

[Indenrigsministeren]

ningskorrigerede vækst i beskatningsgrundlaget.

Da såvel tilskudsnedsettelsestørrelsen som fordeling er baseret på skøn, vil der blive foretaget en efterregulering, når den faktiske udvikling i beskatningsgrundlaget og i priser og lønninger er kendt.

Der er ikke med dette lovforslag taget stilling til de kommunale finansieringsforhold i 1987 og de følgende år. Som det fremgår af bemærkningerne, agter regeringen – efter drøftelse med kommunerne – at fremsætte lovforslag herom senest den 15. februar 1986. Jeg agter i denne forbindelse at anmode finansieringsudvalget om nærmere at belyse disse problemer – og herunder også de tanker om et statsfinansieret udligningssystem, som der har været fremsat forslag om.

Endelig foreslår regeringen, at der ydes Københavns kommune en samlet bistand på 300 mill. kr. om året i perioden 1986–90 samt et lån på 500 mill. kr. i 1986. Bistanden ydes i form af et særtilskud på 250 mill. kr. og forskellige lovændringer, der indbringer København 50 mill. kr. pr. år. Særtilskudet ydes på nærmere fastsatte vilkår. Det er regeringens opfattelse, at en varig løsning af Københavns kommunes økonomiske problemer må forudsætte, at udgiftsniveauet tilpasses det stedfundne og det fremtidige fald i folketallet. Baggrunden for det foreslåede særtilskud er derfor, at der herved gives kommunen tid til de nødvendige tilpasninger i økonomi, styrelse og struktur. Med henblik på at klare kommunens helt akutte økonomiske vanskeligheder agter jeg endvidere at forhøje kommunens låneramme – alene med virkning for 1986 – med 500 mill. kr.

Idet jeg i øvrigt henviser til det foreliggende lovforslag og de dertil knyttede bemærkninger, skal jeg anbefale forslaget til det høje tings velvillige behandling.

Indenrigsministeren (Britta Schall Holberg):

Jeg skal herved tillade mig for det høje ting at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme. (Godtgørelse for grundskyld af arealer, der tilbageføres til landzone).

(Lovforslag nr. L 224).

Lovforslaget har til formål at yde ejere af ejendomme, der tilbageføres til landzone, en

vis godtgørelse for den del af den kommunale og amtskommunale grundskyld, de har betalt som følge af ejendommens beliggenhed i byzone eller sommerhusområde.

Forslaget må ses i sammenhæng med det samtidig af miljøministeren fremsatte forslag til lov om ændring af lov om by- og landzoner og kommuneplanloven og det af ministeren for skatter og afgifter fremsatte forslag til lov om ændring af forskellige skattelove.

Efter miljøministerens forslag får kommunalbestyrelserne mulighed for at tilbageføre arealer til landzone, hvis der viser sig behov for det i forbindelse med kommuneplanlægningen.

Regeringen har fundet det rimeligt, at ejere i sådanne tilfælde kan få en vis godtgørelse for den grundskyld, de har betalt af ejendommen, mens den har ligget i byzone. Godtgørelsen ydes normalt for den periode, ejeren på tilbageførelstidspunktet har været ejer af ejendommen efter 1. januar 1970, hvor by- og landzonenloven trådte i kraft. Den beregnes på grundlag af en opgørelse af forskellen mellem ejendommens værdi i landzone og dens værdi i byzone.

Da ejerne typisk har kunnet trække ejendomsskatterne fra på selvangivelsen, udgør godtgørelsen halvdelen af den grundskyld, der har været svaret af forskelsbeløbene for de enkelte skatteår.

Til gengæld er godtgørelsen skattefri, jfr. den ændring af ligningsloven, der indgår i det af ministeren for skatter og afgifter fremsatte forslag til lov om ændring af forskellige skattelove.

Ifølge en undersøgelse, miljøministeriet har foretaget, skønnes udgifterne ved tilbagebetalingsordningen i 1986–88 at blive i størrelsesordenen 7 mill. kr. Beløbet fordeler sig med cirka halvdelen på henholdsvis kommunal og amtskommunal grundskyld. Der knytter sig dog af forskellige grunde nogen usikkerhed til denne undersøgelse.

Idet jeg i øvrigt henviser til det foreliggende lovforslag og de dertil knyttede bemærkninger, skal jeg anbefale lovforslaget til det høje tings velvillige behandling.

Indenrigsministeren (Britta Schall Holberg):

Jeg skal herved tillade mig for det høje ting at fremsætte: