

30. møde.

Torsdag den 3. april kl. 13.

Første næstformand (Grete Hækkerup):

I skrivelse af dags dato meddeler arbejdsministeren, at han ønsker skriftligt at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af lov om Lønmodtagernes Garantifond. (Overdragelse af krav til en statsanerkendt arbejdsløshedskasse)

og

forslag til lov om ændring af lov om arbejdskraftformidling og arbejdsløshedsforsikring m. v. (Krav imod Lønmodtagernes Garantifond).

I skrivelse af gårs dato meddeler boligministeren, at han ønsker skriftligt at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af lov om realkreditinstitutter. (Forhåndslån, midlertidigt udvidet adgang til realkreditbelåning m. v.).

Medlemmer af folketinget Ninn-Hansen, Schlüter og Stetter har meddelt mig, at de ønsker skriftligt at fremsætte:

Forslag til folketingsbeslutning om meddelelse af tilladelse til opførelse af et atomkraftværk.

Skriftlig fremsættelse af forslag.

Arbejdsministeren (Erling Dinesen):

Hermed tillader jeg mig at fremsætte forslag til lov om ændring af lov om arbejdskraftformidling og arbejdsløshedsforsikring m. v. (Krav imod Lønmodtagernes Garantifond).

Forslaget går ud på at give arbejdsløsheds-kasser adgang til at udbetale dagpenge som lån til en arbejdsløshedsforsikret, der anmelder krav på løn m. v. over for Lønmodtagernes Garantifond.

Idet jeg i øvrigt skal henvise til mine bemærkninger vedrørende det samtidig hermed fremsatte forslag til lov om ændring af lov om Lønmodtagernes Garantifond, skal jeg anbefale det hermed fremsatte lovforslag til tingets velvillige behandling.

Endvidere skal jeg tillade mig at fremsætte forslag til lov om ændring af lov om Lønmodtagernes Garantifond. (Overdragelse af krav til en statsanerkendt arbejdsløshedskasse).

Baggrunden for lovforslaget er den senere tids alvorlige udvikling på arbejdsmarkedet, hvor mange virksomheder har måttet give op. Dette har betydet, at et stort antal ledige straks efter at have mistet deres beskæftigelse er i den situation, at de ikke straks disponerer over kontante midler til de daglige fornødenheder og kan vente den tid, der nødvendigvis må gå, før Lønmodtagernes Garantifond efter anmeldelsen af krav får udbetalt deres lønkrav m. v.

En arbejdsløshedskasse har ikke hidtil kunnet udbetale arbejdsløshedsdagpenge for perioder, for hvilke et arbejdsløsheds-kassemedlem har anmeldt krav på løn m. v. over for Lønmodtagernes Garantifond.

I det samtidig hermed fremsatte forslag om ændring af arbejdsløshedsloven søges tilvejebragt hjemmel for, at der til et medlem af en arbejdsløshedskasse, som anmelder krav for tab af løn m. v. over for Lønmodtagernes Garantifond, gives ret til dagpenge som lån imod overdragelse af kravet til arbejdsløsheds-kassen til sikkerhed.

I overensstemmelse hermed foreslås det, at en statsanerkendt arbejdsløshedskasse kan opnå samme adgang som en lønmodtager eller arbejdsgiverorganisation til overdragelse af krav om Lønmodtagernes Garantifond for en periode, hvor arbejdsløsheds-kassen udbetaler dagpenge som lån.

Idet jeg i øvrigt henviser til lovforslaget og bemærkningerne hertil, vil jeg gerne anbefale lovforslaget til folketingets velvillige behandling.

Boligministeren (Helge Nielsen):

Jeg tillader mig herved for det høje ting at fremsætte forslag til lov om ændring af lov om realkreditinstitutter. (Forhåndslån, midlertidigt udvidet adgang til realkreditbelåning m. v.).

Forslaget er et led i regeringens bestræbelser for at fremme beskæftigelsen inden for byggesektoren. Det tager sigte på at udnytte de muligheder i så henseende, som en lettere adgang til realkreditbelåning kan give.

En række lettelser har allerede kunnet gennemføres administrativt. Jeg kan således nævne, at der efter drøftelser mellem

[Boligministeren.]

regeringen, Nationalbankens direktion og realkreditrådet er gennemført en række lempelser i de endnu resterende midlertidige begrænsninger i obligationsudstedelsen. Begrænsningerne med hensyn til det såkaldte finansieringstillæg er ophævet, og det samme gælder reglerne om prisstop. Lånelofferne for parcelhuse er forhøjet til 450.000 kr. og 400.000 kr. henholdsvis i hovedstadsområdet og den øvrige del af landet. For feriehuse forhøjes lånelofteret til 85.000 kr. Forhøjelserne har virkning for byggeri, der påbegyndes efter 1. april 1975.

Det er under disse drøftelser også aftalt at tillade realkreditinstitutterne inden for en periode på 1-2 år at yde lån i almindelig realkredit som kontantlån. Endvidere vil realkreditinstitutterne som en forsøgsordning indføre rentetilpasningslån, hvilket vil være en nydannelse inden for realkrediten.

Lovforslaget omfatter lettelser, der ikke kan gennemføres administrativt. Dets muligheder for at øge beskæftigelsen må ses i sammenhæng med det lovforslag om stats-tilskud til forbedring m. v. af beboelsesejendomme, som tidligere er fremsat, og som har været til 1. behandling her i tinget. Som yderligere beskæftigelsesfremmende forslag kan jeg endelig nævne, at regeringen vil foreslå en ændring af saneringsloven, som tager sigte på at forbedre finansieringen af moderniseringsarbejder, der indgår som led i udførelsen af en saneringsplan.

Det foreliggende lovforslag omfatter dels indførelse af adgang til at yde forhåndslån, dels gennemførelse af nogle midlertidige gunstigere belåningsmuligheder for visse bygningsarbejder.

Om de mere principielle betragtninger, som kan fremføres vedrørende *forhåndsbelåning*, tillader jeg mig at henvise til bemærkningerne til lovforslaget. Jeg skal her blot pege på, at forslaget sigter på en såkaldt frivillig forhåndslåneordning, hvorefter de byggende får mulighed for — hvis de måtte ønske det — at optage lån forud for byggeriets start og på den måde sikre sig mod kurs- tab i byggeperioden.

Den anden del af lovforslaget sigter på at *udvide lånemulighederne til finansiering af byggearbejder, der påbegyndes i tidsrummet fra den 1. april 1975 til udgangen af marts 1976.* For nye ejerboliger, d.v.s. parcel- og række-

huse samt ejerlejligheder til helårsbeboelse, foreslås afdragstiden for lån i særlig realkredit forlænget med 10 år til 30 år.

Endvidere foreslås en *udvidet adgang til at yde lån til forbedrings-, om- og tilbygningsarbejder*, der iværksættes i den nævnte periode i udlejningsejendomme samt ejerboliger til helårsbeboelse. Til de sidst nævnte boliger åbnes der yderligere adgang til lån i særlig realkredit. Disse regler skulle bl.a. kunne medvirke til at fremme gennemførelsen af energibesparende forbedringer af den ældre boligmasse og skulle således kunne supplere bestemmelserne i det tidligere nævnte lovforslag om statstilskud til forbedring m. v. af beboelsesejendomme.

Forslaget om gennemførelse af midlertidige gunstigere belåningsmuligheder for visse bygningsarbejder tilsigter som nævnt at fremme igangsættelsen af sådanne arbejder i perioden frem til udgangen af marts 1976. Det er en betingelse for lån efter lovforslagets regler, at byggearbejdet på selve den enkelte ejendom, hvortil lån skal ydes, er påbegyndt i perioden. Det er ved nybyggeri ikke tilstrækkeligt, at opførelsen af den pågældende bygning er led i en samlet bebyggelse. Er der tale om samlede bebyggelser af f. eks. parcel- eller rækkehuse, omfatter låne- reglerne alene de huse, hvis fundamentering rent faktisk er påbegyndt i selve perioden, uanset om der er huse, der er påbegyndt før perioden eller efter denne.

Om forslagens enkelte bestemmelser skal jeg i øvrigt henvise til bemærkningerne til forslaget.

Jeg skal med disse bemærkninger anbefale forslaget til det høje tings hurtige og villige behandling.

Ordføreren for forslagsstillerne (*Ninn-Hansen*) (KF):

Jeg skal herved tillade mig at fremsætte *forslag til folketingsbeslutning om meddelelse af tilladelse til opførelse af et atomkraftværk*, idet jeg henviser til forslagens tekst og de ledsagende bemærkninger.

Den første sag på dagsordenen var:

Spørgsmål om meddelelse af orlov til og indkaldelse af stedfortræderen for folketingsmedlem Kjærulff-Schmidt.