

Boligministeren (Agnete Laustsen):

Jeg skal herved tillade mig for Folketinget at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af lov om realkreditinstitutter, lov om indeksregulerede realkreditlån og lov om et finansieringsinstitut for landbrug m.v. (Refinansiering af realkreditlån m.v. i landbrugsejendomme).

(Lovforslag nr. L 165).

Lovforslaget indeholder forslag til ændring af reglerne for udbetaling af midlerne i den i henhold til lov nr. 374 af 6. juli 1988 etablerede restgældsreguleringsfond. Dette betyder en ændret rækkefølge for udlodning af restgældsreguleringsfondens midler, herunder en ændring af reglerne for udbetaling ved førtidig indfrielse af refinansieringslån.

Endvidere indeholder lovforslaget forslag om adgang til at yde 10-årige stående jordbrugs lån som alternativ til den nuværende mulighed for at optage jordbrugs lån med en løbetid på 30 år og med afdragsbidrag i de første 15 år.

Lovforslaget skal ses på baggrund af en henvendelse fra landbrugsorganisationerne og Realkreditrådet med ønske om ovennævnte forslag til ændringer.

Idet jeg herudover henviser til lovforslaget og dets bemærkninger, skal jeg anbefale det til Tingets velvillige behandling.

Boligministeren (Agnete Laustsen):

Jeg skal herved tillade mig for Folketinget at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af lov om byfornyelse og boligforbedring, lov om realkreditinstitutter, lov om indeksregulerede realkreditlån og byggeloven.

(Lovforslag nr. L 166).

Ifølge den gældende lov om byfornyelse og boligforbedring, som trådte i kraft den 1. januar 1983, skal forslag om revision af loven fremsættes for Folketinget med henblik på vedtagelse i folketingsåret 1988-89.

Grundlaget for revisionsforslaget er de erfaringer, man har indvundet siden byfornylseslovens ikrafttræden. Herudover er hensigten med forslaget at forenkle, smidiggøre og decentralisere byfornylsesprocessen, således at de offentlige og samfundsmæssige investeringer på området anvendes så effektivt som muligt.

Lovforslaget indeholder følgende hovedpunkter:

- For at lette justeringen af administrationsgrundlaget for byfornylsen i takt med den tekniske og økonomiske udvikling foreslås byfornylseslovens mere eller mindre detaljerede normer for, hvilke arbejder en byfornylses- eller boligforbedringsbeslutning kan indeholde, erstattet af en rammebestemmelse. Rammebestemmelsen indeholder en oversigt over de overordnede kvalitetsnormer grupperet i forhold til en række væsentlige hovedegenskaber. Det foreslås endvidere, at byfornylses- og boligforbedringsforanstaltninger skal gennemføres i en prioriteret rækkefølge.
- For at udnytte de eksisterende bygningsmæssige ressourcer bedst muligt samt styrke boligelementet i byfornylsesprocessen foreslås der under nærmere angivne betingelser skabt adgang til ombygning af nedlagte erhvervsbygninger til boligformål.
- For at udnytte de samlede bevillinger optimalt og samtidig føje endnu et element til kommunernes planlægningsmuligheder foreslås der åbnet mulighed for at foretage boligforbedring af enkeltejendomme i byfornylsesområder inden for den ekstraordinære bevilling.
- På baggrund af positive erfaringer med forskellige frikommuneforsøg foreslås det, at kommunalbestyrelsen kan beslutte at fastsætte regler om, at »mindre« byfornylsesbeslutninger kan vedtages uden forudgående offentliggørelse af en såkaldt § 9-redegørelse.
- For at give kommunerne mulighed for at sikre, at lejligheder, hvortil der er adgang med elevator, og som ved særlige adgangs- og planlægningsforanstaltninger er gjort egnede for ældre og personer med handicap, efter ombygningen også kan anvendes af disse persongrupper, foreslås, at der åbnes mulighed for en ophævelse af tidligere beboeres fortrinsret til at vende tilbage til nærmere bestemte lejligheder i ejendommen.
- For at sikre mod, at ubenyttede bygninger bliver taget i besiddelse af uvedkommende, foreslås en ændring af såvel byfornylsesloven som byggeloven, således at kommunen kan udstede påbud om nærmere angivne afspærringsforanstaltninger. Bestemmelsen foreslås at gælde, uanset om den pågældende

[Boligministeren]

ejendom er kondemneret eller omfattet af en saneringsplan eller en byfornyelsesbeslutning. Forslaget er en følge af det arbejde, som en af justitsministeren nedsat tværministeriel arbejdsgruppe har gennemført. (Der henvises til Justitsministeriets betænkning nr. 1147/1988).

- Der foreslås justering af forskellige støtte- og finansieringsbestemmelser, herunder navnlig fastsættelse af ophørsbestemmelser for støtte til udlejede en- og tofamilieshuse samt en regel om, at ombyggede ejendomme og ryddede grunde som hovedregel skal søges afhændet ved offentligt udbud.
- For at undgå dobbeltadministration og forenkle reglerne på området foreslås en præcisering og begrænsning af byfornyelsesnævnenes kompetence.

Idet jeg herudover henviser til lovforslaget og dets bemærkninger, skal jeg anbefale det til Tingets velvillige behandling.

Arbejdsministeren (Henning Dyremose):

Jeg tillader mig herved at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af lov om arbejdsformidling og arbejdsløshedsforsikring m.v. (Ændring af reglerne om mobilitetsfremmende ydelser m.v.).

(Lovforslag nr. L 167).

Lovforslagets hovedsigte er en omlægning af reglerne i lovens kapitel 4 om mobilitetsfremmende ydelser.

I de sidste 3 kalenderår er de samlede statstilskud til mobilitetsfremmende ydelser henholdsvis 6,5, 7,0 og 6,1 mio. kr., hvortil kommer bidrag fra amtskommunerne på årligt ca. 2,0 mio. kr. Set i forhold til det økonomiske omfang er administrationen af ordningen omfattende og ressourcerævende.

Det er endvidere yderst tvivlsomt, i hvilket omfang de nuværende mobilitetsfremmende ydelser er bestemmende for den geografiske mobilitet på arbejdsmarkedet. Det er normalt, at der kun søges om støtte ved overflytning til beskæftigelse, om hvilken der allerede er truffet bindende aftale med arbejdsgiveren, og de personer, der har fået mobilitetsfremmende ydelser, har kun i meget begrænset omfang været specialarbejdere og faglærte arbejdere.

Effekten af de mobilitetsfremmende ydelser med henblik på løsning af flaskehalsproblemer og geografisk mobilitet må derfor efter de nuældende regler betragtes som yderst ringe.

Det er på denne baggrund, at regeringen foreslår, at de nuværende regler om mobilitetsfremmende ydelser afløses af nye støtteformer, der er bedre egnet til at understøtte mobiliteten på arbejdsmarkedet.

Som nye støttemuligheder foreslås tilskud til dækning af udgifter til jobsøgning og til annoncering og gennemførelse af virksomheders informationsmøder forud for besættelse af job. Dette er eksempler på aktiviteter, hvortil der skal kunne ydes støtte efter nyordningen. Lovforslaget åbner mulighed for, at arbejdsdirektøren efter forhandling med Landsarbejdsnævnet kan fastsætte retningslinjer for ydelse af økonomisk støtte også til andre formidlingsaktiviteter, der kan øge mobiliteten.

Lovforslaget skal samtidig ses som et led i regeringens bestræbelser for at fremme decentralisering og regional selvbestemmelse, idet det er hensigten, at nyordningen skal administreres regionalt. Det er således det regionale arbejdsmarkedsnævnet, der inden for de af arbejdsdirektøren efter drøftelse med Landsarbejdsnævnet fastsatte økonomiske rammer og de fastsatte overordnede retningslinjer vurderer behovet for, hvilke aktiviteter der skal iværksættes i regionen.

Lovforslaget indeholder herudover en ny bestemmelse om, at AF skal kunne videregive oplysninger om jobordrer via edb til arbejdsmarkedsmyndighederne inden for Norden og EF.

Forslaget har været behandlet på et møde i Landsarbejdsnævnet, hvis holdning på mødet var overvejende positiv. Der var dog nogle bemærkninger fra arbejdsgiver- og lønmodtager-side til enkelte punkter. Landsarbejdsnævnets udtalelse foreligger endnu ikke, men vil blive oversendt til Arbejdsmarkedsudvalget umiddelbart efter 1. behandling af lovforslaget.

Med disse bemærkninger anbefaler jeg lovforslaget til Tingets velvillige behandling.

Indenrigsministeren (Thor Pedersen):

Jeg skal hermed tillade mig for Folketinget at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af lov om valg til Folketinget. (Ændringer vedrørende partianmeldelse og brevstemmeregler).

(Lovforslag nr. L 168).

Et nyt parti, der ønsker at deltage i folketingsvalg, skal anmeldes for indenrigsministeren af et antal vælgere, der mindst svarer til