

Lovforslag nr. L 141. Fremsat den 8. februar 1991 af Kirsten Jacobsen (FP), Kim Behnke (FP) og Pia Kjærsgaard (FP)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om byfornyelse og boligforbedring

§ 1

I lov om byfornyelse og boligforbedring, jf. lovbekendtgørelse nr. 498 af 28. juni 1990, foretages følgende ændring:

I § 33 indsættes efter stk. 6 som nyt stykke:

»Stk. 7. Boligministeren skal godkende kommunalbestyrelsens beslutning efter stk. 1, når ejendommen er ejet af kommunen.«

§ 2

Loven træder i kraft dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende.

Bemærkninger til lovforslaget

Bestemmelsen om, at en enkelt ejendom kan være et selvstændigt byfornyelsesprojekt, er blevet misbragt af en række kommuner til at byforny deres egne ubrugelige og usælgelige erhvervsjendomme, såsom gamle kommunekontorer, ubrugelige stationsbygninger og gamle skoler. Da det er kommunerne, der har kompetencen til at godkende projekter, er der opstået den uheldige situation, at man skulle godkende projekter i egne jendomme. Det har givet anledning til, at projekter er godkendt, ikke af byfornyseshensyn, men på grund af, at kommunerne ad denne vej

kunne få afsat jendomme, som ellers var enten ubrugelige eller usælgelige.

Det kan ikke være meningen, at kommuner kan favorisere sig selv på bekostning af private grundejere. Det kan heller ikke være meningen at lægge beslag på byfornyselsesmidler på grund af andre kriterier end byfornyelse.

Såfremt kommuner ønsker at byforny egne jendomme, skal de først have projektet godkendt af andre end dem selv. Den eneste myndighed, der kan være tale om, er Boligministeriet.