

**[Socialministeren]**

Den foreslåede ordning omfatter kun unge, der søger kontanthjælp på grund af ledighed.

Hovedpunkterne i den foreslåede ordning er følgende:

Inden for de første 2 uger efter henvendelsen til socialforvaltningen skal den unge have et tilbud om enten vejledning eller beskæftigelse. Det er forudsat, at vejledningen kun tilbydes unge, der har behov for det, medens unge, der skal have udfyldt en ventetid indtil tiltrædelse af et arbejdsforhold eller påbegyndelse af en selvvalgt uddannelse, straks (dvs. inden for 2 uger) skal have et beskæftigelsestilbud.

Vejledningsforløbet, der har til formål at klarlægge den unges ønsker, muligheder og behov, har en varighed på indtil 6 uger.

Unge, der ikke har behov for vejledning, og unge, der efter afslutningen af vejledningsforløbet ikke er kommet i beskæftigelse eller uddannelse, skal have et beskæftigelsestilbud af en varighed på indtil 5 måneder.

Beskæftigelsen skal have et omfang på 20 timer om ugen i gennemsnit og kan suppleres med uddannelse.

Beskæftigelsesordningen tilrettelægges af kommunalbestyrelsen. Regeringen lægger vægt på, at de unge får flere beskæftigelsesmuligheder at vælge imellem, og det forudsættes, at kommunen bl.a. benytter de foranstaltninger, der kan iværksættes efter Arbejdsministeriets lovgivning.

Aflønningen i beskæftigelsesordningen følger reglerne i lov om beskæftigelsesmuligheder for unge, medens der indtil første lønudbetaling og under vejledningsforløbet udbetales en ungdomsydelse, der beregnes efter kontanthjælpsreglerne for unge under 23 år.

Unge, der afslår tilbud om vejledning eller beskæftigelse, kan ikke få kontanthjælp.

Unge, der efter at have gennemført beskæftigelsesperioden på de 5 måneder ikke er kommet i arbejde eller uddannelse, falder ind under de almindelige regler i bistandsloven.

Arbejdsministeren har lige fremsat et forslag til en ny lov om den kommunale beskæftigelsesindsats, som skal afløse lov om beskæftigelsesmuligheder for unge. Dette forslag betyder en smidiggørelse af administrationen af den kommunale beskæftigelsesindsats over for særligt udsatte grupper af ledige. Bl.a. ophæves kravet om 3 måneders ledighed forud for ansættelsen, og der bliver adgang til deltidsansættelse.

Hvis dette forslag vedtages, vil der være behov for mindre ændringer i det foreliggende forslag.

Forslaget om ungdomsydelse indskrænker i øvrigt ikke kommunens adgang til at placere de unge i andre beskæftigelsesfremmende foranstaltninger efter Arbejdsministeriets lovgivning.

Vi vil følge ordningen nøje, og det er foreslået, at ordningen tages op til revision inden udgangen af 1992.

Med disse ord skal jeg anbefale lovforslaget til Folketingets velvillige behandling.

**Boligministeren (Agnete Laustsen):**

Jeg skal herved tillade mig for Folketinget at fremsætte:

*Forslag til lov om ændring af lov om realkreditinstitutter, lov om indeksregulerede realkreditlån og lov om realkreditlignende lån og andelsboliglån m.v. (Adgang til at indfri realkreditlån, realkreditlignende lån og pensionskasselån i tvangsauktionstruede ejendomme).*

(Lovforslag nr. L 65).

Regeringen nedsatte i juni 1989 et udvalg om initiativer vedrørende tvangsauktioner. Udvalget afgav i september 1989 en redegørelse, bl.a. med et katalog over forslag, der efter udvalgets opfattelse kan begrænse antallet af tvangsauktioner.

Nærværende lovforslag er blandt andet udarbejdet på grundlag af udvalgets redegørelse.

I lovforslaget foreslås, at der gives realkreditinstitutter, pensionskasser og pengeinstitutter adgang til at ombytte byrdefulde lån (realkreditlån, pensionskasselån og realkreditlignende lån) med nye lån med længere løbetid og afdragsprofil i ejendomme til helårsbeboelse beboet af ejeren.

Samtidig foreslås det, at en betingelse for at yde sådanne lån er, at realkreditinstituttet samtidig hermed yder et restancelån til finansiering af ombytningsomkostningerne og til dækning af ikke-betalte terminsydelser på det oprindelige lån.

Det foreslås, at restancelånet får prioritet bagefter i ejendommens prioritetsorden.

De nye lån kan efter forslaget ydes som annuitetslån, serielån eller en kombination heraf (mixlån) med en maksimal løbetid på 30 år samt som indekslån med en maksimal løbetid på 30 ½ år.

**[Bollgministeren]**

Den foreslåede refinansieringsordning tjener alene til at sikre, at boligejere, som en nødhjælpsforanstaltning, får mulighed for at forblive boende. Ombytningslånet foreslås derfor at forfalde ved førstkommande ejerskifte.

Ved lovens udformning har der været lagt stor vægt på, at ordningen ikke kunne misbruges af personer, der ikke er i økonomiske vanskeligheder. I forbindelse hermed har det været et vigtigt mål at undgå at påvirke betalingsmoralen, herunder at man bevidst kunne bringe sig i en restancesituation for at blive omfattet af ordningen.

Ordningen er derfor begrænset til boligejere, der på tidspunktet for lovforslagets fremsættelse allerede er i en sådan økonomisk situation, at der som følge af restance er risiko for, at familiens bolig går på tvangsauktion.

Ansøgning om ombytningslån, der for hver ejendom højst i alt kan udgøre 1,5 mio. kr., vil efter forslaget skulle være låneinstituttet i hænde senest 3 måneder efter lovens ikrafttræden.

Den foreslåede refinansiering af ejendommen forudsætter i hvert enkelt tilfælde samtykke fra de efterstående panthavere.

Som følge af den foreslåede nødvendige afgrænsning af ordningen vil der efter dennes gennemførelse fortsat være boligejere, der ikke er i stand til at klare deres forpligtelser, og hvis ejendom som følge deraf vil være udsat for at gå på tvangsauktion.

Det understreges i den forbindelse, at lovforslagets bestemmelser ikke hindrer, at institutternes nuværende muligheder, såsom ambulancetjeneste, reservefondslån m.v., i disse tilfælde fortsat benyttes. Tværtimod kan man sige, at med den her foreslåede ordning vil institutternes tab som følge af tab på ejendomme overtaget på tvangsauktion begrænses, hvilket øger deres muligheder for at sætte ressourcer ind på de andre løsningsmodeller.

Endelig skal jeg henlede opmærksomheden på, at Bankforeningen og Sparekasseforeningen i den forbindelse har givet udtryk for positivt at ville overveje at henstille til medlemmerne, at man i bestræbelserne for at få etableret balance i kundens økonomi inddrager den i dette lovforslag indeholdte løsningsmodel.

Idet jeg herudover henviser til lovforslaget og dets bemærkninger, skal jeg anbefale det til Tingets velvillige behandling.

Den første sag på dagsordenen var:

**1) Indstilling fra Udvalget til Valgs prøvelse.***Forhandling***Lizzie Lichtenberg (KF):**

Som ordfører for Udvalget til Valgs Prøvelse skal jeg tillade mig at gøre indstilling om godkendelse af en stedfortræder som ordinært medlem af Folketinget.

Hr. *Palle Simonsen* nedlægger, som det blev meddelt i Tingets møde den 8. ds., sit mandat fra og med den 14. november 1989. Palle Simonsen er valgt i Frederiksborg Amtskreds, og eneste stedfortræder for Det Konservative Folkeparti i denne amtskreds, informationschef *Peter Sterup*, har i skrivelse af 7. november 1989 erklæret sig villig til at overtage det mandat, der nu bliver ledigt.

Udvalget til Valgs Prøvelse har i et møde i dag behandlet denne sag, og jeg kan herefter på udvalgets vegne afgive følgende:

*Indstilling*

Informationschef Peter Sterup godkendes som ordinært medlem af Folketinget fra og med den 14. november 1989.

Hermed sluttede forhandlingen.

*Afstemning*

Udvalgets ovennævnte indstilling vedtoges enstemmigt med 123 stemmer.

Den næste sag på dagsordenen var:

**2) Tredje behandling af lovforslag nr. L 21:**

*Forslag til lov om forhøjelse af hædersgaver.*  
Af socialministeren (Aase Olesen).  
(Fremsat 5/10 89. Første behandling 24/10 89. Betænkning 2/11 89. Anden behandling 7/11 89).

Der var ikke stillet ændringsforslag.

Lovforslaget sattes til forhandling.

Ingen bad om ordet.