

Forslag

til

Lov om ændring af lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme.

(Vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 12. juni 1969.)*

§ 1.

I lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme, jfr. lovbekendtgørelse nr. 13 af 19. januar 1967 og lov nr. 85 af 18. marts 1967, foretages følgende ændringer:

1. § 2 affattes således:

„§ 2. Kommunalbestyrelsen i primærkommuner træffer i forbindelse med den endelige vedtagelse af kommunens årsbudget beslutning om størrelsen af det beløb, der skal udskrives som kommunal grundskyld for det kommende skatteår.

Stk. 2. Inden skatteårets begyndelse fastsætter kommunalbestyrelsen grundskyldpromillen, der skal angive forholdet mellem det beløb, der skal udskrives som kommunal grundskyld, og summen af de afgiftspligtige grundværdier, jfr. § 1, stk. 2.

Stk. 3. Grundskyldpromillen skal udgøre mindst 10 i primærkommuner, hvis udskrivningsprocent efter lov om kommunal indkomstskat for det kalenderår, hvori skatteåret begynder, er fastsat til en sådan størrelse, at procenten sammenlagt med procenten for højeste indkomstrin for udskrivning af indkomstskat til staten for personer, reguleret med den for grundbeløbet fastsatte udskrivningsprocent, samt procenten for folkepensionsbidraget overstiger 66²/₃. Det er dog yderligere en forudsætning for pligten til at anvende en grundskyldpromille af den nævnte størrelse, at en eller flere skatteværdiere, for hvilke kommunen er skattekommune, ved den forud for skatteåret senest foretagne beregning af slutskat har opnået ret til nedsættelse af indkomstskatten til staten i medfør af bestemmelserne i

§ 3, stk. 4, i loven om udskrivning af indkomst- og formueskat til staten.“

2. § 3 ophæves.

3. § 5 affattes således:

„§ 5. I amtskommunerne fastsættes grundskyldpromillen under iagttagelse af bestemmelserne i lov om den amtskommunale beskatning.“

4. I § 6, stk. 1, ændres ordene „grundskyldpromillen efter reglerne i stk. 2-7“ til: „den amtskommunale grundskyldpromille efter reglerne i stk. 2-6“.

5. I § 6, stk. 2, ændres ordene „I amtskommunerne nedsættes grundskyldpromillen“ til: „Grundskyldpromillen nedsættes“.

6. § 6, stk. 3, ophæves.

7. I § 6, stk. 4, der bliver stk. 3, ophæves *sidste pkt.*

8. I § 6, stk. 6, der bliver stk. 5, affattes 1. *pkt.* således:

„Statskassen yder hver amtskommune et årligt tilskud svarende til det beløb, hvorved grundskylden til kommunen af de i stk. 1 nævnte ejendomme er nedsat.“

9. I § 6, stk. 7, der bliver stk. 6, ændres ordene „stk. 2 og 3 samt stk. 5 og 6“ til: „stk. 2 samt stk. 4 og 5“, og „stk. 4“ ændres til: „stk. 3“.

Indenrigsmin. 6. kt. j. nr. 1620-1/1968.

*) Se FT: 4229, 4429, 7943, 8176; A. 3825; B. 3073. Lov nr. 327 af 18. juni 1969.

89 Vedtagne lovforslag m. m. (undt. finans- og tillægsbev.lovforslag).

10. I § 6 A, stk. 2, ændres ordene „§ 6, stk. 4“ til: „§ 6, stk. 3“ og „§ 6, stk. 2 og 3“ til: „§ 6, stk. 2“.

11. Efter § 6 A indsættes:

„§ 6 B. Ejendomme, der på tidspunktet for ikrafttrædelsen af lov om frigørelsesafgift m. v. af fast ejendom omfattes af bestemmelserne i § 14, stk. 7, i lov om vurdering af landets faste ejendomme, fritages for at svare kommunal grundskyld, herunder grundskyld til amtskommunen, af den del af ejendommens grundværdi, der svarer til det i vurderingslovens § 14, stk. 7, nævnte differencebeløb. Fritagelsen gælder dog kun, såfremt den nuværende eller tidligere ejer over for kommunalbestyrelsen i vedkommende primærkommune har afgivet en skriftlig erklæring om, at de i loven om frigørelsesafgift indeholdte regler om pligt til at svare frigørelsesafgift og afståelsesafgift ønskes bragt i anvendelse. Såfremt kun en del af en ejendom omfattes af vurderingslovens § 14, stk. 7, eller ejendommen er beliggende i flere kommuner, foretager vurderingsrådet den herefter fornødne fordeling af differencebeløbet.“

Stk. 2. Den nævnte fritagelse indtræder fra og med det skatteår, der følger efter afgivelse af den i stk. 1 omhandlede erklæring, der senest kan afgives, forinden pågældende ejendom første gang optages til vurdering efter 14. alm. vurdering. Fritagelsen ophører ved begyndelsen af et skatteår, for hvis vedkommende en vurdering, i forbindelse med hvilken der ikke er fastsat noget differencebeløb efter vurderingslovens § 14, stk. 7, får skattemæssig virkning.“

12. § 7, stk. 1, litra d), ophæves.

13. § 7, stk. 5, ophæves.

14. I kapitel II. *Ejendomsskyld. Afsnit A.* affattes overskriften således:

„A. Københavns og Frederiksberg kommuner samt de tidligere købstadkommuner m. fl.“

15. I § 10, stk. 1, ændres ordene „Af de i København og på Frederiksberg samt i købstæderne, Marstal Handelsplads og de sønderjyske flækker beliggende ejendomme svares ejendomsskyld til kommunen“ til:

„Af de i København og på Frederiksberg, i de tidligere købstadkommuner, sønderjyske flækker og Marstal Handelsplads beliggende ejendomme svares, medmindre der i forbindelse med stedfundne indlemmelser eller kommunesammenlægninger er truffet afvigende bestemmelser, ejendomsskyld til kommunen“.

16. I kapitel II. *Ejendomsskyld. Afsnit B.* affattes overskriften således:

„B. De tidligere sognekommuner.“

17. I § 12, stk. 1, ændres ordene „Af de i sognekommunerne beliggende ejendomme svares ejendomsskyld“ til: „Af ejendomme, der er beliggende i andre områder end dem, hvori der svares ejendomsskyld efter § 10, stk. 1, svares, medmindre afvigende bestemmelser er fastsat i forbindelse med stedfundne indlemmelser eller kommunesammenlægninger, ejendomsskyld“.

18. I § 13, stk. 1, ændres ordene „I sognekommunerne er fikseringsværdien for en ejendom“ til: „Fikseringsværdien for en ejendom er“ og ordene „stk. 2-4“ til: „stk. 2 og 3“.

19. § 13, stk. 4, ophæves.

20. I § 14, stk. 3, ændres ordet „sognerådet“ til: „kommunalbestyrelsen“.

21. § 15, stk. 2-4, ophæves.

22. § 16, stk. 1, affattes således:

„Af de i amtskommunerne beliggende ejendomme, der for skatteåret 1969-70 har været pligtige at svare amtskommunal ejendomsskyld, svares fortsat ejendomsskyld til amtskommunen af ejendommens fikseringsværdi, jfr. § 17, med den for skatteåret 1960-61 gældende ejendomsskyldpromille, nedsat efter reglerne i stk. 2. I tilfælde af stedfundne sammenlægninger af eller grænsereguleringer mellem amtskommuner forholdes dog i overensstemmelse med de særlige bestemmelser, der måtte være fastsat i forbindelse hermed.“

23. I § 17, stk. 1, ændres ordene „I amtskommunerne er fikseringsværdien for en ejendom“ til: „Fikseringsværdien for en

ejendom er“ og ordene „stk. 2-4“ til: „stk. 2 og 3“.

24. § 17, stk. 4, ophæves.

25. § 19, stk. 2-4, ophæves.

26. I § 23, stk. 1, 3. pkt., udgår ordene „i København og på Frederiksberg samt i købstadkommunerne og de sønderjyske flækker kun med en fjerdedel og i de øvrige kommuner“.

27. § 23, stk. 2, affattes således:

„Stk. 2. Ejendomme tilhørende primærkommuner er fritaget for den i stk. 1 nævnte dækningsafgift til vedkommende amtskommune. I primærkommunerne kan kommunalbestyrelsen fritage ejendomme, der tilhører vedkommende amtskommune, for dækningsafgift. I såvel amtskommuner som primærkommuner kan kommunalbestyrelsen fritage ejendomme, der er i sameje mellem kommunen og andre kommuner eller staten, for dækningsafgift.“

28. I § 23 A, stk. 1, ændres ordene „I alle kommuner — bortset fra amtskommuner —“ til: „I primærkommunerne“, hvorhos 3. pkt. udgår.

29. I § 23 B udgår ordene „samt beslutning af den i § 23 A, stk. 1, 3. punktum, omhandlede art“, hvorhos ordene „kommunens overslag“ ændres til: „kommunens budget“.

30. § 24, stk. 1, affattes således:

„I primærkommunerne kan kommunalbestyrelsen bestemme, at der af ejendomme, der på tidspunktet for den vurdering, som lægges til grund ved skatteberegningen, benyttedes til de i § 6, stk. 1, anførte formål, skal svares en tillægsgrundskyld. Tillægsgrundskyld kan dog ikke pålignes, såfremt den kommune eller en af de kommuner, hvori ejendommen er beliggende, den 1. april i skatteåret efter bestemmelserne i afsnit I i loven om kommunal indkomstskat har opnået ret til andel af den ejendommens ejer eller — såfremt ejendommen er bortforpagtet — forpagteren påhvilende kom-

munale indkomstskat for vedkommende kalenderår. Ejendomme, der ejes eller forpagtes af flere, kan ikke pålignes tillægsgrundskyld, når der blot foreligger andelsberettigelse som nævnt for én af de pågældende. En ejendom, som ved lovlig samdrift efter lov om landbrugsejendomme drives fra en ejendom i en anden kommune, for hvis vedkommende der foreligger andelsberettigelse som anført i 2. og 3. pkt., kan ikke pålignes tillægsgrundskyld. Endvidere kan en ejendom, hvis ejer eller forpagter er et dødsbo eller er skattepligtig i medfør af afsnit II i loven om kommunal indkomstskat eller er omfattet af lov om indkomstbeskatning af aktieselskaber m. v., ikke pålignes tillægsgrundskyld.“

31. § 24, stk. 4, affattes således:

„Stk. 4. Beslutning om opkrævning af tillægsgrundskyld skal — for at have virkning for det kommende skatteår — være truffet senest samtidig med den endelige vedtagelse af kommunens budget for det pågældende år. Inden skatteårets begyndelse fastsættes størrelsen af tillægsgrundskyldpromillen, der kan udgøre indtil halvdelen af kommunens almindelige grundskyldpromille, dog højst 10.“

32. I § 27, stk. 1, indsættes efter „dækningsafgift“ ordene: „og tillægsgrundskyld“.

33. I § 28, stk. 1, indsættes efter ordene „til 31. marts“: „jfr. dog bestemmelsen stk. 4“.

34. I § 28 indsættes som stk. 4:

„Stk. 4. Amtskommunal grundskyld og dækningsafgift af ejendomme, der er beliggende i områder, som umiddelbart forud for den 1. april 1970 henhørte under en købstadkommune eller en sønderjysk flække, opkræves ved vedkommende primærkommunes foranstaltning efter reglerne i § 27. De pålignede beløb indbetales halvårsvis til amtskommunen senest henholdsvis den 10. juli og den 10. januar. Ved senere indbetaling svarer primærkommunen morarente med 1/2 pct. månedlig pr. påbegyndt måned fra betalingsfristen at regne.“

35. I § 30 indføjes efter ordet „ejendoms- skyld“ ordene: „samt dækningsafgift og tillægsgrundskyld“.

36. § 31 ophæves.

37. I § 32 ændres ordene „Skjern købstad- kommune“ overalt til: „Skjern kommune“.

§ 2.

Stk. 1. Loven har virkning fra og med skatteåret 1970-71.

Stk. 2. § 1, nr. 11, træder dog i kraft sam- tidig med de i lov om frigørelsesafgift m. v. af fast ejendom indeholdte bestemmelser om frigørelsesafgift af ejendomme, der omfattes af vurderingslovens § 14, stk. 7.

Skytte.

/ Kofod.