

Tillægsbetænkning over forslag til lov om ændring af ligningsloven.

(Afgivet af skatte- og afgiftsudvalget den 13. juni 1973).

Udvalget, der efter afgivelsen af betænkning over nærværende lovforslag, har modtaget en henvendelse fra Boligudvalget for Bevægelseshæmmede, har efter lovforslagets 2. behandling holdt 2 møder og har herunder haft samråd med finansministeren.

Det konservative folkeparti har over for udvalget fremlagt sine boligpolitiske synspunkter samt beregninger over virkningerne heraf. Dette materiale er efter ønske fra det konservative folkepartis medlemmer af udvalget vedhæftet som bilag 1 og 2 til tillægsbetænkningen.

Finansministeren har stillet nedenstående ændringsforslag, hvorom henvises til de ledsagende bemærkninger.

Herefter indstiller et *flertal* (socialdemokratiets og socialistisk folkepartis medlemmer af udvalget) lovforslaget til *vedtagelse* med det af finansministeren stillede ændringsforslag.

Et *mindretal* (det konservative folkepartis, venstres og det radikale venstres medlemmer af udvalget) kan ikke medvirke til

lovforslagets gennemførelse og henviser til mindretallets udtalelse i betænkningen.

Ændringsforslag.

Af *finansministeren*, tiltrådt af et *flertal* (Hans Lund, Ove Hansen, Hjortnæs, Harris Jensen, Søren Jensen (Vejen), Peter Nielsen, Axel Ivan Pedersen, Inger Lise Petersen og Ømann):

Til § 1.

I det under nr. 2 foreslåede § 15 A, stk. 2, litra c, 2. pkt., indsættes efter „et enfamilienshus“: „eller en ejerlejlighed“.

Bemærkninger.

Ved ændringsforslaget præciseres det, at ikke blot enfamilienshuse, men også ejerlejligheder omfattes af særreglen om ejendomme, der overtages til hensigten i uskiftet bo af eller ved skifte af et dødsbo udlægges til en længstlevende ægtefælle.

Hans Lund,
formand.

Ove Hansen.

Hjortnæs.

Harris Jensen.

Søren Jensen (Vejen).

Peter Nielsen.

Axel Ivan Pedersen.

Inger Lise Petersen.

Ømann,
næstformand.

Juul-Madsen.

Hans Kjær.

Stetter.

Jens Foged.

Jens Peter Jensen.

Enggaard.

Bernhard Baunsgaard.

Dahlgaard.

Bilag 1.

DET KONSERVATIVE FOLKEPARTI.

Det konservative folkepartis synspunkter vedrørende de boligpolitiske forhandlinger:

1. Ejer-lejerskitsen gennemføres for de regulerede områder, fuld liberalisering (evt. særordning for hovedstaden) om fire år.
2. Parcelhuse og ejerlejligheder, hvis lejeværdi nu beregnes som fire procent af 14. vurdering, føres over til en lejeværdi på $2\frac{1}{2}$ procent af 15. vurdering.
3. Parcelhuse, hvis lejeværdi nu beregnes som fire procent af 13. vurdering, føres over til en lejeværdi på to procent af 15. vurdering, der over 3 år forhøjes til $2\frac{1}{2}$ procent af 15. vurdering.
4. Begrebet overskud af egen bolig afskaffes. Hvis boligskemaet udviser overskud, beskattes dette altså ikke.
5. Standardfradrag indføres for ejerlejligheder.
6. Formueskattegrænsen ændres i overensstemmelse med 15. alm. vurdering.
7. Der gennemføres ikke kapitalvindingskat på parcelhuse, og der ændres ikke ved rentefradrag m.v.
8. Støtten til det sociale byggeri nedbringes ved, at man sælger ejerlejligheder og nedsætter byggeriet til 5.000 om året.
9. De værste urimeligheder ved momsrefusionens bortfald fjernes.
10. Det kan drøftes at forbedre boligsikringen ved boligmarkedets frigivelse.

Bilag 2.

Beregninger foretaget af det konservative folkeparti vedrørende partiets boligpolitiske synspunkter, jfr. bilag 1.

Regeringens nyeste forslag vil føre til en kraftig stigning i beskatningen af nybyggede og nyomsatte parcelhuse.

Her er en sammenligning mellem de skattepligtige lejeværdier, der er foreslået af henholdsvis regeringen og det konservative folkeparti:

Værdi ved 15. alm. vurdering	Lejeværdi efter		
	Regeringens forslag	KF- forslag	Forskel
200.000 kr.	8.000	5.000	3.000
300.000 -	12.000	7.500	4.500
400.000 -	16.000	10.000	6.000
500.000 -	20.000	12.500	7.500
600.000 -	26.000	15.000	11.000

For at betale den ekstraskat, regeringens forslag medfører (sammenlignet med det konservative forslag), skal man — afhængig

af skatteprocent — have følgende ekstra-indtægt:

Værdi ved 15. alm. vurdering	Marginalskatteprocent		
	50	55	66 $\frac{2}{3}$
200.000 kr.	3.000	3.667	6.000
300.000 -	4.500	5.500	9.000
400.000 -	6.000	7.333	12.000
500.000 -	7.500	9.167	15.000
600.000 -	11.000	13.444	22.000