

Beslutningsforslag nr. B 43. Fremsat den 10. januar 1989 af Bollmann (CD), Erhard Jakobsen (CD), Mimi Jakobsen (CD), Bente Juncker (CD) og Arne Melchior (CD)

## Forslag til folketingsbeslutning

### om indførelse af fradrag for reparation, vedligeholdelse m.v. af ejer- og lejerboliger

Folketinget opfordrer regeringen til at gennemføre en lovgivning, hvorefter såvel ejere som lejere kan fradrage udgifter til reparation, vedligeholdelse m.v. af egen eller lejet bolig ved opgørelse af den skattepligtige indkomst efter følgende retningslinjer:

A. Fradrag kan foretages i den skattepligtige indkomst indtil et beløb af 15.000 kr. årligt.

B. Fradraget kan kun foretages på grundlag af dokumenterede udgifter for arbejder udført af momsregistrerede virksomheder.

C. Ejere af en- og tofamiliehuse, ejerlejligheder og de i ligningslovens § 15 F omhandlede stuehuse, der tjener til helårsbolig for ejeren, bør i stedet for det omhandlede vedligeholdelsesfradrag have lejlighed til at vælge det eksisterende standardfradrag på 2.000 kr.

### *Bemærkninger til forslaget*

Forslaget tager sigte på at opmuntre til reparation, vedligeholdelse og gennemførelse af energibesparende foranstaltninger i ejer- og lejerboliger.

Forslaget vil medføre en forøget beskæftigelse i byggefagene og vil sikre, at organiserede håndværkere og byggevirksomheder tilgodeses på bekostning af det såkaldte måneskinsarbejde.

Da ejere af ejerlejligheder i dag er omfattet af reglerne for lejeværdibeskatning, foreslås, at det eksisterende standardfradrag også skal kunne benyttes af ejere af ejerlejligheder, dog således, at opnåelse af standardfradraget ikke vil kunne ske samtidig med fradrag for dokumenterede udgifter efter nærværende beslutningsforslag.

Forslagsstillerne har ikke haft mulighed for at foretage nøjagtige beregninger over forslagets provenumæssige virkninger, men på grundlag af tidligere beregninger over den beskæftigelsesmæssige effekt, foretaget bl.a. af Håndværksrådet, og når henses til de skattemæssige virkninger af en bedre kontrol med »måneskinsarbejde«, er det forslagsstillernes overbevisning, at lovforslaget samfundsmæssigt er økonomisk forsvarligt.

Forslaget til folketingsbeslutning er en uændret genfremsættelse af et i folketingsåret 1981-82 (2. samling) fremsat forslag, se Folketingstidende 1981-82 (2. samling), Forhandlingerne sp. 693 og 2027 samt Tillæg A sp. 1587.