

## Forslag

til

### Lov om ændring af lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme.

Fremsat den 16. oktober 1975 af *Aksel Pedersen* (V), *Enggaard* (V), *Jens Peter Jensen* (V), *Søren Jensen* (Hasseris) (V), *Lennart Larson* (V) og *Anna Dorith Skriver* (V).

#### § 1.

I lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme, jfr. lovbekendtgørelse nr. 307 af 30. maj 1973, som ændret ved § 3 i lov nr. 329 af 26. juni 1975, foretages følgende ændring:

Efter § 6 B indsættes som ny paragraf:

„§ 6 C. For ejendomme, der på tidspunktet for den vurdering, som lægges til grund ved skatteberegningen, benyttedes til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage, beregnes der alene amtskommunal grundskyld af grundværdien af de arealer, der anvendes til bebyggelse, gårdsplads, have o. lign., jfr. dog stk. 2. Det samme gælder for skove og plantager, bortset fra de staten tilhørende, der bestod som sådanne på nævnte tidspunkt.

Stk. 2. For så vidt angår ejendomme af den i stk. 1 omhandlede art, der er beliggende i byzone, og for hvis vedkommende der ikke er afgivet erklæring i henhold til

§ 6 B, beregnes der amtskommunal grundskyld foruden af de i stk. 1 nævnte arealer tillige af den del af grundværdien, der overstiger den værdi, hvortil grundværdien ville være ansat, såfremt ansættelsen var sket efter § 14, stk. 1-4, i lov om vurdering af landets faste ejendomme.“

#### § 2.

Stk. 1. Loven har virkning fra og med skatteåret 1978, jfr. dog stk. 2.

Stk. 2. I skatteåret 1977 beregnes der for ejendomme af den i § 1 omhandlede art amtskommunal grundskyld af et beløb, der svarer til halvdelen af den for de pågældende ejendomme fastsatte grundværdi, såfremt denne gennemsnitlig er vurderet til 1 kr. eller derunder pr. m<sup>2</sup>. For ejendomme, hvis grundværdi er vurderet til mere end 1 kr. pr. m<sup>2</sup>, svares amtskommunal grundskyld af et beløb, der svarer til grundværdien med fradrag af 50 øre pr. m<sup>2</sup>.

### Bemærkninger til lovforslaget.

Nærværende lovforslag tilsigter pr. 1. januar 1978 at ophæve beskatningen af produktionsjord til amtskommunen. Ophævelsen vil ifølge lovforslaget ske i to etaper, idet der for skatteåret 1977 sker en nedsættelse af amtsgrundskylden til ca. halvdelen, og den fulde ophævelse af beskatningen vil således træde i kraft for skatteåret 1978.

For ejendomme, der benyttes til landbrug, skovbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage, halveres de nuværende grundskatter i 1977. For sådanne ejendomme, hvis grundværdi er vurderet til mere end 1 kr. pr. m<sup>2</sup>, svares dog amtskommunal grundskyld af et beløb svarende til grundværdien med fradrag af 50 øre pr. m<sup>2</sup>.

Først i forbindelse med den 16. almindelige vurdering kan der gennemføres en vurderingsmæssig de-

ling for de nævnte ejendomme mellem produktionsjorden og bygningsarealerne, hvorefter man i 1978 på dette nye grundlag helt kan afskaffe amtsgrundskylden på produktionsjorden med de i stk. 2 nævnte undtagelser. Det tilføjes, at man er opmærksom på, at en gennemførelse af lovforslaget nødvendigvis indebærer en ændring af lov om vurdering af landets faste ejendomme.

Skønsmæssigt indbringer amtsgrundskylden efter de nuværende vurderinger ca. 340-350 mill. kr. Da grundskylden imidlertid er fradragsberettiget, stiger ejernes skattepligtige indkomst tilsvarende.

Det anslås, at skattebeløbet vil udgøre ca. 150 mill. kr. Nettoprovenutabet udgør derfor kun omkring 190 mill. kr.