

[Poul Schlüter]

hvervsliv, der kan satse på udvidet produktion og salgbare varer. Forslagene vil virke hurtigt, og det er absolut nødvendigt.

Forslagene fremsættes nu, for at det videre arbejde med forslagene kan sættes i gang omgående. Forslagsstillerne ønsker gennem folketingets politisk-økonomiske udvalg at afæske regeringen bemærkninger til forslagene og de ledsagende beregninger over deres virkninger.

**Tove Jørgensen (DKP):**

Som ordfører for forslagsstillerne tillader jeg mig herved at fremsætte:

*Forslag til lov om ændring af lov om social bistand. (Ændret byrdefordeling mellem stat og kommune).*

(Lovforslag nr. L 2).

Jeg skal i øvrigt henvise til de bemærkninger, der ledsager lovforslaget.

**Kaj Hansen (DKP):**

Som ordfører for forslagsstillerne tillader jeg mig herved at fremsætte:

*Forslag til lov om tinglysning af kapitalværdistigninger på jord og faste ejendomme som en offentlig prioritet.*

(Lovforslag nr. L 3).

I bemærkningerne til forslaget er der udførligt redegjort såvel for formålet med forslaget som for de enkelte bestemmelser. Jeg skal derfor nøjes med at nævne nogle eksempler på størrelsen af de arbejdsfrie værdistigninger, som de i almindelighed har været for nogle typiske besiddere af jord og ejendomme.

*Parcelhus erhvervet før den 13. alm. vurdering 1965:*

	I Københavns amt. kr.	I en mindre provinsby. kr.
Ejendomsværdi 1965 .....	175.000	75.000
Ejendomsværdi 1977 .....	550.000	290.000
Nominel kapitalgevinst .....	375.000	215.000
Gennemsnitlig prisstigning i samfundet (160 pct.) .....	289.000	120.000
Reel kapitalgevinst .....	86.000	95.000

*Parcelhus købt i 1970:*

Købesum 1970 .....	300.000	115.000
Ejendomsværdi 1977 .....	550.000	290.000
Nominel kapitalgevinst .....	250.000	175.000
Gns. prisstigning i samfundet (90 pct.) .....	270.000	103.500
Reel kapitalgevinst .....	0	71.500

*Landbrugsejendom erhvervet før den 13. alm. vurdering 1965:*

	25 ha	10 ha
Ejendomsværdi 1965 .....	200.000	85.000
Afskrivning (1 pct. p.a. indtil 77) .....	24.000	10.000
1965-værdi i 77 efter afskrivning .....	176.000	75.000
Ejendomsværdi 1977 .....	830.000	385.000
Nominel kapitalgevinst .....	654.000	310.000
Gns. prisstigning i samfundet (160 pct.) .....	320.000	136.000
Reel kapitalgevinst .....	334.000	174.000

*Landbrugsejendom købt i 1970:*

Købesum 1970 .....	260.000	125.000
Afskrivning (1 pct. p.a. indtil 77) .....	18.000	9.000
Købesum efter afskrivning i 1977 .....	242.000	116.000
Ejendomsværdi 1977 .....	830.000	385.000

[Kaj Hansen]

Nominel kapitalgevinst .....	588.000	269.000
Gns. prisstigning i samfundet (90 pct.) .....	234.000	112.500
Reel kapitalgevinst .....	354.000	156.500

Værdistigninger på privatejede faste ejendomme i perioden 1950-1977.

	1950- 1955	1955- 1960	1960- 1965	1965- 1970	1970- 1975	1975- 1976	1976- 1977	I alt
Nominelle værdistigninger:								
	milliarder kr.							
Enfamiliehuse .....	1,6	3,7	15,8	28,7	91,0	31,6	59,8	232,2
To- og trefamiliehuse .....	0,4	0,8	2,1	2,9	5,0	1,7	3,6	16,5
Ejerlejligheder .....	-	-	-	0,2	3,9	1,6	3,1	8,8
Sommerhuse .....	0,1	0,3	1,0	4,3	9,9	2,9	4,6	23,1
Boligudlejningsejendomme .....	0,2	0,7	2,3	4,4	7,3	4,9	6,3	26,1
Beboelses- og forretnings- ejendomme .....	1,1	3,5	8,9	12,5	13,7	5,3	9,6	54,6
Landejendomme, gartnerier, skove m. v. ....	3,9	5,8	11,1	13,0	53,4	22,4	24,1	133,7
Industriejendomme .....	0,7	1,3	2,5	5,8	4,6	2,2	2,0	19,1
Andre private ejendomme .....	1,0	2,1	4,5	13,2	22,8	5,3	8,7	57,6
I alt .....	9,0	18,2	48,2	85,0	211,6	77,9	121,8	571,7

Reelle værdistigninger<sup>1)</sup>:

Enfamiliehuse .....	-	2,1	10,0	16,8	51,8	21,6	47,9	150,2
To- og trefamiliehuse .....	÷0,1	0,4	1,1	1,3	1,6	0,9	2,9	8,1
Ejerlejligheder .....	-	-	-	0,1	2,1	1,0	2,3	5,5
Sommerhuse .....	-	0,2	0,6	3,6	7,5	2,3	3,8	18,0
Boligudlejningsejendomme .....	÷0,4	0,1	0,1	÷0,2	÷5,6	1,8	2,6	÷1,6
Beboelses- og forretnings- ejendomme .....	÷0,7	1,9	3,5	2,5	÷13,0	÷1,2	1,8	÷5,2
Landejendomme, gartnerier, skove m. v. ....	1,4	3,8	5,7	4,9	35,5	18,3	19,4	89,0
Industriejendomme .....	0,2	0,9	1,0	2,8	÷3,8	0,2	÷0,4	0,9
Andre private ejendomme .....	0,2	1,4	2,2	8,6	8,1	1,6	4,1	26,2
I alt .....	0,6	10,8	24,2	40,4	84,2	46,5	84,4	291,1

<sup>1)</sup> D.v.s. værdistigninger ud over, hvad der svarer til stigningen i forbrugerprisindekset.

**Jørgen Jensen (DKP):**

Som ordfører for forslagsstillerne tillader jeg mig herved at fremsætte:

*Forslag til folketingsbeslutning om importregulering.*

(Beslutningsforslag nr. B 2).

*Forslag til folketingsbeslutning om nedsættelse af et importråd.*

(Beslutningsforslag nr. B 3).

Jeg skal i øvrigt henvise til de bemærkninger, der ledsager forslagene.

**Kaj Hansen (DKP):**

Som ordfører for forslagsstillerne tillader jeg mig herved at fremsætte:

*Forslag til folketingsbeslutning om statens overtagelse af al olie og gas i den danske del af Nordsøen.*

(Beslutningsforslag nr. B 4).

Jeg skal i øvrigt henvise til de bemærkninger, der ledsager forslaget.

**Ib Nørlund (DKP):**

Som ordfører for forslagsstillerne tillader jeg mig herved at fremsætte: