

## Forslag

til

### Lov om ændring af lov om skattefri afskrivninger m. v.

Fremsat den 5. oktober 1966 af *finansministeren*.

#### § 1.

I lov om skattefri afskrivninger m. v., jfr. lovbekendtgørelse nr. 264 af 23. juni 1965, foretages følgende ændringer:

#### 1. § 18, stk. 3, affattes således:

„Stk. 3. På særlige installationer i beboelsejendomme med én eller to selvstændige lejligheder (en- eller tofamiliehuse) kan skattefri afskrivning ikke foretages. Ejere af ejerlejligheder, der benyttes til beboelse, kan ikke foretage skattefri afskrivning på særlige installationer i den bygning, hvori ejerlejligheden findes.“

#### 2. § 25 affattes således:

„§ 25. Udskiftes et centralvarmeanlæg eller en anden særlig installation, jfr. § 18, stk. 2, i en beboelsejendom med én eller to selvstændige lejligheder, kan den skatte-

pligtige foretage et udskiftningsfradrag, forudsat at ejendommen ikke omfattes af ligningslovens bestemmelser om standardfradrag. Udskiftningsfradraget foretages ved opgørelsen af den skattepligtige indkomst for det indkomstår, hvori udskiftningen sker (udskiftningsåret). Fradraget udgør summen af de afskrivninger, som kunne være foretaget på installationen i erhvervsåret og senere indkomstår forud for udskiftningsåret, såfremt den skattepligtige ikke i medfør af § 18, stk. 3, havde været afskåret herfra. Foranstående regler gælder også, hvor en installation nedtages endeligt.

Stk. 2. Reglerne i stk. 1 finder tilsvarende anvendelse for de i § 18, stk. 3, 2. pkt., omhandlede ejere af ejerlejligheder.“

#### § 2.

Bestemmelserne i § 1 finder anvendelse fra og med skatteåret 1967-68.

### *Bemærkninger til lovforslaget.*

Forslaget er foranlediget af lov nr. 199 af 8. juni 1966 om ejerlejligheder.

Ifølge de gældende regler kan der ikke afskrives på særlige installationer i én- eller tofamiliehuse. Ifølge forslaget § 1, nr. 1, skal dette også gælde for ejere af ejerlejligheder, som det i denne henseende er fundet naturligt at sidestille med én- og tofamiliehusejerne.

Ændringsforslaget i § 1, nr. 2, angår bestemmelserne i afskrivningslovens § 25 om det såkaldte udskiftningsfradrag. Dette fradrag kan foretages, når en særlig installation, hvorpå der ifølge lovens

§ 18, stk. 3, ikke har kunnet afskrives, udskiftes eller nedtages endeligt. Ifølge den foreslåede § 25, stk. 2, skal reglerne om udskiftningsfradrag derfor finde tilsvarende anvendelse for de ejere af ejerlejligheder, der ifølge forslaget § 1, nr. 1, afskæres fra at afskrive på installationer.

Der stilles endvidere forslag om nogle redaktionelle ændringer i § 25, stk. 1. Det er herunder tydeliggjort, at reglerne om udskiftningsfradrag ikke finder anvendelse på ejendomme, der er omfattet af ligningslovens bestemmelser om standardfradrag (ligningslovens § 14 A, stk. 2).