

## Forslag

til

### Lov om ændring af lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme.

Fremsat den 12. november 1975 af *Aase Olesen* (RV), *Bernhard Baunsgaard* (RV),  
*Gunner Baunsgaard* (RV) og *Svend Haugaard* (RV).

#### § 1.

I lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme, jfr. lovbekendtgørelse nr. 307 af 30. maj 1973, som ændret ved § 3 i lov nr. 329 af 26. juni 1975, foretages følgende ændring:

Efter § 6 B indsættes som ny paragraf:

„§ 6 C. For ejendomme, der på tidspunktet for den vurdering, som lægges til grund ved skatteberegningen, benyttedes til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage, beregnes der alene amtskommunal grundskyld af grundværdien af de arealer, der anvendes til bebyggelse, gårdsplads, have o. lign., jfr. dog stk. 2. Det samme gælder for skove og plantager, bortset fra de staten tilhørende, der bestod som sådanne på nævnte tidspunkt.

*Stk. 2.* For så vidt angår ejendomme af den i stk. 1 omhandlede art, der er beliggende i byzone, og for hvis vedkommende der ikke er afgivet erklæring i henhold til § 6 B, beregnes der amtskommunal grundskyld foruden af de i stk. 1 nævnte arealer tillige af den del af grundværdien, der overstiger den værdi, hvortil grundværdien ville være ansat, såfremt ansættelsen var sket efter § 14, stk. 1-4, i lov om vurdering af landets faste ejendomme.

*Stk. 3.* Arealer, der i henhold til stk. 1 eller 2 helt eller delvis fritages for at betale amtskommunal grundskyld, pålignes en arealafgift af grundværdien, der indbetales til statskassen. Arealafgiften pålignes de for amtskommunal grundskyld fritagne arealer på grundlag af en grundværdi, der er fastsat i henhold til § 14, stk. 1-4, i lov om vurdering af landets faste ejendomme.

*Stk. 4.* Arealafgiften fastsættes under hensyn til de støttemidler, der må anses for nødvendige for at sikre erhvervsøkonomiske foranstaltninger vedrørende produktion og afsætning af landbrugsvarer, gartneriprodukter og produkter fra planteskoler, frugtplantager og skovbrug.

*Stk. 5.* Arealafgiften fastsættes af landbrugsministeren efter forhandling med De samvirkende danske Landboforeninger og Danske Husmandsforeninger. Administrationen foretages under landbrugsministerens ansvar. Administrationen sker efter drøftelse i et råd, hvori erhvervsorganisationer omfattende landbrug, gartneri m. m. har sæde.“

#### § 2.

Loven har virkning fra og med skatteåret 1978.

### *Bemærkninger til forslaget.*

Nærværende lovforslag tilsigter pr. 1. januar 1978 at ophæve beskatningen af jord, der anvendes til landbrug, skovbrug, gartneri og frugtplantager, til amtskommunen.

For at undgå prisstigninger på landbrugsjorden, der vil blive en følge af bortfaldet af den amtskommunale grundskyld, og som vil gøre det vanskeligere for ungdommen at købe landbrugsejendomme m. m., foreslås indført en arealafgift på landbrugsjorden.

Arealafgiften vil dæmpe prisstigningen på landbrugsjorden og dermed være i overensstemmelse med erhvervets interesser.

Ophævelsen af den amtskommunale grundskyld på landbrugsjorden vil betyde en lettelse på ca. 350 mill. kr.

Det er forslagsstillernes hensigt, at den nye arealafgift skal træde i stedet for de produktionsafgifter, der i øjeblikket opkræves til dækning af udgifterne ved forskellige erhvervsøkonomiske foranstaltninger, samt overtage en del af de af landbrugsministeriet hidtil finansierede tilskud til konsulentløn og veterinærkontrol. De gældende produktionsafgifter rammer efter Danmarks tiltræden til EF ensidigt den dyriske produktion, hvilket ikke kan anses for rimeligt.