

Forslag

til

Lov om ændring i lov om vurdering og beskatning til staten af faste ejendomme.

(Vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 27. januar 1966.*)

§ 1.

I lov om vurdering og beskatning til staten af faste ejendomme, jfr. lovbekendtgørelse nr. 305 af 1. august 1960 som ændret ved lov nr. 221 af 31. maj 1963, lov nr. 133 af 1. maj 1964, lov nr. 363 af 18. december 1964 samt lov nr. 224 af 4. juni 1965, foretages følgende ændringer:

1. Lovens titel ændres til „Lov om vurdering af landets faste ejendomme.“

2. Overskriften „Afsnit I. Vurdering og vurderingsmyndigheder“ udgår.

3. § 2, stk. 4, sidste punktum, affattes således: „Foretages omvurderingen efter udstykning, eller ansættes ejendomsværdien eller grundværdien mindst 10 pct. lavere end ved nærmest forudgående vurdering, afholdes udgifterne dog af det offentlige, jfr. § 48.“

4. § 4, stk. 5, sidste punktum, affattes således: „Foretages vurderingen efter udstykning, eller ansættes ejendomsværdien eller grundværdien mindst 10 pct. lavere end ved nærmest forudgående vurdering, afholdes udgifterne dog af det offentlige, jfr. § 48.“

5. I § 5, stk. 3, udgår ordene „omfatter bygningsværdien m. v. og“.

6. § 32 ophæves.

7. § 33 affattes således:

„§ 33. Vurderingsrådet foretager de fordelinger af ejendomsværdi, grundværdi og eventuelt fradrag i grundværdien for forbedringer, som i øvrigt er fornødne til gennemførelsen af bestemmelser i loven om beskatning til kommunerne af faste ejendomme og loven om ejendomsskyld til staten.“

Stk. 2. Er en ejendom delvis jordrentepflichtig, foretager vurderingsrådet fordeling af grundværdien og eventuelt fradrag i grundværdien for forbedringer på det jordrentepflichtige areal og den øvrige del af arealet.

Stk. 3. Fordeling af grundværdien og fradraget i samme eller af ejendomsværdien foretages af vurderingsrådet i alle andre tilfælde, hvor lovgivningen forudsætter en sådan fordeling (f. eks. hvor brugeren af en del af en ejendom ifølge lovgivningen skal udrede skatterne af den pågældende del af ejendommen) og der i skemaet, jfr. § 38, er fremsat begæring herom under meddelelse af de fornødne oplysninger. Er dette sidste ikke tilfældet, må der af den, der er interesseret i fordelingen, inden vurderingen rettes særlig henvendelse til vurderingsrådet om foretagelse af fordelingen, ledsaget af de fornødne oplysninger.“

8. I § 40 ændres i stk. 3, 2. punktum, ordene „ansættelser, fritagelser og fordelinger“ til „ansættelser og fordelinger“.

9. §§ 47-84 ophæves.

Finansmin. IV. Skd. j.nr. 18-69-1965.

*) Se FT: 309, 1179, 3146, 3208; A. 661; B. 135, 261. Lov nr. 25 af 28. jan. 1966.

11 Vedtagne lovforslag m. m. (un dt. finans- og tillægsbev.lovforslag).

10. Foran § 85, der ændres til § 47, indføjes som overskrift „H. Særlige bestemmelser“, og i § 85 ændres ordet „dagbøde“ til „daglige bøder“.

11. § 86 ophæves.

12. §§ 87-90 ændres til §§ 48-51, og i § 89 udgår 2., 3., 5. og 6. punktum.

§ 2.

Stk. 1. Loven træder i kraft den 1. april 1966.

Stk. 2. Bestemmelsen i § 33, stk. 1, i lov om vurdering af landets faste ejendomme træder dog allerede i kraft ved bekendtgørelsen i Lovtidende og finder da anvendelse i forbindelse med såvel 13. alm. vurdering pr. 1. august 1965 som senere vurderinger. Er der før bestemmelsernes ikrafttræden sket fremlæggelse af fortegnelserne over den almindelige vurdering, skal der gives ejerne særskilt meddelelse om de i de nævnte bestemmelser omhandlede fordelinger m. v., med hensyn til hvilke klagefristen da regnes fra datoen for den pågældende meddelelse.

Jul. Bomholt.

/ Boye Hansen.