

Til lovforslag nr. L 25. Betænkning afgivet af retsudvalget den 6. december 1984

## Betænkning

over

### Forslag til lov om ændring af lov om renter ved forsinket betaling, forsikringsaftaleloven m.v.

(Ændring af morarentesatsen)

Udvalget har behandlet lovforslaget i en række møder og har herunder stillet spørgsmål til justitsministeren, som denne har besvaret skriftligt.

Et af udvalgets spørgsmål og ministerens besvarelse heraf er optrykt som bilag til betænkningen.

Udvalget har endvidere modtaget skriftlige henvendelser fra:

Forbrugerrådet og  
Grosserer-Societetet.

Der er af et flertal stillet ændringsforslag, hvorom henvises til de ledsagende bemærkninger.

Udvalget kan tilslutte sig de i lovforslaget foreslåede ændringer, men opfordrer samtidig justitsministeren til at nedsætte en arbejdsgruppe med det formål at gennemgå lovgivningen om morarenter med henblik på at foreslå eventuelle yderligere ændringer i lovgivningen.

På baggrund af ministerens bemærkninger under 1. behandling af lovforslaget og besvarelser af udvalgets spørgsmål forventer udvalget endvidere, at retsudvalget, forinden en ændring af renten finder sted, orienteres herom.

Herefter indstiller et *flertal* (socialdemokratiets, socialistisk folkepartis og det radikale venstres medlemmer af udvalget) lovforslaget til *vedtagelse* med de stillede ændringsforslag.

Et *mindretal* (det konservative folkepartis, venstres, centrum-demokraternes og kristeligt folkepartis medlemmer af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse uændret*.

#### Ændringsforslag

Af et *flertal* (S, SF og RV):

#### Nye paragraffer

Efter § 4 indsættes som nye paragraffer:

#### »§ 01

I lov om leje, jfr. lovbekendtgørelse nr. 375 af 11. juli 1984, foretages følgende ændring:

I § 6, *stk. 3, 2. pkt.*, ændres »til enhver tid fastsatte officielle diskonto med et tillæg på 2 pct.« til: »rente, der er fastsat efter § 5, *stk. 1* og 2, i lov om renter ved forsinket betaling m.v.«

#### § 02

I lov om midlertidig regulering af boligforholdene, jfr. lovbekendtgørelse nr. 376 af 11. juli 1984, foretages følgende ændring:

I § 17, *stk. 3, 1. pkt.*, ændres »til enhver tid fastsatte officielle diskonto med et tillæg på 2 pct.« til: »rente, der er fastsat efter § 5, *stk. 1* og 2, i lov om renter ved forsinket betaling m.v.«

#### Bemærkninger

Ved lov nr. 609 og 610 af 21. december 1983 blev der i § 6, stk. 3, i lov om leje og i § 17, stk. 3, i lov om midlertidig regulering af boligforholdene indført forrentningspligt for visse tilbagebetalingskrav, som ifølge lejelovgivningen påhviler en udlejer, idet en række andre bestemmelser i denne lovgivning henviser til de pågældende bestemmelser. Begrundelsen for denne forrentningspligts rimelighed netop i lejeforhold er udførligt givet i folketingets boligudvalgs tillægsbetænkning afgivet den 7. december 1983 over lovforslag nr. L 8 og L 9 (se Folketingstidende 1983-84 (1. samling), tillæg B, sp. 185). Det fremgår heraf bl.a., dels at forrentningsforpligtelsen er et velegnet middel til at modvirke fremsættelse af urimelige krav fra udlejerside, og dels at det drejer sig om praktisk betonedede retsforhold af antalsmæssigt og beløbsmæs-

sigt betydelig størrelse. Reglerne om forrentningspligt i lejeforhold kan derfor ikke betegnes som enkeltstående særregler i speciallovgivningen.

Af disse grunde findes de pågældende forrentningsbestemmelser i lejelovgivningen i enhver henseende at være mindst lige så betydningsfulde, som i nogle af de øvrige formueretlige love, der er medtaget i lovforslaget. Netop for at søge at modvirke fremsættelse af urimelige krav fra udlejerside, jfr. ovenfor, og fordi det, som påvist i den nævnte udvalgsbetænkning, vil være sjældent eller med megen forsinkelse, at sager om tilbagebetaling af lejekrav når frem til retssagsstadiet, er det af væsentlig betydning, at rentesatsen i lejeforhold ikke ligger afgørende under det almindelige renteniveau.

*Hagen Hagensen (KF) fmd. Annelise Gotfredsen (KF) Agnete Laustsen (KF)*

*Per Stig Møller (KF) Bjørn Elmquist (V) Birthe Rønn Hornbech (V)*

*Birgith Mogensen (CD) Inger Stilling Pedersen (KrF) Ole Espersen (S) Korneliusen (S)*

*Torben Lund (S) Lissa Mathiasen (S) Erik B. Smith (S) Jimmy Stahr (S)*

*Leif Hermann (SF) Ebba Strange (SF) nfmd. Bernhard Baunsgaard (RV)*

Partierne VS, FP og FD havde ikke medlemmer i udvalget.

**Et af udvalgets spørgsmål til justitsministeren  
og dennes svar herpå**

*Spørgsmål 11:*

Der ønskes en oversigt over hvordan diskontoen, den gennemsnitlige kassekreditrente for erhvervsvirksomheder samt udlånsrenten til private forbrugslån har udviklet sig de sidste 10 år.

*Svar:*

Justitsministeriet har indhentet en udtalelse fra Danmarks Nationalbank i anledning af spørgsmålet. Udtalelsen af 27. november 1984 med bilag vedlægges.

*København, den 27. november 1984*

Til brug for besvarelsen af et spørgsmål fra folketingets retsudvalg vedrørende ændring af morarentelovgivningen (L 25, bilag 8) har justitsministeriet anmodet Danmarks Nationalbank om en oversigt over, hvordan diskontoen, den gennemsnitlige kassekreditrente for erhvervsvirksomheder og udlånsrenten for private forbrugslån har udviklet sig de sidste 10 år.

I vedlagte diagram er indtegnet diskonto og kassekreditrente siden 1974 samt renten af 3-årige lønkontolån siden 1976. Pengeinstitutterne er typiske satser inkl. løbende

provision, beregnet på helårsbasis. Det bemærkes, at rentestatistikken i højere grad er specificeret på låntyper end på debitor kategorier; kassekreditrenten refererer således til lån med adgang til variabel udnyttelse, der foruden til virksomheder også ydes til private kunder i et vist omfang.

Af diagrammet fremgår, at den således opgjorte kassekreditrente i de senere år har ligget omkring 6 pct. over diskontoen, og at renten af lønkontolån har været noget højere.

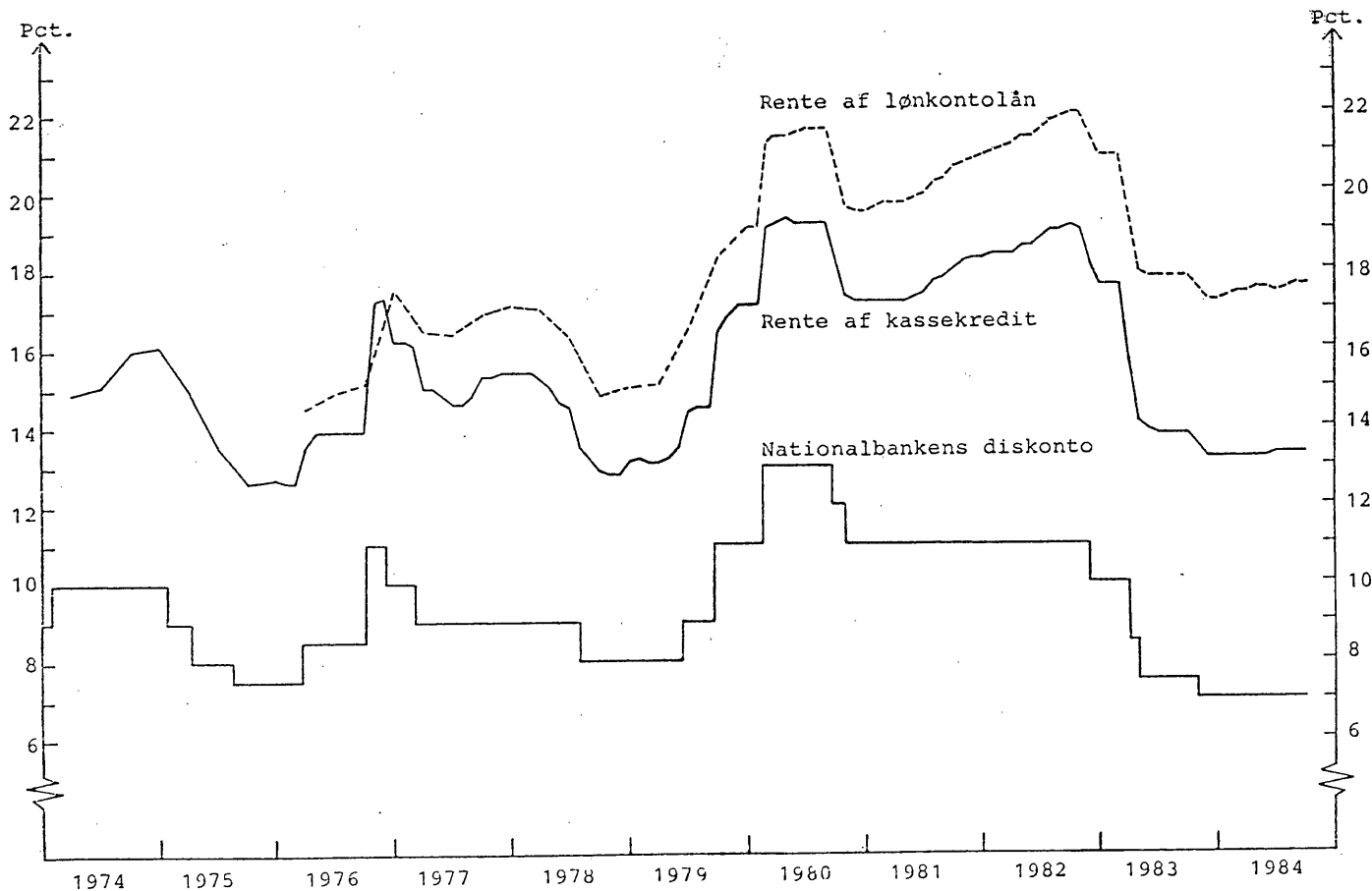
Med venlig hilsen

DANMARKS NATIONALBANK

JØRN H. KJÆR

/ Torsten Gersfelt

Justitsministeriet



Kilde: Danmarks Statistik og Nationalbanken.

Anm.: Pengeninstitutterne er vejede gennemsnit af bankers og sparekassers typiske rentesatser inkl. løbende provision for nybevillgede lån og kreditter, beregnet som effektiv rente på helårsbasis. Lønkontolåne er 3-årigt (data før 1976 foreligger ikke). Kassekredit omfatter alle udlån med adgang til variabel udnyttelse.