

[Boligministeren]

virksomheder, der udfører opgaver inden for forsyningsområdet såsom kraft, varme og vand, samt virksomheder, der har påtaget sig fjernelse af affald og lignende. Der er endvidere adgang til at meddele oplysninger til private virksomheder, der i henhold til lov eller aftale medvirker ved løsning af myndigheders opgaver.

Efter forslaget åbnes mulighed for at meddele oplysninger fra Bygnings- og Boligregistret om en ejendom til sådanne private virksomheder, som i kraft af autorisation eller lovgivning eller på baggrund af en med ejendommens ejer aftalt ydelse udfører arbejdsopgaver i forbindelse med udstykning, bebyggelse, omsætning, finansiering og forsikring m.v. af fast ejendom.

Som eksempler herpå kan nævnes landinspektørvirksomheder, arkitekt- og ingeniørvirksomheder, ejendomsformidlere, advokater, revisorer, realkreditinstitutter, pengeinstitutter, forsikringsselskaber og lignende.

Adgangen for de foreslåede nye modtagergrupper er betinget af, at de pågældende senest samtidig med indhentning af oplysningerne vedrørende en ejendom har indhentet ejerens skriftlige tilladelse hertil.

Det er tanken at give de pågældende virksomheder mulighed for at trække oplysningerne direkte via edb-terminal med henblik på her og nu-anvendelse i den konkrete sagsbehandling – f.eks. hos en advokat, en ejendomsformidler, et pengeinstitut osv.

I overensstemmelse med regeringens moderniseringsindsats lægges der endvidere i bemærkningerne til lovforslaget op til en udvidet betalingsordning for ydelser fra ejendomsdataregistre. Det tilsigtes, at der efter forhandling med andre registermyndigheder fastsættes en egentlig markedspris for ydelserne.

Det tilsigtes dog ikke at ændre gældende kutymer for betaling vedrørende udveksling af ejendomsrelaterede data mellem f.eks. offentlige myndigheder.

Idet jeg herudover henviser til lovforslaget og dets bemærkninger, skal jeg anbefale det til Tingets velvillige behandling.

Boligministeren (Kofod-Svendsen):

Jeg skal herved tillade mig for Folketinget at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af lov om fremme af byggeriets udvikling.

(Lovforslag nr. L 41).

Lovforslaget fremsættes med det sigte at skabe grundlag for, at der – i overensstemmelse med regeringens overvejelser om sektorforskningens tilrettelæggelse – kan udpeges to eksterne forskningskyndige personer til at indgå i bestyrelsen for Statens Byggeforskningsinstitut.

Samtidig foreslås det at lade instituttets medarbejdere repræsentere i bestyrelsen efter samme regler, som gælder for medarbejderrepræsentation i aktieselskaber.

Endelig foreslås en udvidelse af instituttets repræsentantskab fra 50 til 60 personer med henblik på at opnå en bredere repræsentation for kredse bag byggeriets udvikling.

Idet jeg herudover henviser til lovforslaget og dets bemærkninger, skal jeg anbefale det til Tingets velvillige behandling.

Industriministeren (Nils Wilhjelm):

Hermed har jeg den ære for det høje Ting at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af lov om realkreditlignende lån og andelsboliglån m.v. (Belåning af fritidshuse og lån til om- og tilbygning m.v. af ejerboliger).

(Lovforslag nr. L 39).

Lovforslaget indeholder bestemmelser om ændring af reglerne om belåning af fritidshuse og lån til om- og tilbygning m.v. af ejerboliger.

Ændringerne er en konsekvens af, at boligministeren samtidig har fremsat forslag til ændring af lov om realkreditinstitutter.

Idet jeg i øvrigt henviser til bemærkningerne til lovforslaget og til boligministerens lovforslag, tillader jeg mig at anbefale lovforslaget til det høje Tings velvillige behandling.

Industriministeren (Nils Wilhjelm):

Hermed har jeg den ære for det høje Ting at fremsætte:

Forslag til lov om en indskydergarantifond.
(Lovforslag nr. L 42).

På baggrund af de problemer, indskydere har stået over for i forbindelse med de senere års vanskeligheder i enkelte pengeinstitutter, er det min og regeringens opfattelse, at tilliden til pengeinstitutterne, som er afgørende for både deres funktioner i samfundet og deres anseelse

[Industriministeren]

i udlandet, må styrkes ved at tilvejebringe et grundlag til sikring af indskydere i disse og belægtede institutter.

Bestræbelserne i den henseende vil samtidig tjene til at efterkomme EF-Kommissionens henstilling fra 1986 om indførelse af indskuds-garantiordninger i Det Europæiske Fællesskab.

Med forslaget etableres en indskydergarantiordning, der omfatter navnenoterede indskud i pengeinstitutter og kreditinstitutter med særlig tilladelse. Ordningen oprettes som en privat, selvejende institution i form af en fond.

Fondens midler skal dække nettotab for den enkelte indskyder på helt op til ¼ million kroner i tilfælde af, at et institut går konkurs. Visse indskud dækkes endog uden begrænsninger.

Godtgørelser fra fonden skal ifølge forslaget finde sted så hurtigt som muligt efter, at et nødlidende institut er trådt i betalingsstandsning eller er gået konkurs. Derved tages nødvendigt hensyn til den berørte indskyders likvide behov i perioden frem til, at instituttets økonomiske forhold er endeligt afklarede.

Lad mig dog her udtrykke min lid til, at vanskeligheder i pengeinstitutsektoren til stadighed vil blive løst ved rekonstruktioner. Fondens forudsættes ikke anvendt til bestræbelser af den art. For at fremme rekonstruktionsbestræbelser indeholder forslaget til gengæld en bemyndigelse for Finanstilsynet til at udsætte udbetalinger og overførsler i op til en måned.

Ordningen er obligatorisk. Forvaltningen af fondens midler, der oparbejdes gennem indbetalinger og eventuel garantistillelse fra institutterne, kan praktisk henlægges til Nationalbanken. Regler herom, herunder om fondsmidlernes størrelse, foreslås fastsat af Finanstilsynet efter forhandling med Nationalbanken. Et første samlet garantibidrag kunne udgøre ca. 1/2 mia. kr. Herefter må fondens kapital ret hurtigt bringes op på et niveau, hvor dækningskrav som følge af selv et ret stort instituts konkurs vil kunne indfries.

Lovforslaget sikrer, at fonden kan dække indskud, uanset om midlerne, der er opsamlet, er tilstrækkelige. Det er forudsat, at fondens bestyrelse i fornødent omfang tilvejebringer midler gennem lånoptagelse, en lånoptagelse, der eventuelt kan ske med statsgaranti.

Som ansvarlig for indskydergarantifonden er det tanken at indsætte en bestyrelse på 5 medlemmer udpeget af industriministeren. Ud over økonomisk, regnskabsmæssig og juridisk sagkundskab må institutterne og indskyderne være repræsenteret. Bestyrelsen kan antage fornøden medhjælp. Men det er forudsat, at administrationen af loven bliver så enkel som muligt – uden derved at slække på kravet om en effektiv ordning.

Jeg skal anbefale lovforslaget til det høje Tings velvillige behandling.

Industriministeren (Nils Wilhjelms):

Herved har jeg den ære for det høje Ting at fremsætte:

Forslag til lov om egnsudvikling.

(Lovforslag nr. L 43).

Indledningsvis vil jeg gerne understrege, at regeringen ikke med fremsættelsen af lovforslaget sigter mod en reduktion i det nuværende samlede niveau for egnsudviklingsbistanden. Egsudviklingsordningen har i den forløbne tid medvirket væsentligt til den erhvervsmæssige udgligning, der er sket mellem de forskellige dele af landet, og det er regeringens opfattelse, at der fortsat er behov for en egnsudviklingsordning.

Sigtet med lovforslaget er som et led i regeringens overordnede erhvervspolitik at modernisere egnsudviklingsordningen ved at indføre flere dimensioner og mere dynamik i ordningen.

Hovedvægten i egnsudviklingsordningen har hidtil været lagt på støtte til virksomhedernes anlægsfinansiering. Denne støtte koncentrerer sig nu om nyetableringer, optagelse af ny produktion af væsentligt omfang og mindre virksomheders første væsentlige kapacitetsudvidelse. Samtidig indføres princippet om tilbagebetaling af denne støtte i takt med, at virksomhederne opnår et passende overskud og en rimelig likviditet.

De midler, der herved frigøres, foreslås bl.a. anvendt til en øget adgang til at yde tilskud til undersøgelser. Samtidig åbnes der adgang til at yde tilskud til forskellige former for teknologisk rådgivningsbistand. Endvidere foreslås det, at der i særlige tilfælde skal kunne ydes tilskud til etablering af teknologisk infrastruktur af væsentlig betydning for et områdes erhvervsudvikling.