

Forslag

til

Lov om ændring af lov om ejendomsskyld til staten.

(Ændring som følge af omlægningen af det kommunale regnskabsår).

Fremsat den 12. oktober 1976 af *ministeren for skatter og afgifter*.

§ 1.

I lov om ejendomsskyld til staten, jfr. lovbekendtgørelse nr. 183 af 30. april 1970, foretages følgende ændring:

I § 1, stk. 4, ændres „april“ til: „januar“.

§ 2.

Loven træder i kraft den 1. januar 1978.

Bemærkninger til lovforslaget.

Ved lov nr. 30 af 12. februar 1957 blev ejendomsskylden til staten fikseret, således at den fremtidig skulle udgøre det af hver enkelt ejendom i 1956 opkrævede beløb.

Ved lov nr. 24 af 28. januar 1966 blev det fastsat, at den således fikserede ejendomsskyld til staten reduceres efter hver almindelig vurdering og endeligt bortfalder efter 19. almindelige vurdering, der har skattemæssig virkning 1. april 1990.

Behandlingen af loven af 28. januar 1966 findes således i Folketingstidende:

Tidende 1965-66	Spalte
Lovforslag Tillæg A	677- 692
1. behandling	1180-1233
2. behandling	3146-3200
3. behandling	3208-3210

Loven er ændret ved lov nr. 333 af 18. juni 1969, (§ 9 er redaktionelt ændret og ved ændring af § 10 skabtes mulighed for, at ejendomsskylden til staten blev opkrævet af samtlige kommuner i landet og sammen med de kommunale skatter og afgifter af fast ejendom).

I lovens § 1, stk. 4, er det bestemt, at nedsættelse og bortfald skal regnes fra den 1. april, der følger nærmest efter den pågældende almindelige vurdering.

Som følge af omlægningen af det kommunale

Min. f. skatter og afgifter. Skd. IV. j. nr. 11-12-1975.

regnskabsår til kalenderåret er der ved lov nr. 329 af 26. juni 1975 foretaget en ændring af § 26, stk. 1, i lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme, således at det kommunale skatteår følger kalenderåret. Ændringen af skatteåret skal træde i kraft den 1. januar 1977. Ifølge lov nr. 314 af 10. juni 1976 ændres også statens finansår til kalenderåret, dog først fra 1. januar 1979.

Ændringen af det kommunale regnskabsår påvirker ikke blot den tekniske fremgangsmåde ved opkrævningen af de kommunale skatter, men også opkrævningen af den fikserede ejendomsskyld til staten. Dette beror på, at reglerne om de kommunale ejendomsskatters forfaldstid, erlæggelse m. v., ifølge § 10 i lov om ejendomsskyld til staten finder tilsvarende anvendelse på ejendomsskylden til staten, der siden skatteåret 1972-73 er opkrævet sammen med de kommunale ejendomsskatter.

Kommunernes Landsforening har derfor henstillet, at lov om ejendomsskyld til staten ændres således, at nedtrapningen af den statslige og kommunale ejendomsskyld finder sted fra samme tidspunkt; dvs. fra begyndelsen af det kalenderår, der følger efter en almindelig vurdering. Herved undgås en række administrative komplikationer. Ændringen må også anses for hensigtsmæssig af hensyn til refusionsopgørelser i forbindelse med ejendomsoverdragelser.

Det foreslås derfor at forskyde det tidspunkt, hvorfra nedsættelse eller bortfald af ejendomsskylden har virkning, 3 måneder, dvs. til den 1. januar, der følger nærmest efter den pågældende almindelige vurdering i stedet for 1. april samme år.

Den fikserede ejendomsskyld til staten indbringer for tiden ca. 15,4 mill. kr. årlig.

Den foreslåede ændring medfører et provenutab for staten i finansåret 1976-77 på 3,8 mill. kr., idet kommunernes afregning til staten af opkrævet ejen-

domsskyld til staten i 1976-77 af hensyn til den nævnte undgåelse af administrative komplikationer begrænses med et kvartals ejendomsskyld til staten eller det nævnte beløb. Ejendommejerne vil alt i alt opnå en tilsvarende skattelempelse, men den vil for dem fordele sig på januar kvartal i hvert af årene 1978, 1982, 1986 og 1990, således at ca. 1 mill. kr. vil blive opnået i 1978 og resten fordelt over årene 1982, 1986 og 1990.