

Til lovforslag nr. L 51. Tillægsbetænkning afgivet af kommunaludvalget den 27. april 1982

## Tillægsbetænkning

over

### Forslag til lov om lån til betaling af ejendomsskatter

Udvalget har efter lovforslagets 2. behandling behandlet dette i et møde og har herunder haft samråd med indenrigsministeren.

Der er af indenrigsministeren stillet nogle ændringsforslag, hvorom henvises til de ledende bemærkninger.

Indenrigsministeren har under udvalgsbehandlingen givet tilsagn om, at der i samarbejde med kommunerne vil blive udsendt en orientering til de pensionister, der ved udgangen af 1982 har optaget lån på de hidtil gældende rentevilkår.

Herefter indstiller et *flertal* (socialdemokratiets, socialistisk folkepartis, det radikale venstres og kristeligt folkepartis medlemmer af udvalget) lovforslaget til *vedtagelse* med de af indenrigsministeren stillede ændringsforslag.

Et *mindretal* (det konservative folkepartis, venstres og centrum-demokraternes medlemmer af udvalget) vil redegøre for sin stilling ved 3. behandling af lovforslaget.

Et *andet mindretal* (fremskridtspartiets medlem af udvalget) finder, at intentionerne med dette lovforslag efter rentefradragsrettens bortfald har ændret sig i en retning, der må indebære, at mindretallet indstiller lovforslaget til *forkastelse*.

#### Ændringsforslag

Af *indenrigsministeren*, tiltrådt af et *flertal* (Erenbjerg (S), Egon Jensen (S), Lerke (S), Lohmann (S), Løvig Simonsen (S), Taanquist (S), Agerschou (SF), Tommy Dinesen (SF), Aase Olesen (RV) og Steffensen (KrF)):

Til titlen

1) Titlen affattes således:

»Forslag  
til

**Lov om lån til betaling af ejendomsskatter og om ændring af ligningsloven«**

Til § 10

2) Paragraffen affattes således:

»§ 10. I lov om påligningen af indkomst- og formueskat til staten (ligningsloven), jfr. lovbekendtgørelse nr. 404 af 30. juli 1981, som ændret ved lov nr. 83 af 17. marts 1982 og lov nr. 125 af 31. marts 1982, indsættes i § 17 A som nyt stykke:

»Stk. 2. Renter af lån, der er ydet i henhold til lov om lån til betaling af ejendomsskatter for visse parcel- og rækkehuse og lov om lån til betaling af ejendomsskatter, kan ikke fradrages ved opgørelsen af den skattepligtige indkomst.«

Til § 11

3) Paragraffen affattes således:

»§ 11. Loven har virkning for lån, der ydes til betaling af ejendomsskatter m.v. vedrørende skatteåret 1983 og følgende skatteår, jfr. dog stk. 2 og 3.

Stk. 2. Lån, der er ydet til betaling af ejendomsskatter m.v. vedrørende 1982 og tidligere skatteår, forrentes fra 1. januar 1983 med 8 pct. p.a. Bestemmelserne i § 5 om overtagelse ved ejerens død m.v. finder anvendelse også på disse lån. Endvidere finder bestemmelsen i § 4, stk. 1, 2. pkt., tillige anvendelse

på lån til betaling af ejendomsskatter m.v. vedrørende skatteåret 1982.

*Stk. 3.* Bestemmelsen i ligningslovens § 17 A, stk. 2, som affattet ved § 10, har tillige virkning for renter fra og med 1. januar 1983 af lån ydet i henhold til lov om lån til betaling af ejendomsskatter for visse parcel- og rækkehuse.

*Stk. 4.* Lov om lån til betaling af ejendomsskatter for visse parcel- og rækkehuse, jfr. lovbekendtgørelse nr. 393 af 11. august 1978, ophæves.«

### Bemærkninger

#### Til nr. 1

Ændringsforslaget er en konsekvens af ændringsforslag nr. 2.

#### Til nr. 2

Ændringsforslaget indebærer, at renter af lån, der er ydet og ydes indtil udgangen af 1982 i henhold til den gældende lovgivning, i

ligningsmæssig henseende behandles som renter af lån, der ydes fra og med 1983. Der henvises i øvrigt til bemærkningerne til ændringsforslag nr. 3.

#### Til nr. 3

Da rentesatsen er ændret til 8 pct. p.a. uden fradragsret, må det anses for u hensigtsmæssigt, at loven får virkning for en del af et skatteår. Det foreslås derfor, at loven først får virkning fra og med skatteåret 1983.

Det foreslås endvidere, at også lån, der før 1983 er ydet til betaling af ejendomsskatter m.v. med tilskrevne renter, fra 1. januar 1983 forrentes med 8 pct. p.a. uden fradragsret.

Da lån indtil nu kun er ydet til pensionister med små indtægter og deraf følgende lave marginalskatteprocenter, skulle den her foreslåede ændring ikke medføre nogen forøgelse af den hidtidige nettorentebyrde for den enkelte. Endvidere vil den foreslåede ensartede behandling af renteudgifterne ikke mindst i ligningsmæssig henseende være betydelig mere enkel både for låntagerne og for kommunerne.

*Flemming Jensen (KF) nfm. Karen Thurøe Hansen (KF) Lizzie Lichtenberg (KF)*

*Ivar Hansen (V) Lennart Larson (V) Tang Sørensen (FP) Grethe Lyngs (CD)*

*Steffensen (KrF) Erenbjerg (S) Egon Jensen (S) Lerke (S) Lohmann (S)*

*Løvig Simonsen (S) Taanquist (S) fmd. Aase Olesen (RV) Agerschou (SF)*

*Tommy Dinesen (SF)*

Partiet VS havde ikke medlemmer i udvalget.