

[Ministeren for skatter og afgifter]

Lovforslaget går ud på at fastsætte grundlaget for beregningen af afhændelsessummen ved familieoverdragelser af landbrugsejendomme efter 1. april 1981.

Efter de gældende regler anvendes den seneste ejendomsværdi som grundlag for beregningen af en mindste-afhændelsessum.

17. almindelige vurdering pr. 1. april 1981 skal efter lovforslag nr. L 197 ansættes på (den lavere) kontantbasis, og de gældende regler vil derfor ikke medføre samme resultat som hidtil.

Hele spørgsmålet om de skattemæssige regler om generationsskiftet i erhvervslivet agtes taget op til overvejelse, bl. a. med henblik på en undersøgelse af behovet for generelle lempelser. I disse overvejelser indgår også de fremtidige regler om familieoverdragelse af landbrugsejendomme.

Efter lovforslaget skal de gældende regler om familieoverdragelse derfor anvendes indtil videre, således at 16. almindelige vurdering (eller eventuelt senere omvurdering) fortsat skal benyttes som grundlag for beregningen af bundgrænsen for afhændelsessummen.

Forslaget skønnes ikke at medføre administrative eller provenumæssige konsekvenser af nævneværdigt omfang.

Idet jeg i øvrigt henviser til lovforslagets bemærkninger, skal jeg herefter anbefale forslaget til en hurtig og velvillig behandling i tinget.

Ministeren for skatter og afgifter (Mogens Lykketoft):

Jeg skal herved tillade mig for det høje ting at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af kildeskatteloven og ligningsloven. (Ændring af lønmodtagerfradraget og fradraget for udgifter til befordring mellem bopæl og arbejdsplads).

(Lovforslag nr. L 211).

Efter de gældende regler udgør det faste lønmodtagerfradrag 2.000 kr. årligt, dog højst 20 pct. af lønindtægten. Lovforslaget går ud på at forhøje lønmodtagerfradraget til 3.200 kr. årligt, dog således, at der højst kan fradrages et beløb svarende til 5 pct. af lønindtægten.

Samtidig foreslås en vis begrænsning i retten til at fradrage udgifter til befordring mellem bopæl og arbejdsplads. Efter de nugæl-

dende regler kan sådanne udgifter fradrages, i det omfang de overstiger 1.100 kr. årligt. Efter lovforslaget forhøjes den del af udgiftsbeløbet, der ikke kan fradrages, fra de nævnte 1.100 kr. til 2.000 kr.

Med forslaget tilsigtes det at skabe grundlag for en øget anvendelse af det faste lønmodtagerfradrag. Skønsmæssigt forventes ændringerne at medføre, at ca. 300.000 flere skatteydere med fordel vil kunne anvende det faste lønmodtagerfradrag i 1982, end det ville være tilfældet efter de gældende bestemmelser.

Dette vil endvidere betyde en væsentlig administrativ lettelse for ligningsmyndighederne i forbindelse med gennemgangen af selvangivelserne.

Det samlede lovforslag ventes ikke at medføre nogen væsentlig ændring af skatteprovenuet i 1982, fra hvilket indkomstår reglerne foreslås at skulle have virkning.

Med disse bemærkninger skal jeg anbefale forslaget til tingets hurtige og velvillige behandling.

Indenrigsministeren (Henning Rasmussen):

Jeg skal herved tillade mig for det høje ting at fremsætte:

Forslag til lov om udskrivning af amtskommunal grundskyld for skatteårene 1982-1985.

(Lovforslag nr. L 205).

Forslaget går ud på, at den amtskommunale grundskyld for skatteårene 1982-1985, for hvilke ansættelserne af kontantgrundværdierne ved 17. alm. vurdering får skattemæssig virkning, opkræves med henholdsvis 13, 12, 11 og 10 promille, hvorefter det samlede amtskommunale grundskyldprovenu - når de foretagne skøn af kontantgrundværdierne lægges til grund - vil andrage 2,3 mia kr. i skatteåret 1982, svarende til provenuet i skatteåret 1981.

Uden denne fiksering ville den amtskommunale grundskyld for de nævnte skatteår ifølge § 2 i lov om udskrivning af skat til amtskommunen blive opkrævet med 20 promille med et anslået samlet provenu i skatteåret 1982 på 3,6 mia kr.

Ved beskatning med de foreslåede promiller vil der blive tale om en stort set uændret amtskommunal grundbeskatning i perioden 1982-1985, såfremt stigningen i ejendomspriserne giver grundlag for en opskrivning af

[Indenrigsministeren]

kontantgrundværdierne med 9 pct. pr. år. Der vil dog for landbrugsejendomme og hermed beslægtede ejendomme ske en direkte nedgang i beskatningen fra 1981 til 1982 med ca. 160 mill. kr.

Ved fastsættelsen af den nævnte promille er der for skatteårene 1982-1985 tilstræbt stort set uændret amtskommunal grundskyldprovenu i forhold til skatteåret 1981, og det er regeringens hensigt at rette henstilling til kommunerne om at følge samme linie for så vidt angår den kommunale grundskyld.

Endvidere foreslås det, at den fra og med skatteåret 1979 indførte ordning, hvorefter amtskommunerne til staten skal overføre en del af provenuet af den amtskommunale grundskyld af landbrugsjord, gartnerier, planteskoler og frugtplantager, opretholdes også for skatteårene 1982-1985, dog således at den promille, der skal indbetales, forhøjes fra 3,5 til 4,3, hvilket er nødvendigt for i skatteåret 1982 at opnå nogenlunde samme provenu som i 1981. Provenuet, der i 1981 andrager ca. 130 mill. kr., anvendes til fremme af erhvervsøkonomiske foranstaltninger inden for de nævnte erhverv og kan for de efterfølgende år under forudsætning af en skønnet stagnation i disse erhvervs kontantgrundværdier ikke forventes at undergå større ændringer.

Som nævnt er beregningerne sket på grundlag af den skønnede udvikling i kontantgrundværdierne ved den 17. alm. vurdering. Såfremt det imidlertid senere skulle vise sig, at der sker væsentlige ændringer af de nu skønnede værdier, er regeringen sindet at tage spørgsmålet om størrelsen af den amtskommunale grundskyldpromille op til fornyet overvejelse.

Idet jeg i øvrigt henviser til det foreliggende forslag og de dertil knyttede bemærkninger, skal jeg anbefale lovforslaget til det høje tings velvillige behandling.

Indenrigsministeren (Henning Rasmussen):

Jeg skal herved tillade mig for det høje ting at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme. (Ejendomsskattelempelse for fredede ejendomme og forretningsejendomme samt for parcel- og rækkehusejendomme m. v., der tilhører al-

mennyttige boligselskaber og andelsboligforeninger).

(Lovforslag nr. L 206).

Forslaget går ud på, at fredede ejendomme, hvorpå der er tinglyst bevaringsdeklaration, fritages for den kommunale og amtskommunale grundskyld, der hviler på disse ejendommers bebyggede grunde, gårdspladser og haver.

Motiveringen for forslaget er samfundets interesse i at bevare de fredede bygninger, der ofte repræsenterer store historiske og kulturelle værdier, i hvilken forbindelse det skal bemærkes, at vedligeholdelsen og istandsættelsen af disse bygninger påhviler ejerne og kan være særdeles økonomisk belastende for disse, ikke mindst fordi reparationsarbejdet normalt kræver ret kostbare materialer samt tillige ofte en ganske speciel håndværksmæssig kunnen. Man har derfor fundet det naturligt, at der ud over de støtteforanstaltninger, der også fra anden side er etableret til gavn for disse ejendomme, også ydes dem den økonomiske støtte, der ligger i en fritagelse for grundskyld. Fritagelsen skønnes at medføre et samlet provenutab for kommuner og amtskommuner på omkring 2 mill. kr.

Endvidere indeholder forslaget bestemmelser om lempelse af grundskylden for parcel- og rækkehuse m. v., der tilhører almennyttige boligselskaber eller andelsboligforeninger. Forholdet er det, at disse ejendomme vurderes efter samme regler som andre parcelhuse, hvilket medfører, at de pr. m² etageareal (boligareal) ansættes langt højere end ansættelsen for etagebyggeri. Den ulighed i grundbeskatningen og dermed i boligudgiften, der herved opstår mellem beboerne i de to ejendoms-kategorier, foreslås udjævnet ved en nedsættelse af grundskyldpromillen. Lempelsen foreslås aftrappet over en 3-årig periode, hvorefter den normale grundskyldpromille på ny vil finde anvendelse på disse ejendomme.

For skatteåret 1982 skønnes provenutabet at ville andrage omkring 38 mill. kr.

Endelig foreslås det som en støtteforanstaltning til navnlig de mindre erhvervs virksomheder at fastsætte et afgiftsfrit bundfradrag på 50.000 kr. i den forskelsværdi, hvorfra dækningsafgift i henhold til ejendomsskatlovens § 23 A beregnes.