

Betænkning over

Forslag til folketingsbeslutning om styrkelse af kommunernes selvbestemmelsesret over landsbyernes udvikling

[af Aksel Pedersen (V) m. fl.]

Betænkning afgivet af udvalget om fysisk planlægning den 23. maj 1978

Udvalget har behandlet forslaget i en række møder.

Miljøministeren har over for udvalget oplyst:

- at miljøministeriet i løbet af næste folketingsssamling vil udsende et nyt zonedovs-cirkulære, der tager hensyn til den udvikling, der er sket på området,
- at der i overensstemmelse med en aftale med Kommunernes Landsforening og Amtsrådsforeningen vil blive udsendt bestemmelser, hvorefter zonedovskompetencen kan delegeres til kommunalbestyrelserne, når der foreligger en landszonelokalplan. Disse bestemmelser vil blive udsendt i løbet af sommeren,
- at der i overensstemmelse med de tilsagn, der bliver givet i forbindelse med vedtagelsen af ændringsforslaget til miljøbeskyttelsesloven, er iværksat en gennemgang i miljøministeriet af de administrative bestemmelser og praksis med henblik på en forenklet sagsbehandling og en lempeligere praksis,
- at landsbykommissionen undersøger forhold af betydning for landsbyernes hidtidige og fremtidige udvikling, herunder blandt andet zonedovsadministrationen på dette område, og
- at justitsministeriet har oplyst, at det efter reglen i tinglysningslovens § 10 og den dertil knyttede retspraksis er særdeles tvivlsomt, om en grundejers deklaration af

den karakter, som er omhandlet i forslaget, vil kunne tinglyses.

Et *flertal* (udvalget med undtagelse af fremskridtspartiets, socialistisk folkepartis og venstresocialisternes medlemmer af udvalget) indstiller herefter forslaget til *vedtagelse* med nedenstående ændringsforslag.

Et *mindretal* (fremskridtspartiets medlemmer af udvalget) vil redegøre for sin stilling ved 2. (sidste) behandling.

Et *andet mindretal* (socialistisk folkeparti og venstresocialisternes medlemmer af udvalget) indstiller forslaget til *forkastelse* ved 2. (sidste) behandling.

Ændringsforslag

Til teksten

Af et *flertal* (Svend Andersen (Bornh.a.) (S), Jørgen Frederiksen (S), Lerke (S), Svend Erik Rasmussen (S), Marinus Sørensen (S), Taanquist (S), Westh (S), Svend Erik Hovmand (V), Brøndlund Nielsen (V), Grove (KF), Prehn (CD) og Arne Bjerregaard (KrF)):

Teksten affattes således:

»Regeringen opfordres til at undersøge mulighederne for at fremme kommunalbestyrelsernes indflydelse på zonedovsadministrationen, idet der lægges vægt på, at zonedovsad-

ministrationen udvikles i denne retning, afsluttende med et lovforslag fremsat senest den 31. december 1979. Det forudsættes herved, at de antagelser om omfanget og placeringen af byggeri i landzone i den enkelte kommune, som er lagt til grund for kommunens § 15-rammer, respekteres. Det må tillige være en forudsætning, at kommuneplanlovens bestemmelser om lokalplanspligt respekteres, således at man ikke gennem zone-lovstilladelser omgår planlægningslovgivningen.

Miljøministeren opfordres til at udsende en vejledning til amter og kommuner om, hvorledes miljøbeskyttelseslovgivningen bør administreres i landsbyer. Heraf bør det

fremgå, at den form for blandet bebyggelse, der her er tale om, medfører, at de omboende i videre grad må acceptere miljømæssige gener fra bestående landbrugs- og erhvervs-virksomheder, end tilfældet er i rene boligbebyggelser i byerne, således at normal erhvervudøvelse respekteres. Vejledningen bør forinden udsendelse – uden unødigt forsinkelse – drøftes i landsbykommissionen.«

Bemærkninger

Hensigten med ændringsforslaget er, at kommunalbestyrelsen skal kunne give enkelt-tilladelser til bebyggelse i bymæssige bebyggelser i landzone.

Svend Andersen (Bornh.a.) (S) fmd. Taanquist (S) Jørgen Frederiksen (S)

Svend Erik Rasmussen (S) Lerke (S) Marinus Sørensen (S) Westh (S)

Brøndlund Nielsen (V) Svend Erik Hovmand (V) Grove (KF) Prehn (CD)

Arne Bjerregaard (KrF) Thorndahl (FP) Askjær Jørgensen (FP) nfmd.

Børge Møller (FP) Alfred Andersen (SF) Waldorff (VS)

Partierne DKP, RV, DR og EP var ikke repræsenteret ved medlemmer i udvalget.