

[Anden næstformand]

(Lovforslag nr. L 95).

Medlemmer af folketinget Mølgaard (DR), Hjortlund Christensen (DR), Alfred Hansen (DR), Alice Hedegaard (DR) og Lis Starcke (DR) har meddelt mig, at de ønsker skriftligt at fremsætte:

Forslag til folketingsbeslutning om gennemførelse af en jordreform.

(Beslutningsforslag nr. B 28).

Medlemmer af folketinget Voigt (FP), Arentoft (FP), Glistrup (FP) og Nauerby (FP) har meddelt mig, at de ønsker skriftligt at fremsætte:

Forslag til folketingsbeslutning om tilvejebringelse af grundlag for indkomstpolitisk lovgivning.

(Beslutningsforslag nr. B 30).

Medlemmer af folketinget Niels Helveg Petersen (RV), Palle Simonsen (KF), Svend Haugaard (RV) og Poul Schlüter (KF) har meddelt mig, at de ønsker skriftligt at fremsætte:

Forslag til folketingsbeslutning om erhvervsdynamiske foranstaltninger.

(Beslutningsforslag nr. B 31).

Skriftlig fremsættelse af forslag:

Ministeren for skatter og afgifter (Kampmann):

Jeg skal hermed tillade mig for det høje ting at fremsætte:

Forslag til lov om afgift ved førstegangsoverdragelse af visse ejerlejligheder.

(Lovforslag nr. L 89).

Efter forslaget indføres der en afgift på 2½ pct. ved førstegangsoverdragelse af ejerlejligheder i den gamle boligmasse. Afgiften skal beregnes af samme beløb, hvoraf overdragelsesstempel for fast ejendom i henhold til stempelovens § 34 beregnes.

Ved førstegangsoverdragelse forstås den første overdragelse af en ejerlejlighed, der finder sted, efter at opdelingen af ejendommen i ejerlejligheder er sket. Jeg skal i den forbindelse gøre opmærksom på, at en ejer af en ældre ejendom – bortset fra enkelte undtagelser – ikke kan overdrage en del af

sin ejendom, hverken ved slutseddel eller skøde, når overdragelsen betinges af, at ejendommen opdeles i ejerlejligheder.

Den administrative gennemførelse af afgiftssvarelsen vil blive pålagt kommunerne, der er i besiddelse af det hertil nødvendige materiale. Det kommunale ejendomsskattekontor skal, når et skøde på en ejerlejlighed fremtidig indleveres til sædvanlig påtegning om ejendomsværdi, forsyne skødet med en særlig påtegning om, hvorvidt der i anledning af den pågældende overdragelse skal erlægges afgift. Ejendomsskattekontoret skal endvidere i tilfælde af afgiftspligt gøre attestens udstedelse betinget af, at afgiften forinden berigtiges. I øvrigt skal stempelovens regler gælde.

Den foreslåede afgift påregnes at ville indbringe et provenu på omkring 50 mill. kr. på årsbasis.

Forslaget må ses som et led i regeringens økonomiske politik. Idet jeg i øvrigt henviser til bemærkningerne til lovforslaget, skal jeg anbefale forslaget til hurtig og velvillig behandling i det høje ting.

Ministeren for skatter og afgifter (Kampmann):

Jeg skal hermed tillade mig for det høje ting at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af lov om stempelafgift. (Forhøjelse af afgiften på anmeldelse om opdeling i ejerlejligheder).

(Lovforslag nr. L 90).

Efter forslaget forhøjes afgiften på anmeldelser om opdeling i ejerlejligheder fra 1.500 kr. for hver ejerlejlighed med 2.500 kr. til 4.000 kr. for hver ejerlejlighed. Denne afgiftsforhøjelse skal gælde såvel anmeldelser om opdeling i ejerlejligheder vedrørende ejendomme i den gamle boligmasse som anmeldelser vedrørende nyopførte ejerlejlighedsejendomme.

Afgiftsforhøjelsen påregnes at medføre et merprovenu på omkring 50 mill. kr. på årsbasis.

Endvidere foreslås undtagelsesbestemmelsen i stempelovens § 62 A, stk. 1, nr. 3, hvorefter der ikke skal svares den faste afgift på 125 kr. for dokumenter om ændringer i eller tilføjelser til tinglyste pantebrev, når den pågældende ændring eller tilføjelse i forvejen er stempelpligtig, ændret således, at