

Forslag

til

Lov om ændring af lov om afgift for ekspedition af udstykningsager.

Fremsat den 2. marts 1976 af *landbrugsministeren*.

§ 1.

I lov om afgift for ekspedition af udstykningsager, jfr. lovbekendtgørelse nr. 254 af 8. juni 1971, som ændret ved lov nr. 86 af 29. marts 1972, foretages følgende ændringer:

1. I § 1 ændres „300 kr.“ til: „1.500 kr.“.

2. I § 2, stk. 1, ændres „3.000 kr.“ til: „10.000 kr.“.

§ 2.

Stk. 1. Loven træder i kraft ved bekendtgørelsen i Lovtidende.

Stk. 2. Loven har virkning for udstykningsager, som indkommer til matrikeldirektoratet den 2. marts 1977 eller senere. I Sønderjylland, hvor matrikulært arbejde udføres af en amtslandinspektør, har loven virkning for udstykninger, der rekvireres hos amtslandinspektøren den 2. marts 1977 eller senere.

Bemærkninger til lovforslaget.

Almindelige bemærkninger.

Lov nr. 183 af 26. maj 1965 om afgift for ekspedition af udstykningsager trådte i kraft den 1. juni 1965. (Der henvises til Folketingstidende 1964-65, forhandlingerne sp. 3283, 3614, 5277, 5374, tillæg A 2025, tillæg B 743 og tillæg C 515). Parcelafgiften er forhøjet ved lovændring i 1968 og 1972 og senere ved bekendtgørelser i henhold til den bemyndigelse, der blev indsat i loven i 1972 (Folketingstidende 1971-72, forhandlingerne sp. 3031, 3559, 4002, 4195, tillæg A 2519, tillæg B 943, tillæg C 229). Afgiften er senest forhøjet til 450 kr. pr. parcel ved bekendtgørelse nr. 442 af 30. august 1976. Lovens værdigrænse for afgiftsfritagelse er ændret i takt med afgiftsforhøjelserne og er nu 4.500 kr.

Det nu foreliggende lovforslag, der indgår som led i regeringens plan om forhøjelse af statens indtægter, tager sigte på forhøjelse af udstykningsafgiften til 1500 kr. pr. parcel. Værdigrænsen foreslås samtidig forhøjet til 10.000 kr.

Forslaget må påregnes at medføre en forhøjelse af matrikeldirektoratets indtægter med ca. 32 mill. kr. årligt.

Landbrugsmin., matr. dir., M.C.J. 1977 nr. 522.

Ifølge den gældende lov hæfter landinspektøren og den, på hvis vegne ansøgningen om udstykning indgives, for afgiften. Landinspektøren skal indbetale afgiften til matrikeldirektoratet, men vil kunne sikre sig mod eventuelle tab ved forhåndsoptkrævning af afgiften hos klienten.

Bemærkninger til lovforslagets enkelte bestemmelser.

Til § 1.

Til nr. 1.

Den foreslåede forhøjelse af afgiften fra 450 kr. til 1500 kr. pr. parcel skønnes at give den ovenfor nævnte merindtægt på ca. 32 mill. kr. årligt, beregnet på grundlag af et anslået antal afgiftspligtige parceller på 30.000. De samlede udgifter for matrikelvæsenet er i finanslovforslaget for 1977-78 anslået til 35,6 mill. kr. og de samlede indtægter til 19,4 mill. kr., hvori den nuværende afgift indgår med 13 mill. kr. Afgiftsforhøjelsen vil ikke få fuld virkning for finansåret 1977-78, da matrikeldirektoratets ekspeditionstid på udstykningsagerne for tiden er 2-3 måneder, og afgiften opkræves ved approbationen.

Til nr. 2.

Værdigrænsen for afgiftsfritagelse er senest ved bekendtgørelse nr. 442 af 30. august 1976 forhøjet til 4.500 kr. Efter de gældende regler skal det for at opnå afgiftsfritagelse ved fremsendelse af genpart af slutseddel eller ved erklæring fra parterne godtgøres, at værdien af parcellen ikke overstiger den fastsatte grænse. Værdigrænsen foreslås nu forhøjet til 10.000 kr. De parceller, der herved vil blive fritaget for afgiften, vil navnlig være små parceller, der fraskilles til særlige formål, som f. eks. pumpe- og rensningsanlæg, eller til udvidelse af eksisterende grunde med henblik på opførelse af garager o. l. Undtagelsen vil endvidere omfatte mindre arealer,

der fraskilles landbrugsejendomme, alt under forudsætning af at parcellens værdi er under 10.000 kr.

Til § 2.

Efter forslaget skal den forhøjede afgift og den forhøjede værdigrænse gælde for sager om udstykning, der indkommer til matrikeldirektoratet den 2. marts 1977 (datoen for lovforslagets fremsættelse i Folketinget) eller senere. I Sønderjylland, hvor matrikulært arbejde udføres af en amtslandinspektør, vil ændringerne gælde for sager, der rekvireres hos amtslandinspektøren den 2. marts 1977 eller senere.

Lovforslaget sammenholdt med gældende lov.

Gældende formulering.

§ 1. For matrikelvæsenets ekspedition af udstykningssager svares en afgift på 300 kr. til statskassen for hvert matrikelnummer, der fraskilles en samlet fast ejendom.

§ 2. Afgift svares ikke for fraskillelse af et matrikelnummer, hvis værdi ikke overstiger 3.000 kr. Landbrugsministeren fastsætter regler om godtgørelse af værdien.

Stk. 2. — — —

§ 2 a. Landbrugsministeren kan forhøje eller nedsætte den i § 1 nævnte afgift og den i § 2, stk. 1, nævnte værdigrænse, såfremt den almindelige pris- og lønudvikling betinger det.

Forslag.

1. I § 1 ændres „300 kr.“ til: „1500 kr.“.

2. I § 2, stk. 1, ændres „3.000 kr.“ til: „10.000 kr.“.