

Lovforslag nr. L 149. Fremsat den 1. februar 1979 af Keld Andersen (KF), Hagen Hagensen (KF), Kallesøe (KF) og Poul Schlüter (KF)

Forslag

til

Lov om ændring af ligningsloven

(Lejeværdi af bolig i egen ejendom)

§ 1

I lov om påligningen af indkomst- og formueskat til staten (ligningsloven), jfr. lovbe- kendtgørelse nr. 462 af 13. september 1978, som ændret ved lov nr. 593 af 29. november 1978, foretages følgende ændringer:

1. Efter § 15 I indsættes som ny paragraf:

»§ 15 J. Overstiger den i henhold til para- grafferne 15 B–15 F beregnede lejeværdi af bolig i egen ejendom de fradragsberettigede

udgifter, herunder det i § 15 G omhandlede standardfradrag, medregnes det overskyden- de beløb, uanset bestemmelsen i § 15 A, ikke i den skattepligtige indkomst.«

§ 2

Loven har virkning fra og med indkomst- året 1979.

Bemærkninger til lovforslaget

Resultatet af den 16. alm. vurdering har afstedkommet, at langt flere borgere end hidtil må se i øjnene, at de ikke har råd til at blive boende i deres ejerbolig, som hidtil har dannet rammen om deres hjem og hele livsførelse.

Udsigten til, at et »overskud« – som følge af ovennævnte – beskattes, er i sig selv en opfordring til at undlade at bringe lån og renteudgifter ud af ejendommen. Derved straffes den opsparing, som

tilvejebringes ved afvikling af prioriteter i fast ejendom.

Det tilsigtes i almindelighed, at borgere længst muligt skal kunne forblive i deres hjem, når de bliver ældre. Ligningslovens bestemmelser om særlige regler for personer over 67 år er imidlertid utilstrækkelige, idet mange i en langt tidligere alder kommer i en situation, hvor der er »overskud«.