremt der ikke blandt finanslovsparterierne og Fremskridtspartiet blev opnået enighed om en anden fordeling af de 2,1 mia. kr. inden 1. maj 1991, ville stempelfritagelsen blive gjort permanent.

Den 1. maj 1991 var der ikke indgået nogen aftale, og den aftale, der nu er indgået i forbindelse med boligpakken, omfatter hverken Fremskridtspartiet eller Det Radikale Venstre, som var blandt de oprindelige aftalepartier.

Hvis ikke regeringen stemmer for Fremskridtspartiets ændringsforslag, er der tale om et klart aftalebrud.

*Pia Gjellerup (S) fmd. Klaus Hækkerup (S) Anne-Marie Meldgaard (S) Trøjborg (S)*

*Stavad (S) Ove Fich (S) Jes Lunde (SF) Jens Thoft (SF) Bente Juncker (CD)*

*Aagaard (KF) Pernille Sams (KF) Peter Brixtofte (V) nfm. Svend Heiselberg (V)*

*Svend Aage Jensby (V) Ole Donner (FP) Elisabeth Arnold (RV) Kofod-Svendsen (KRF)*