

## Forslag

til

### Lov om ændring af ligningsloven.

Fremsat den 18. oktober 1974 af *Erhard Jakobsen* (CD), *Poul Boeg* (CD),  
*Højland* (CD), *Melchior* (CD) og *Tønnesen* (CD).

I lov om påligning af indkomst- og formueskat til staten, jfr. lovbekendtgørelse nr. 306 af 29. maj 1973, som ændret ved lov nr. 383 af 15. juni 1973, lov nr. 303 af 14. juni 1974 og lov nr. 509 af 2. oktober 1974, foretages følgende ændring:

I § 15 F indsættes efter stk. 1 som nyt stykke:

„Stk. 2. Såfremt en ejer af en ejendom,

der tjener til bolig for ejeren, og som indeholder én eller to selvstændige lejligheder, kan dokumentere, at han efter den 1. november 1974 har afholdt vedligeholdelsesudgifter til ejendommen, der overstiger 2.000 kr. inden for et kalenderår, skal han, uanset reglen i stk. 1, være berettiget til at fratække de dokumenterede udgifter, dog højst 10.000 kr.“

Stk. 2-7 bliver herefter stk. 3-8.

### Bemærkninger til lovforslaget.

Igennem længere tid har der været en udbredt erkendelse af, at prisudviklingen er løbet fra det loft, der er lagt over en husejers vedligeholdelsesudgifter på 2.000 kr.

Den omhandlede regel lægger en dæmper på parcelhusejernes vilje til og interesse i at afholde større vedligeholdelsesudgifter. Dette forhold er ekstra uheldigt for tiden, hvor beskæftigelsessituationen giver anledning til almindelig bekymring, og hvor det ikke mindst er i byggefagene, at en foruroligende arbejdsløshed gør sig gældende.

En væsentlig stigning i vedligeholdelsesarbejderne vil sandsynligvis kunne skaffe god og hurtig beskæftigelse til mange, forhåbentlig alle, ledige bygningshåndværkere, ligesom øget beskæftigelse vil blive opnået ved isoleringsarbejder, hvortil dette forslag skaber incitament.

Under udvalgsbehandlingen bør det undersøges, om der er tekniske muligheder for at udvide lovforslagets bestemmelser til at omfatte ejerlejligheder og almindelige lejligheder i etagebyggeri.