

[Ministeren for skatter og afgifter.]

Med disse bemærkninger skal jeg anbefale lovforslaget til folketingets hurtige og velvillige behandling.

Jeg skal derefter tillade mig for det høje ting at fremsætte *forslag til lov om ændring af lov om stempelafgift. (Forhøjelse af afgiften for dokumenter om overdragelse af fast ejendom).*

Forslaget går ud på, at stemplet til dokumenter om overdragelse af fast ejendom skal være 1,2 pct. imod nu 8 promille.

Afgiftsforhøjelsen, der må ses som et led i regeringens økonomiske politik, anslås på årsbasis at ville indbringe et merprovenu på ca. 150 mill. kr. For finansåret 1976-77 anslås merprovenuet til ca. 90 mill. kr.

Jeg anbefaler lovforslaget til en hurtig og velvillig behandling.

Jeg skal endelig tillade mig at fremsætte *forslag til lov om afgift på checks.*

Det drejer sig om en afgift på 1 kr. pr. check, der skønsmæssigt anslås at ville indbringe et beløb i størrelsesordenen 150 mill. kr. på årsbasis.

Jeg anbefaler også dette lovforslag til en hurtig og velvillig behandling.

Finansministeren (Heinesen):

Jeg skal tillade mig for det høje ting at fremsætte *forslag til lov om optagelse af statslån i udlandet.*

Der resterer i henhold til lov nr. 329 af 10. juni 1976 en bemyndigelse på 878 mio kr. Herfra skal trækkes modværdien af et offentligt emitteret lån på 100 mio DM, som forventes hjemtaget den 31. august d.å., hvorefter der vil restere ca. 638 mio kr. af lånebemyndigelsen.

En lånebemyndigelse af en sådan størrelse skønnes sammen med den allerede effektuerede låntagning at være tilstrækkelig til at dække finansieringsbehovet i den resterende del af 1976. Der må imidlertid forudses et underskud på betalingsbalancens løbende poster også i 1977, hvorfor ny låntagning under alle omstændigheder bliver påkrævet i 1977.

Da lånemulighederne på det internationale marked forventes at være gunstige i de nærmeste måneder, og da det er af stor betydning, at man opbygger en ret stærk

valutarisk position, må det anses for nødvendigt allerede nu at vedtage en ny bemyndigelse til optagelse af lån. Der stilles forslag om en lånebemyndigelse på 3 mia kr., der vil blive anvendt i den takt, som markedsforholdene tilsiger det.

Med disse bemærkninger tillader jeg mig at anbefale lovforslaget til hurtig og velvillig behandling i det høje ting.

Socialministeren (Eva Gredal):

Herved tillader jeg mig at fremsætte *forslag til lov om ændring af lov om børnetilskud og andre familietydelser. (Indtægtsgraduering af børnetilskud).*

Forslaget går ud på at indføre en indtægtsregulering af visse børnetilskud, nemlig almindeligt, forhøjet og ekstra børnetilskud.

Forslaget berører kun forholdsvis få familier, nemlig personer med de højeste indtægter. Aftrapningen af børnetilskuddet skal efter forslaget begynde ved en skattepligtig indkomst af 110.000 kr. Den indtægt, der skal lægges til grund ved beregningen, skal være den skattepligtige indkomst for det senest afsluttede indkomstår. Da loven efter forslaget skal træde i kraft den 1. april 1977, vil det senest afsluttede indkomstår blive året 1975. Med den indkomstudvikling, der har været i samfundet siden 1975, må man regne med, at de personer, hvis indtægt følger lønudviklingen, og som i 1975 havde en indkomst på 110.000 kr., i 1977 vil have en indkomst på mellem 130.000 og 135.000 kr.

Børnetilskuddet skal efter forslaget nedsættes med 6 pct. af indtægt over den nævnte grænse. Der sker kun nedsættelse for ét børnetilskud ad gangen. For en familie med flere børn begynder nedsættelsen af det andet børnetilskud derfor, når det første tilskud er faldet bort, dvs. ved en indtægt på 28.000-29.000 kr. over grænsen. For den enlige forsørger bortfalder det første børnetilskud helt ved en indtægt på ca. 41.000 kr. over grænsen, og først når forhøjet børnetilskud er faldet bort, begynder nedsættelsen af det ekstra børnetilskud.

Forslaget indeholder herudover nogle ændringer, der blot er konsekvensen af ændringer, som allerede er gennemført i anden lovgivning.

Forslaget om indtægtsregulering må ses som et led i regeringens aftale med forskellige partier om en begrænsning af offentlige ud-

[Socialministeren.]

gifter, men forslaget ændrer ikke det sociale sigte med børnetilskudsloven.

Bestemmelserne om indtægtsregulering skal træde i kraft den 1. april 1977, og for at kommunerne kan have tilstrækkelig tid til at forberede ikrafttrædelsen, skal jeg anbefale lovforslaget til hurtig og velvillig behandling i folketinget.

Boligministeren (*Helge Nielsen*):

Hermed tillader jeg mig for det høje ting at fremsætte *forslag til lov om ændring af lov om realkreditinstitutter. (Midlertidig udvidet adgang til realkreditbelåning).*

Lovforslaget er et led i opfyldelsen af de mellem socialdemokratiet, det radikale venstre, kristeligt folkeparti og centrumdemokraterne truffene aftaler om en indkomstpolitisk løsning, ifølge hvilke det bl. a. er besluttet at søge gennemført visse midlertidige gunstigere regler for ydelse af realkreditbelåning.

Forslaget om udvidet adgang til realkreditbelåning — der retter sig dels mod boligsektoren, dels mod byerhvervenes ejendomme — gælder både ved opførelse af nyt byggeri og ved forbedringer, der gennemføres på bestående ejendomme. De lempelser, der her foreslås, skønnes egnede til at øge interessen for hurtig igangsætning af byggearbejder, hvilket vil kunne sikre en stabil beskæftigelse inden for byggesektoren. Endvidere vil lempelserne i udlånsadgangen, for så vidt angår nyt boligbyggeri, være egnede til at stimulere byggeaktiviteten i retning af at bringe boligbyggeriet op på det ved boligforliget fastsatte mål på 40.000 lejligheder om året.

For *boligsektoren* svarer den foreslåede ordning med forlænget løbetid for nybyggeri og gunstigere låneregler for forbedringsarbejder, der iværksættes fra og med 1. oktober 1976, til den ordning, der — ligeledes med beskæftigelsesfremmende sigte — var gældende for byggearbejder, der blev påbegyndt inden udgangen af marts 1976. Der er dog den forskel, at det nu foreslås, at lån til forbedringer højst kan udgøre 90 pct. af værdiforøgelsen, medens lånet efter den tidligere ordning kunne udgøre 100 pct. af denne værdi.

For *byerhvervenes ejendomme* går forslaget ud på at forlænge gyldighedsperioden for

den i dag gældende midlertidige ordning, hvorefter visse byggearbejder, der går i gang inden udgangen af 1976, kan finansieres efter særlig gunstige belåningsregler.

I bemærkningerne til lovforslaget er der nærmere redegjort for enkelthederne i dette, som jeg derfor ikke her skal gå i detaljer med.

Man kunne måske overveje, om ikke lovforslagets tidsterminer under behandlingen i folketinget bør udvides, således at også byggearbejder, der er iværksat i tiden fra 1. april til 1. oktober 1976, kommer med ind under ordningen. Det er min opfattelse, at administrative hensyn og vel også almindelige rimelighedsbetragtninger kunne tale herfor, og jeg skal derfor forbeholde mig under lovforslagets behandling i tinget at stille forslag herom.

Under drøftelserne om den indkomstpolitiske løsning har der tillige mellem forligspartierne været enighed om, at der bør tilskyndes til iværksættelsen af opretningsarbejder i det ældre private udlejningsbyggeri ved ændring af realkreditloven. En sådan ændring skulle gå ud på, at der midlertidigt blev åbnet adgang til at lånefinansiere udgifterne ved opretningsarbejder i ældre udlejningsejendomme med 10-årige realkreditlån på samme udlånsvilkår som for forbedringsarbejder og således, at ydelserne på disse lån kan afholdes af de beløb, der afsættes på ejendommens opretningskonto. Dette medfører, at arbejderne som forudsat ved reglerne om opretningskonti kan foretages uden lejeforhøjelser, og at arbejdernes iværksættelse ikke behøver at afvente, at der er opsparet tilstrækkelige midler på kontiene til de pågældende arbejder. Indførelsen af en sådan ordning forudsætter, at der samtidig gennemføres en ændring i boligreguleringslovens bestemmelser om opretningsarbejder, og forudsætter tilslutning fra boligforligspartierne. Det er mit håb, at der i disse partier kan opnås tilslutning til at løse denne meget vigtige opgave, og at dette evt. vil kunne ske så hurtigt, at et ændringsforslag herom kan indarbejdes under behandlingen af det foreliggende lovforslag.

Jeg vil godt slutte af med at understrege, at det hermed fremsatte lovforslag er udtryk for et ønske om gennem en styring af byggevirksomheden at fastholde og stabilisere den øgede beskæftigelse, der er opnået