

Forslag

til

Lov om ændring af lov om statens fremskaffelse af jord og udlån til jordbrugsmæssige formål m. m.

Fremsat den 13. februar 1974 af *landbrugsministeren*.

I lov om statens fremskaffelse af jord og udlån til jordbrugsmæssige formål m. m., jfr. lovbekendtgørelse nr. 250 af 9. maj 1973, foretages følgende ændringer:

1. I § 1 indsættes som *stk. 4*:

„*Stk. 4.* Dersom en jorderhvervelse indgår i en udviklingsplan, som er godkendt i henhold til lov om støtte til modernisering af jordbrugsbedrifter, og erhvervelsen er nødvendig for, at planen kan opfylde betingelserne i nævnte lovs § 4, er de i *stk. 2* og *3* nævnte arealgrænser ikke til hinder for ydelse af lån. Lån kan dog kun ydes til den del af jorderhvervelsen, som bringer ejendommens jordtilliggende op på de nævnte arealgrænser.“

2. § 4, *stk. 2*, affattes således:

„*Stk. 2.* Reglerne i § 1, *stk. 2-4*, gælder også for de i *stk. 1* nævnte lån.“

3. I § 10 indsættes efter *stk. 2* som nye stykker:

„*Stk. 3.* Renten af lån i henhold til § 1, § 2, nr. 1, og § 4, som ydes ejere af landbrugsejendomme og gartnerier til jordkøb til gennemførelse af en godkendt udviklingsplan, forhøjes fra og med den 41. halvårs-termin til en rentesats, der svarer til Danmarks Nationalbanks diskonto på nævnte tidspunkt med et tillæg på ikke over 5

Landbrugsmin. 1. afd. 3. kt. j. nr. 430.

points, fastsat af landbrugsministeren under hensyn til markedsrenten. Forhøjelsen gælder for resten af lånenes løbetid. Renten af lån i henhold til § 1, § 2, nr. 1, og § 4, som i øvrigt ydes ejere af landbrugsejendomme og gartnerier, forhøjes på samme måde fra og med den 31. halvårstermin. Det samme gælder renten af lån i henhold til § 2, nr. 2, til opførelse af driftsbygninger, når opførelsen ikke sker til gennemførelse af en godkendt udviklingsplan.

Stk. 4. Renten af lån i henhold til § 6 med en længere løbetid end 20 år for lån til jordkøb til gennemførelse af en udviklingsplan og 15 år for lån til jordkøb uden udviklingsplan forhøjes efter reglerne i *stk. 3*, hvis lånene i forvejen forrentes med en lavere rente.“

Stk. 3 bliver herefter *stk. 5*.

4. I § 12, *stk. 1*, indsættes som 2. *pkt.*:

„I de i § 10, *stk. 3* og *4*, nævnte tilfælde ændres de halvårslige ydelser fra og med henholdsvis den 41. og den 31. halvårs-termin.“

5. I § 15, *stk. 1, nr. 1*, ændres „være myndig og have indfødsret“ til: „være fyldt 20 år og ikke være ude af rådighed“ over sit bo samt være statsborger i et af De europæiske Fællesskabers medlemslande“.

6. § 36, *stk. 3*, ophæves.

Bemærkninger til lovforslaget.

Bemærkninger til lovforslaget.

I forbindelse med, at landbrugsministeriet i medfør af art. 17 i De europæiske Fællesskabers Råds direktiv nr. 72/159/EØF om modernisering af landbrugsbedrifter har forelagt EF-kommissionen forslag til lov om støtte til modernisering af jordbrugsbedrifter og forslag til bekendtgørelse om støtte til modernisering af jordbrugsbedrifter, har landbrugsministeriet i medfør af den samme bestemmelse givet Kommissionen oplysning om den eksisterende lovgivning om national støtte til jordbruget, herunder lov om statens fremskaffelse af jord og udlån til jordbrugsmæssige formål m. m.

EF-kommissionen har derefter i skrivelse af 27. november 1973 meddelt, at sidstnævnte lov efter Kommissionens opfattelse på visse punkter er i strid med direktivet.

De foreslåede ændringer — med undtagelse af forslaget i nr. 2, — tilsigter hovedsagelig at bringe loven i overensstemmelse med direktivet. Der henvises til bemærkningerne til de enkelte bestemmelser. Ændringerne skal kun gælde for fremtidige lån.

Om folketingets behandling af lov nr. 181 af 28. april 1971 om statens udlån til jordbrugsmæssige formål m. m. henvises til FT 1970-71: 4258, 4747, 5838, 5965; A 2849; B 1335, 1535; C 737.

Om folketingets behandling af lov nr. 223 af 26. april 1973 om ændring af lov nr. 181 af 28. april 1971 henvises til FT 1972-73: 3511, 4336, 5499, 5565; A 5437; B 1291; C 1257.

Forslagets administrative virkninger.

Forslaget vil ikke medføre ændringer i den bestående administration.

Forslagets statsfinansielle virkninger.

Forslaget vil ikke medføre ændringer i de i loven fastsatte bevillingsrammer.

Bemærkninger til de enkelte bestemmelser.

Til nr. 1.

Kommissionen har lagt afgørende vægt på, at den i lovens § 1 fastsatte arealgrænse på 35 ha, undtagelsesvis 50 ha, for landbrugsejendomme ikke skal være til hinder for opnåelse af støtte til jordsupplering i tilfælde, hvor gennemførelsen af en udviklingsplan efter reglerne i lov om støtte til

modernisering af jordbrugsbedrifter forudsætter en arealforøgelse, der bringer ejendommen op over nævnte arealgrænser. Der foreslås derfor indføjet bestemmelser om, at hvis jorderhvervelsen indgår som led i en udviklingsplan, der er godkendt i henhold til lov om modernisering af jordbrugsbedrifter, og hvis erhvervelsen er nødvendig for, at planen kan opfylde betingelserne i den nævnte lovs § 4, er arealgrænserne ikke til hinder for ydelse af lån. Dog skal lån kun kunne ydes til den del af jorderhvervelsen, som bringer ejendommens jordtilliggende op på de nævnte arealgrænser.

Til nr. 2.

Danmarks tilslutning til EF har i særlig grad for gartnerierhvervets vedkommende skabt problemer med hensyn til strukturomlægninger.

Disse problemer er yderligere skærpet overordentligt stærkt af det ved energikrisen aktualiserede forhold, at oliepriserne, som er en afgørende faktor for drivhusgartneriets økonomi, må påregnes fremtidig at ville holde sig oppe på et uforholdsmæssigt højere niveau end tidligere.

I den således for gartnerierhvervet foreliggende alvorlige situation må det påregnes, at der inden for betydelige dele af dette erhverv søges udveje for bedst muligt at afbøde de uheldige virkninger.

Foruden de strukturelle ændringer med hensyn til bygninger og anlæg, som kan fremmes efter reglerne i lov om støtte til modernisering af jordbrugsbedrifter, retter opmærksomheden sig i vidt omfang mod mulighederne for at supplere væksthushusgartnerier med arealer til frilandsproduktion og mulighederne for i større eller mindre omfang at supplere varmforsyningen til væksthuse med andre varmekilder end olieforbrugsanlæg. I denne forbindelse er mulighederne for at etablere jordvarmeanlæg inddraget i overvejelserne. Til sådanne anlæg vil det af hensyn til varmebruget være nødvendigt at råde over betydelige frilandsarealer.

Det må derfor antages, at en del gartnerier vil have behov for væsentlig større jordarealer end 5 ha.

Under hensyn hertil har regeringen fundet det rimeligt, at der ved jordsupplering af gartnerier skal gælde samme arealgrænser som ved supplering af landbrugsejendomme. Bestemmelserne herom findes efter forslaget i lovens § 1, stk. 2-4. Ved ændringsforslaget foreslås disse bestemmelser udvidet til også at gælde for gartnerier.

Til nr. 3.

For så vidt angår jordbrugsbedrifter, der moderniseres efter reglerne i det nævnte direktiv, er det efter Kommissionens opfattelse i strid med direktivet at yde national støtte til jordkøb i forbindelse med moderniseringen, hvis støtten ydes i et længere tidsrum end det, hvori der kan ydes rentegodtgørelse efter direktivet, d. v. s. højst i et tidsrum af 20 år.

For så vidt angår jordbrugsbedrifter, der ikke moderniseres efter reglerne i direktivet, er det endvidere efter Kommissionens opfattelse i strid med direktivet at yde national støtte til jordkøb eller til opførelse af driftsbygninger, hvis støtten ydes i et længere tidsrum end det, hvori der efter lov om modernisering af jordbrugsbedrifter kan ydes

rentetilskud til de bedrifter, der moderniseres, d.v.s. højst i et tidsrum af 15 år.

I overensstemmelse hermed foreslås renten af lån til ejere af jordbrugsbedrifter, der moderniseres, forhøjet fra og med den 41. termin, og renten af lån til ejere af jordbrugsbedrifter, der ikke moderniseres, forhøjet fra og med den 31. termin som nærmere angivet i forslaget.

Til nr. 4.

Forslaget er en konsekvens af forslag nr. 3.

Til nr. 5.

Forslaget er en konsekvens af Danmarks indtræden i De europæiske Fællesskaber.